



# Santa Fiora

Indicazioni bibliografiche: BENOCCI 1999; CAMMAROSANO, PASSERI 1976, p. 378, n. 53.1; COLLAVINI 1998, pp. 80n, 110n, 125, 134-35, 155, 159n, 172, 178, 183n, 207n, 212n, 242, 279n, 302n, 323, 336n, 344n, 345-47, 350-53, 358-59, 360n, 361, 363, 365, 375n, 379-81, 390-93, 395n, 396, 398, 413n, 430n, 431n, 438n, 439n, 444n, 453-56, 463, 470, 477, 485n, 496-97, 499n, 503-504, 506-508, 510, 512n, 513, 520, 522n, 529n, 530n, 531, 533n, 540n, 541n, 543n, 546n, 557-58, 560, 568n, 569-70; CORRIDORI 2004, p. 221-236; FRANCOVICH *et al.* 2002; GABBRIELLI, GIUBBOLINI, PREZZOLINI 1990, p. 149-151; NUCCIOTTI 1998; NUCCIOTTI 2000; NUCCIOTTI VANNINI 2002; PREZZOLINI 1981, p. 89-93; Repertorio Farinelli, 41.01; REPETTI 1833-1846, v. 5, p. 143-159; v. 6S, p. 224-225.



## Santa Fiora

### Sito 10103

Marianna De Falco,  
Michele Nucciotti

#### Informazioni generali:

**Provincia:** GR

**Comune:** Santa Fiora

**Località:** Santa Fiora

**Sigla:** SFR

23 Complessi Architettonici

56 Corpi di Fabbrica

91 Prospetti Particolari

## Complesso Architettonico 1

#### Informazioni generali:

**Sito:** 10103

**Sigla:** SFR

**Funzione originaria:** Militare

**Funzione attuale:** civile, monumentale

#### Definizione:

Cassero di Santa Fiora.

#### Descrizione:

Il complesso, già interessato da numerose trasformazioni e stratificazioni fino a tutto il Trecento, ha subito importanti lavori di ristrutturazione in epoca moderna, tra cui la trasformazione settecentesca in palazzo pretorio, che più ha contribuito ad alterarne la fisionomia medievale.

Il nucleo più antico conservato è quello della torre maggiore (XII secolo), su cui sono visibili le tracce, in negativo, delle numerose strutture edificate in appoggio e, successivamente, demolite (tra cui il cosiddetto Palazzo nuovo, citato nelle fonti di fine XIII secolo).

La fase successiva, databile alla seconda metà del XIII secolo, consiste nella creazione di una corte alla base della torre maestra e nella costruzione di due torri, a Nord e a Sud del complesso, i cui resti più consistenti si trovano alla base (al di sopra del contrafforte a scarpa) dell'attuale torre dell'orologio.

Ampliamenti trecenteschi, nel senso di un incremento della superficie a destinazione residenziale della rocca, possono essere letti nell'avanzamento e sopraelevazione del prospetto Ovest e nella realizzazione di una nuova facciata sul lato Nord del complesso, fornita di almeno quattro finestre sestiacute e impostata sull'antico muro di cinta.

L'intensa attività edilizia senese, negli anni 1381-1385, è riconoscibile soprattutto nella sopraelevazione della torre meridionale e nella creazione di un barbacane, il cui portale senese è visibile nel prospetto sulla piazza (Nucciotti 1998).

#### Conservazione:

Buona

## Complesso Architettonico 2

#### Informazioni generali:

**Sito:** 10103

**Sigla:** SFR

**Funzione originaria:** Religiosa

**Funzione attuale:** Religiosa

#### Definizione:

Pieve di SS. Flora e Lucilla (S. Leonardo)

#### Descrizione:

La Pieve delle SS. Flora e Lucilla, situata all'estremità meridionale del Terzo di Castello, si compone di diversi corpi di fabbrica, ovviamente non distinguibili sulla planimetria catastale.

Appartengono ad un'unica fase la navata centrale, la scarsella e la base del campanile, mentre le navate laterali e la sacrestia sono frutto di interventi successivi.

La costruzione della chiesa è avvenuta tra gli anni '80 e la fine del XIV secolo, sui resti di un imponente edificio, il c.d. Palazzo del conte Giovanni, residenza di uno dei conti di Santa Fiora: ampi tratti della muratura originaria sono ancora rintracciabili nel paramento, alla base della facciata della chiesa (Nucciotti 1998). La chiesa era originariamente intitolata a San Leonardo e la sua costruzione nel sito attuale si rese necessaria in seguito ai lavori di ampliamento del fossato della Rocca sulla piazza di Castello, durante il periodo di dominazione senese degli anni 1382-1385, quando l'antica chiesa castrense con la stessa dedicazione venne abbattuta perché troppo vicina alle nuove fortificazioni. Della primitiva chiesa di San Leonardo si conserva il rosone in travertino, rimontato nella facciata trecentesca. La chiesa cambiò dedicazione e titolo nel XV secolo quando, in seguito a un incendio, andò distrutta l'antica pieve extraurbana di Santa Fiora.

#### Conservazione:

Buona

## Complesso Architettonico 3

### Informazioni generali:

**Sito:** 10103

**Sigla:** SFR

**Funzione originaria:** Residenziale

**Funzione attuale:** Residenziale, religiosa

### Definizione:

Isolato compreso tra via Carolina, via Di Mezzo, via Dell'Olmo e piazza Garibaldi

### Descrizione:

Il complesso, situato nel Terzo di Castello, comprende edifici residenziali e la settecentesca chiesa del Suffragio.

Dei tre corpi di fabbrica conservati, il CF1 (in via Carolina 9) è quello che ha restituito le informazioni più complete riguardo alla fase costruttiva medievale.

### Conservazione:

mediocre: gran parte del complesso è stato interessato dalla costruzione settecentesca della chiesa del Suffragio.

## Corpo di Fabbrica 1

### Informazioni generali:

**Sito:** 10103

**CA:** 3

**Foglio catastale:** 22

**Particella:** 299

**Sigla:** SFR

**Tipologia:** Civile, Produttiva

**Specificare:** Abitazioni

**Funzione originaria:** Artigianale, residenziale

**Funzione attuale:** Residenziale

**Stato di conservazione:** ottimo

**PP visibili:** 2

### Cronologia:

Anteriore a: 2

### Definizione:

Edificio civile in via Carolina 9-11

### Descrizione:

Corpo di fabbrica a pianta quadrangolare, situato nella parte sud-est del CA3.

È visibile il prospetto sud-Ovest, su via Carolina (PP1), e una piccola porzione di quello sud-est (PP2), cui è addossato il CF2.

Conserva le aperture originarie sul fronte stradale: due ampi portali e un portalino rialzato.

L'edificio ha subito la trasformazione delle aperture al piano 2 già in età moderna ed un esteso rifacimento delle murature al piano 3.

### Osservazioni:

La presenza di due portali e un portalino rialzato fa supporre una funzione artigianale-commerciale.

### Prospetto Particolare 1



### Informazioni generali:

**Orientamento:** Sud-Ovest

**Altezza (dx):** 8.85

**Altezza (c):** 8.4

**Altezza (sx):** 8.1

**Piani:** 3

**Piani medievali:** 3

**Fasi:** 4

**Fasi medievali:** 1

**% stratigrafia:** 90.0

**% stratigrafia medievale:** 70.0

**Complessità stratigrafica:** 1

**Restauro giunti e letti:** Parziale

**Affidabilità:** 3

**Aree intonacate:** No

### Murature medievali:

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

pietre sbozzate a squadro

conci squadrate (A)

**Finitura:**

bugnata (A)

regolarizzata

spianata (A)

### Note:

Conci con finitura a bugnato rustico impiegati sia in angolata sia per gli stipiti di tutte le aperture.

## Piano 1

### Materiali:

Trachite

### Note:

La parte sinistra della ghiera del portalino potrebbe essere frutto di un rimontaggio

### SX:

**Fasi:** 1, 2, 3, 4

**Apertura:** Portalino

**Intradosso:** A tutto sesto

**Estradosso:** A sesto acuto

**C:**

**Fasi:** 1, 2, 3, 4

**Apertura:** Portale

**Intradosso:** A tutto sesto

**Estradosso:** A sesto acuto

**DX:**

**Fasi:** 1, 2, 3, 4

**Apertura:** Portale

**Intradosso:** A tutto sesto

**Estradosso:** A sesto acuto

## Piano 2

**Materiali:**

Trachite

**Note:**

delle finestre, obliterate già in fase 2 (post-medievale) si conservano gli stipiti esterni e gli architravi

**CSX:**

**Fasi:** 1

**Apertura:** Finestra

**Intradosso:** Architrave

**Estradosso:** Architrave

**CDX:**

**Fasi:** 1

**Apertura:** Finestra

**Intradosso:** Architrave

**Estradosso:** Architrave

## Piano 3

**Materiali:**

Trachite

## Corpo di Fabbrica 2

**Informazioni generali:**

**Sito:** 10103

**CA:** 3

**Foglio catastale:** 22

**Particella:** 301

**Sigla:** SFR

**Tipologia:** Civile

**Specificare:** Abitazioni

**Funzione originaria:** Residenziale

**Funzione attuale:** Residenziale

**Stato di conservazione:** Pessimo

**PP visibili:** 2

**Cronologia:**

**Posteriore a:** 1

**Definizione:**

Edificio civile in via Carolina 13

**Descrizione:**

Corpo di fabbrica situato all'angolo tra via Carolina e via Di Mezzo;

conserva soltanto un portale ad arco e pochi conci della muratura al disopra di esso sul prospetto sud-Ovest, su via Carolina (PP1).

Il portale è immerso in una muratura moderna, in trachite alternata a filari di laterizi.

*Prospetto Particolare 1*



**Informazioni generali:**

**Orientamento:** Sud-Ovest

**Altezza (dx):** 8.3

**Altezza (c):** 8.0

**Piani:** 3

**Piani medievali:** 1

**Fasi:** 6

**Fasi medievali:** 1

**% stratigrafia:** 80.0

**% stratigrafia medievale:** 10.0

**Complessità stratigrafica:** 2

**Restauro giunti e letti:** Sì

**Affidabilità:** 1

**Aree intonacate:** Sì

**Murature medievali:**

conci squadrati (A)

**Finitura:**

bugnata (A)

spianata (A)

## Piano 1

**Materiali:**

Trachite

**Note:**

Il portale potrebbe essere stato ricostruito: il piedritto sinistro ha una finitura a bugnato rustico, mentre il destro è spianato

**C:**

**Fasi:** 1, 2, 3, 4, 5, 6

**Apertura:** Portale

**Intradosso:** A sesto ribassato

**Estradosso:** A sesto acuto

## Corpo di Fabbrica 3

### Informazioni generali:

**Sito:** 10103

**CA:** 3

**Foglio catastale:** 22

**Particella:** 302

**Sigla:** SFR

**Tipologia:** Civile

**Specificare:** Abitazioni

**Funzione attuale:** Residenziale

**PP visibili:** 2

### Cronologia:

**Posteriore a:** 2

### Definizione:

Edificio in piazza Dell'Olmo 7

### Descrizione:

Corpo di fabbrica situato all'angolo tra via di Mezzo e piazza dell'Olmo;

conserva tracce di due fasi edilizie medievali soltanto nell'angolo Est, per tutta l'altezza.

Il rapporto col CF2 riguarda le fasi fasi post-medievali di entrambi gli edifici.

*Prospetto Particolare 1*



### Informazioni generali:

**Orientamento:** Sud-Est

**Altezza (dx):** 7.9

**Altezza (c):** 8.1

**Altezza (sx):** 8.3

**Piani:** 3

**Piani medievali:** 3

**Fasi:** 4

**Fasi medievali:** 2

**% stratigrafia:** 60.0

**% stratigrafia medievale:** 18.0

**Complessità stratigrafica:** 1

**Restauro giunti e letti:** Sì

**Affidabilità:** 1

**Aree intonacate:** Sì

### Murature medievali:

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

pietre sbozzate

pietre sbozzate a squadro

conci squadrate (A)

**Finitura:**

regolarizzata

spianata (A)

### Note:

Fase 1: angolata destra al piano 1

Fase 2: angolata destra ai piani 2 e 3

## Piano 1

### Materiali:

Trachite

## Piano 2

### Materiali:

Trachite

## Piano 3

### Materiali:

Trachite

*Prospetto Particolare 2*



### Informazioni generali:

**Orientamento:** Nord-Est

**Altezza (dx):** 7.5

**Altezza (c):** 7.75

**Altezza (sx):** 7.9

**Piani:** 3

**Piani medievali:** 3

**Fasi:** 6

**Fasi medievali:** 2

**% stratigrafia:** 80.0

**% stratigrafia medievale:** 25.0

**Complessità stratigrafica:** 2

**Restauro giunti e letti:** Sì

**Affidabilità:** 1

**Aree intonacate:** Sì

**Murature medievali:**

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

pietre sbazzate

pietre sbazzate a squadro

conci squadrate (A)

**Finitura:**

regolarizzata

spianata (A)

**Note:**

Fase 1: angolata sinistra al piano 1

Fase 2: angolata sinistra ai piani 2 e 3

**Piano 1**

**Materiali:**

Trachite

**Piano 2**

**Materiali:**

Trachite

**Piano 3**

**Materiali:**

Trachite

## Complesso Architettonico 4

**Informazioni generali:**

**Sito:** 10103

**Sigla:** SFR

**Funzione originaria:** Residenziale

**Funzione attuale:** Residenziale

**Definizione:**

Isolato delimitato da via Dell'Olmo, via Di Mezzo, via San Michele e piazza Garibaldi

**Descrizione:**

Complesso di edifici residenziali nel terzo di Castello, comprendente un corpo di fabbrica in piazza dell'Olmo interpretato (Nucciotti 1998) come palazzo pubblico.

Lo stato di conservazione è complessivamente buono: sono stati identificati quattro edifici che conservano fasi costruttive medievali.

**Conservazione:**

media

### Corpo di Fabbrica 1



**Informazioni generali:**

**Sito:** 10103

**CA:** 4

**Foglio catastale:** 22

**Particella:** 315

**Sigla:** SFR

**Tipologia:** Civile

**Funzione attuale:** Residenziale

**Stato di conservazione:** medio

**PP visibili:** 2

**Definizione:**

Edificio in piazza dell'Olmo

**Descrizione:**

Corpo di fabbrica a pianta poligonale irregolare (i confini della particella catastale sembrano il risultato dell'accorpamento di più edifici).

Entrambi i prospetti visibili sono consolidati in giunti e letti, tanto da rendere difficile l'individuazione delle fasi edilizie.

Si distinguono diverse aperture, la cui attribuzione a ciascuna fase non è certa.

### **Osservazioni:**

Potrebbe trattarsi del palazzo pubblico (Nucciotti 1998)

### *Prospetto Particolare 1*



### **Informazioni generali:**

**Orientamento:** Sud

**Altezza (dx):** 9.8

**Altezza (c):** 9.8

**Altezza (sx):** 9.8

**Piani:** 3

**Piani medievali:** 3

**Fasi:** 4

**Fasi medievali:** 2

**% stratigrafia:** 90.0

**% stratigrafia medievale:** 65.0

**Complessità stratigrafica:** 2

**Restauro giunti e letti:** Sì

**Affidabilità:** 2

**Aree intonacate:** No

### **Murature medievali:**

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

corsi non orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

pietre sbozzate a squadro

conci squadrati

conci squadrati **(A)**

**Finitura:**

regolarizzata

spianata

spianata **(A)**

### **Note:**

Fase 1: portale al piano 1, portalino e finestra al piano 2, finestra al piano 3 e paramenti murari.

Fase 2: ghiera del portale al piano 1.

Copertura della fase 1 a doppio spiovente.

Quote originarie: sinistra e destra m 6.7; centro m 8.3

## **Piano 1**

### **Materiali:**

Trachite

### **Note:**

Gli stipiti del portale, benché il profilo interno sia stato modificato forse per l'inserimento di battenti, sembrano appartenere alla fase 1.

La ghiera potrebbe essere reinserita: a causa del restauro la stratigrafia è incerta.

### **SX:**

**Fasi:** 1, 2, 3, 4

**Apertura:** Portale

**Intradosso:** A sesto ribassato

**Estradosso:** A sesto acuto

## **Piano 2**

### **Materiali:**

Trachite

### **Note:**

Del portalino sono visibili lo stipite sinistro, parte di quello destro e il negativo di un arco, obliterati da una finestra e dal CF addossato a est.

La finestra conserva parte dello stipite destro e il negativo dell'avvio dell'arco.

Tre buche allineate tra il piano 2 e il piano 3 potrebbero aver sostenuto un ballatoio con accesso dal piano 3.

### **MSX:**

**Fasi:** 1, 2, 3

**Apertura:** Finestra

### **MDX:**

**Fasi:** 1, 2, 3

**Apertura:** Portalino

## **Piano 3**

### **Materiali:**

Trachite

### **Note:**

La finestra conserva gli stipiti e il davanzale: il suo tamponamento appare contemporaneo al rialzamento dell'edificio e successivo alla fase di copertura a doppio spiovente.

### **C:**

**Fasi:** 1, 2

**Apertura:** Finestra



**Informazioni generali:**

**Orientamento:** Ovest

**Altezza (dx):** 9.8

**Altezza (c):** 9.4

**Altezza (sx):** 9.3

**Piani:** 3

**Piani medievali:** 2

**Fasi:** 5

**Fasi medievali:** 1

**% stratigrafia:** 90.0

**% stratigrafia medievale:** 25.0

**Complessità stratigrafica:** 1

**Restauro giunti e letti:** Sì

**Affidabilità:** 1

**Aree intonacate:** No

**Murature medievali:**

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

pietre sbazzate a squadro

conci squadrati

conci squadrati **(A)**

**Finitura:**

regolarizzata

spianata **(A)**

**Note:**

Fase 1: angolata destra e paramento murario adiacente al piano 1; un lacerto di paramento a sinistra

Fase 2: piano 2

**Piano 1**

**Materiali:**

Trachite

**Piano 2**

**Materiali:**

Trachite

**Note:**

Della finestra a sinistra è visibile il piedritto sinistro e parte della ghiera; di quella a destra lo stipite destro e un cuneo dell'arco.

**CSX:**

**Fasi:** 2

**Apertura:** Finestra

**Estradosso:** A sesto acuto

**DX:**

**Fasi:** 22

**Apertura:** Finestra

**Corpo di Fabbrica 2**

**Informazioni generali:**

**Sito:** 10103

**CA:** 4

**Foglio catastale:** 22

**Particella:** 303

**Sigla:** SFR

**Tipologia:** Civile

**Specificare:** Abitazioni

**Funzione originaria:** Residenziale

**Funzione attuale:** Residenziale

**Stato di conservazione:** buono

**PP visibili:** 3

**Definizione:**

Edificio civile in piazza Garibaldi 9-11

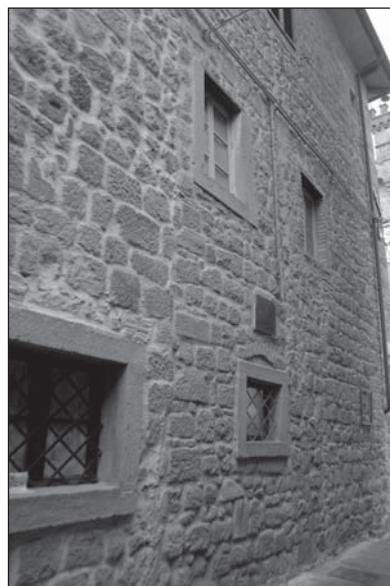
**Descrizione:**

Corpo di fabbrica situato tra via S. Michele, piazza garibaldi e via dell'Olmo, all'estremità Nord-Ovest del complesso. Esso conserva murature medievali sui tre prospetti visibili ed aperture sui prospetti Nord-Ovest e sud-Ovest (PP2 e 3).

Delle tre fasi edilizie medievali individuate, la seconda è quella che conferisce all'edificio l'aspetto ancora oggi visibile, soprattutto per quanto riguarda il fronte sulla piazza.

Della prima si conserva l'angolo Nord dell'edificio al piano 1 e un piedritto-angolata sul PP3 (sud-Ovest), mentre la terza è costituita dal rialzamento di un piano.

Prospetto Particolare 1



### **Informazioni generali:**

**Orientamento:** Nord-Est

**Altezza (dx):** 9.8

**Altezza (c):** 9.7

**Altezza (sx):** 9.0

**Piani:** 3

**Piani medievali:** 3

**Fasi:** 6

**Fasi medievali:** 3

**% stratigrafia:** 90.0

**% stratigrafia medievale:** 25.0

**Complessità stratigrafica:** 1

**Restauro giunti e letti:** Sì

**Affidabilità:** 2

**Aree intonacate:** No

### **Murature medievali:**

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

pietre sbozzate a squadro

conci squadrate (A)

**Finitura:**

regolarizzata

spianata

spianata (A)

### **Note:**

Fase 1: parte bassa dell'angolata destra

Fase 2: piano 2 parte destra

Fase 3: piano 3 parte destra

Le fasi corrispondono a quelle individuate sui PP 2 e 3

## **Piano 1**

### **Materiali:**

Trachite

## **Piano 2**

### **Materiali:**

Trachite

## **Piano 3**

### **Materiali:**

Trachite

### *Prospetto Particolare 2*



### **Informazioni generali:**

**Orientamento:** Nord-Ovest

**Altezza (dx):** 9.95

**Altezza (c):** 9.8

**Altezza (sx):** 9.7

**Piani:** 3

**Piani medievali:** 3

**Fasi:** 5

**Fasi medievali:** 3

**% stratigrafia:** 90.0

**% stratigrafia medievale:** 60.0

**Complessità stratigrafica:** 3

**Restauro giunti e letti:** Sì

**Affidabilità:** 2

**Aree intonacate:** No

### **Murature medievali:**

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

corsi non orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

pietre sbozzate

pietre sbozzate a squadro

conci squadrate (A)

**Finitura:**

regolarizzata

spianata

spianata (A)

### **Note:**

Fase 1: angolata sinistra al piano 1

Fase 2: aperture al piano 1, paramento e negativi di due finestre al piano 2

Fase 3: cornice marcapiano, paramento e due finestre (probabilmente ad arco) al piano 3

Molti conci hanno la superficie intaccata dall'asportazione di un rivestimento.

## **Piano 1**

### **Materiali:**

Trachite

**Note:**

Il portalino conserva soltanto la ghiera, il portale anche il piedritto/angolata a destra

**SX:**

**Fasi:** 2, 3

**Apertura:** Portalino

**Intradosso:** A tutto sesto

**DX:**

**Fasi:** 2, 3

**Apertura:** Portale

**Intradosso:** A sesto acuto

**Estradosso:** A sesto acuto

**Piano 2****Materiali:**

Trachite

**Note:**

È visibile soltanto la traccia dell'asportazione ai lati delle attuali finestre, a circa metà dell'altezza di queste ultime

**CSX:**

**Fasi:** 2, 3

**Apertura:** Finestra

**MDX:**

**Fasi:** 2, 3

**Apertura:** Finestra

**Piano 3****Materiali:**

Trachite

**Note:**

Si conservano gli stipiti di entrambe le aperture e il negativo degli archi.

**MSX:**

**Fasi:** 3

**Apertura:** Finestra

**MDX:**

**Fasi:** 3

**Apertura:** Finestra

**Prospetto Particolare 3****Informazioni generali:**

**Orientamento:** Sud-Ovest

**Altezza (dx):** 10.3

**Altezza (c):** 3.5

**Altezza (sx):** 2.9

**Piani:** 3

**Piani medievali:** 3

**Fasi:** 5

**Fasi medievali:** 3

**% stratigrafia:** 90.0

**% stratigrafia medievale:** 60.0

**Complessità stratigrafica:** 2

**Restauro giunti e letti:** Sì

**Affidabilità:** 2

**Aree intonacate:** No

**Murature medievali:**

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

corsi non orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

pietre sbozzate a squadro

conci squadrate (A)

**Finitura:**

regolarizzata

regolarizzata (A)

spianata

spianata (A)

**Note:**

Le altezze della parte centrale e sinistra sono inferiori a causa di un passaggio su volta addossato al prospetto a partire dal piano 2 sul lato sinistro.

Fase 1: paramento murario al centro-sinistra con negativo di un portale e angolata/piedritto a sinistra al piano 1

Fase 2: paramento murario a sinistra, angolata e piedritti del portale a destra al piano 1; piano 2

Fase 3: piano 3 e arco del portale di fase 2

**Piano 1**

### **Materiali:**

Trachite

### **Note:**

La ghiera del portale al centro-destra è stata reinserita in fase 3 e l'andamento dell'estradosso è molto incerto a causa del reimpiego di cunei frammentari o della loro successiva rottura; dell'apertura a destra resta soltanto lo stipite destro, legato all'angolata

### **CDX:**

**Fasi:** 2, 3, 4, 5

**Apertura:** Portale

**Intradosso:** A sesto ribassato

**Estradosso:** A sesto acuto

### **DX:**

**Fasi:** 2, 3, 4, 5

**Apertura:** Portale

## Piano 2

### **Materiali:**

Trachite

## Piano 3

### **Materiali:**

Trachite

## Corpo di Fabbrica 3

### **Informazioni generali:**

**Sito:** 10103

**CA:** 4

**Foglio catastale:** 22

**Particella:** 310

**Sigla:** SFR

**Tipologia:** Civile

**Specificare:** Abitazioni

**Funzione originaria:** Residenziale

**Funzione attuale:** Residenziale

**Stato di conservazione:** medio

**PP visibili:** 1

### **Definizione:**

Edificio civile in via San Michele 20

### **Descrizione:**

Corpo di fabbrica a pianta rettangolare, con il lato corto costituito dal fronte stradale su via San Michele.

Conserva due accessi medievali al piano 1 e un'angolata al piano 2. I rifacimenti post-medievali sono abbastanza simili a quelli dell'adiacente CF4;

anche la quota delle aperture, sebbene esse siano di tipologie diverse, è la stessa in entrambi gli edifici.

La leggibilità è relativamente compromessa dal restauro di giunti e letti: i rapporti stratigrafici restano abbastanza evidenti

### **Osservazioni:**

A giudicare dalla tessitura muraria analoga, la fase 1 di questo CF e la fase 1 del CF4 potrebbero essere contemporanee. Le murature non hanno continuità fisica.

### *Prospetto Particolare 1*



### **Informazioni generali:**

**Orientamento:** Nord-Est

**Altezza (dx):** 6.1

**Altezza (sx):** 6.1

**Piani:** 3

**Piani medievali:** 2

**Fasi:** 4

**Fasi medievali:** 1

**% stratigrafia:** 95.0

**% stratigrafia medievale:** 25.0

**Complessità stratigrafica:** 1

**Restauro giunti e letti:** Sì

**Affidabilità:** 1

**Aree intonacate:** Sì

### **Murature medievali:**

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

pietre sbozzate a squadro

conci squadrati (**A**)

**Finitura:**

spianata (**A**)

### **Note:**

Fase 1: portale a sinistra e stipiti del portale a destra del piano 1, angolata al piano 2

Si conservano gli elementi architettonici e qualche concio delle murature

## Piano 1

### **Materiali:**

Trachite

### **Note:**

Il portale a sinistra ha l'intradosso tagliato per l'inserimento di un architrave;

quello a destra conserva parte degli stipiti ma è stato modificato in fase 2.

### **SX:**

**Fasi:** 1

**Apertura:** Portale  
**Intradosso:** A sesto ribassato  
**Estradosso:** A sesto ribassato

**DX:**

**Fasi:** 1

**Apertura:** Portalino

## Piano 2

**Materiali:**

Trachite

## Corpo di Fabbrica 4

**Informazioni generali:**

**Sito:** 10103

**CA:** 4

**Foglio catastale:** 22

**Particella:** 308

**Sigla:** SFR

**Tipologia:** Civile

**Specificare:** Abitativa

**Funzione originaria:** Residenziale

**Funzione attuale:** Residenziale

**Stato di conservazione:** buono

**PP visibili:** 1

**Definizione:**

Edificio residenziale ai civici 14-18 di via San Michele.

**Descrizione:**

Edificio dalla stratigrafia piuttosto complessa e che in origine (fase 1) proseguiva a Nord oltre i limiti della particella catastale.

La maggior parte del prospetto è relativa alla fase 2 (cui appartengono le aperture medievali individuate) e 3 (in cui viene realizzato il piccolo contrafforte a scarpa).

Le aperture ai civici 16 e 18 sono post-medievali.

**Osservazioni:**

Nell'apertura al civico 18 è stato utilizzato un architrave di recupero datato 1463.

## Prospetto Particolare 1



**Informazioni generali:**

**Orientamento:** Nord-Est

**Altezza (dx):** 6.7

**Altezza (c):** 7.1

**Altezza (sx):** 6.7

**Piani:** 3

**Piani medievali:** 3

**Fasi:** 5

**Fasi medievali:** 3

**% stratigrafia:** 90.0

**% stratigrafia medievale:** 60.0

**Complessità stratigrafica:** 2

**Restauro giunti e letti:** Sì

**Affidabilità:** 3

**Aree intonacate:** No

**Murature medievali:**

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

pietre sbozzate

conci squadrate (**A**)

**Finitura:**

regolarizzata

spianata (**A**)

**Note:**

Fase 3: restauro statico con la messa in opera di un piccolo contrafforte a scarpa.

La muratura di fase 1 si conserva fino al piano 3 in asse con il portalino di fase 1.

## Piano 1

**Materiali:**

Trachite

**Note:**

Il portalino di fase 1 resta visibile solo nello stipite destro e nell'attacco dell'arco.

Il portale di fase 2 presenta una rilavorazione dell'intradosso con inserimento di un architrave e creazione di una lunetta.

**MDX:**

**Fasi:** 2, 3, 4, 5

**Apertura:** Portalino

**Intradosso:** A tutto sesto

**Estradosso:** A tutto sesto

**DX:**

**Fasi:** 2, 3, 4, 5

**Apertura:** Portale

## Piano 2

**Materiali:**

Trachite

**CDX:**

**Fasi:** 2, 3, 4, 5

**Apertura:** Finestra

**Intradosso:** Architrave

**Estradosso:** Architrave

## Piano 3

**Materiali:**

Trachite

# Complesso Architettonico 5

**Informazioni generali:**

**Sito:** 10103

**Sigla:** SFR

**Funzione originaria:** Residenziale

**Funzione attuale:** Residenziale

**Definizione:**

Isolato compreso tra via San Michele, via Sforza e piazza Garibaldi.

**Descrizione:**

Il complesso sorge nel terzo di Castello e conserva su via Sforza due prospetti abbastanza ben leggibili; uno di essi (CF1 PP1), in ottime condizioni di conservazione e leggibilità, rappresenta una tipologia edilizia residenziale-mercantile, rappresentata da diversi corpi di fabbrica all'interno del Terzo di Castello, in particolare modo su via Carolina e via Sforza.

## Corpo di Fabbrica 1

**Informazioni generali:**

**Sito:** 10103

**CA:** 5

**Foglio catastale:** 22

**Particella:** 357

**Sigla:** SFR

**Tipologia:** Civile

**Specificare:** Abitativa

**Funzione originaria:** Residenziale, artigianale

**Funzione attuale:** Residenziale

**PP visibili:** 1

**Definizione:**

Edificio civile in via Sforza 20

**Descrizione:**

Edificio a pianta rettangolare, col lato corto su via Sforza (PP1).

Il piano 1 si apre sulla strada con due portali e un portalino rialzato, tutti accentuatamente sestiacuti.

La muratura legata a questi portali presenta lavorazione e finitura molto accurate, con una prevalenza di pezzi a faccia rettangolare molto allungata, posti in opera in orizzontale.

Al centro della facciata, nella parte alta del piano 1, si trova uno stemma molto abraso che potrebbe raffigurare un angelo (la chiesa di San Michele si trova nelle immediate vicinanze) o un volatile con le ali spiegate.

Sia questo elemento architettonico, sia la cornice marcapiano e le murature al piano 2 sono stati considerati successivi al primo impianto dell'edificio (di cui resta il piano 1, esclusi alcuni limitati interventi); il blasone è successivo per ragioni stratigrafiche, il piano 2 per la diversa lavorazione e finitura dei conci, simili a quelli in fase con lo stemma e presenti nei risarcimenti al piano 1.



**Informazioni generali:**

**Orientamento:** Nord-Est

**Altezza (dx):** 9.8

**Altezza (c):** 9.8

**Altezza (sx):** 9.8

**Piani:** 3

**Piani medievali:** 2

**Fasi:** 4

**Fasi medievali:** 2

**% stratigrafia:** 75.0

**% stratigrafia medievale:** 45.0

**Complessità stratigrafica:** 1

**Restauro giunti e letti:** Sì

**Affidabilità:** 3

**Aree intonacate:** No

**Murature medievali:**

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

pietre sbazzate

pietre sbazzate a squadro

conci squadrati (A)

**Finitura:**

regolarizzata

spianata

spianata (A)

**Note:**

Fase 1: paramento murario in conci squadrati e spianati di forma allungata, portale al centro, portalino a destra, e negativo dell'arco a sinistra (piano 1)

Fase 2: piccoli restauri al paramento al piano 1, blasoni, cornice marcapiano e piano 2.

**Piano 1**

**Materiali:**

Trachite

**Note:**

Del portale a sinistra resta solo il negativo della parte sinistra dell'arco; l'apertura è stata modificata in fase

2, creando un portalino con estradosso sestiacuto (l'intradosso è stato modificato per inserire un'apertura post-medievale). Lo stemma è di fase 2.

**SX:**

**Fasi:** 1

**Apertura:** Portale

**C:**

**Fasi:** 1, 2

**Apertura:** Portale

**Estradosso:** A sesto acuto

**DX:**

**Fasi:** 1, 2

**Apertura:** Portalino

**Intradosso:** A tutto sesto

**Estradosso:** A sesto acuto

**Piano 2**

**Materiali:**

Trachite

**Note:**

Della finestra al centro-sinistra restano lo stipite destro e due cunei dell'arco; di quella a destra due conci dello stipite sinistro.

**CSX:**

**Fasi:** 2

**Apertura:** Finestra

**Estradosso:** A sesto ribassato

**CDX:**

**Fasi:** 2

**Apertura:** Finestra

**Corpo di Fabbrica 2**

**Informazioni generali:**

**Sito:** 10103

**CA:** 5

**Foglio catastale:** 22

**Particella:** 354

**Sigla:** SFR

**Tipologia:** Civile

**Specificare:** Abitativa

**Funzione originaria:** Residenziale

**Funzione attuale:** Residenziale

**Stato di conservazione:** Pessimo

**PP visibili:** 1

**Definizione:**

Edificio di abitazioni in via Sforza 12-14

**Descrizione:**

Edificio a pianta rettangolare molto allungata, con il lato corto sul fronte stradale.

Conserva in facciata due portali, entrambi parzialmente tamponati e riutilizzati come accessi di dimensioni ridotte.

Tutto il paramento è post-medievale e abbondantemente consolidato in giunti e letti.



**DX:**

**Fasi:** 1, 2

**Apertura:** Portale

**Intradosso:** A sesto ribassato

**Estradosso:** A sesto acuto

**Informazioni generali:**

**Orientamento:** Nord-Est

**Altezza (dx):** 8.7

**Altezza (c):** 8.8

**Altezza (sx):** 8.85

**Piani:** 3

**Piani medievali:** 1

**Fasi:** 3

**Fasi medievali:** 1

**% stratigrafia:** 85.0

**% stratigrafia medievale:** 15.0

**Complessità stratigrafica:** 1

**Restauro giunti e letti:** Sì

**Affidabilità:** 1

**Aree intonacate:** No

**Finitura:**

bugnata (A)

regolarizzata (A)

spianata (A)

**Note:**

Il bugnato è impiegato nello stipite sinistro del portale a sinistra.

**Piano 1**

**Materiali:**

Trachite

**Note:**

Il portale a destra ha l'intradosso tagliato per l'inserimento di un architrave.

Nel piedritto del portale a sinistra ha alcuni conci con finitura a bugnato rustico: non è possibile determinare se si tratti della prima redazione o di un riempiego avvenuto in fase 3 (post-medievale).

**SX:**

**Fasi:** 1

**Apertura:** Portale

**Intradosso:** A sesto ribassato

**Estradosso:** A sesto acuto

# Complesso Architettonico 6

## **Informazioni generali:**

**Sito:** 10103

**Sigla:** SFR

**Funzione originaria:** Residenziale

**Funzione attuale:** Residenziale

## **Definizione:**

Isolato compreso tra via Sforza, via Anguillara, via Delle Mura e piazza Garibaldi

## **Descrizione:**

Il complesso è situato nella parte orientale del Terzo di Castello.

Al suo interno sono stati individuati quattro corpi di fabbrica con fasi costruttive medievali, di cui il CF1, su via Sforza, risulta appartenere ad una tipologia residenziale-mercantile, con caratteristiche tipiche dell'edilizia di pregio.

Gli edifici su via delle Mura, invece, pur essendo dotati di ampi portali che non escludono tale funzione, versano in uno stato di conservazione peggiore e sembrano appartenere ad un tipo più semplice, legato ad una committenza meno facoltosa.

## **Conservazione:**

medio

## **Corpo di Fabbrica 1**

### **Informazioni generali:**

**Sito:** 10103

**CA:** 6

**Foglio catastale:** 22

**Particella:** 370-372

**Sigla:** SFR

**Tipologia:** Civile

**Specificare:** Abitativa

**Funzione originaria:** Residenziale, artigianale

**Funzione attuale:** Residenziale

**Stato di conservazione:** Mediocre

**PP visibili:** 2

### **Definizione:**

Edificio residenziale in via Sforza 7-11

### **Descrizione:**

Il corpo di fabbrica è individuato da due particelle catastali ma dal PP1 appare evidente che si trattasse in origine di un unico edificio, fino alle sopraelevazioni del piano 3 (fase 3).

Il prospetto su via Sforza (PP1) conserva tre aperture, considerate come appartenenti ad un'unica fase medievale, nell'impossibilità di una lettura accurata a causa del restauro di giunti e letti.

Il prospetto sotto volta (PP2) conserva un lacerto di muratura meno restaurato.

### **Osservazioni:**

Si ipotizza una funzione artigianale/residenziale per la presenza di due ampi portali e di un portalino sul PP1.

## Prospetto Particolare 1



### **Informazioni generali:**

**Orientamento:** Sud-Ovest

**Altezza (dx):** 9.8

**Altezza (c):** 9.4

**Altezza (sx):** 9.3

**Piani:** 3

**Piani medievali:** 2

**Fasi:** 5

**Fasi medievali:** 1

**% stratigrafia:** 70.0

**% stratigrafia medievale:** 50.0

**Complessità stratigrafica:** 1

**Restauro giunti e letti:** Sì

**Affidabilità:** 2

**Aree intonacate:** Sì

### **Murature medievali:**

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

conci squadrate (A)

**Finitura:**

bugnata (A)

regolarizzata

spianata (A)

### **Note:**

I conci a bugnato rustico sono presenti negli stipiti delle aperture al piano 1 e nell'angolata destra.

Un consolidamento rifluente esteso a tutto il prospetto non consente l'individuazione delle fasi; la tipologia delle aperture e l'assenza di tracce macroscopiche di reinserimenti rendono plausibile la loro appartenenza ad un'unica fase.

## Piano 1

### **Materiali:**

Trachite

### **Note:**

L'intradosso del portalino è stato tagliato per inserire una finestra; gli stipiti del portale a destra conservano alcuni conci a bugnato rustico; le finiture di tutti i piedritti non sono omogenee e farebbero supporre diversi interventi, che non è possibile collocare in sequenza stratigrafica.

### **C:**

**Fasi:** 1, 2, 3, 4  
**Apertura:** Portale  
**Intradosso:** A tutto sesto  
**Estradosso:** A sesto acuto

**CDX:**

**Fasi:** 1, 2, 3  
**Apertura:** Portalinio  
**Estradosso:** A sesto acuto

**DX:**

**Fasi:** 1, 2, 3, 4, 5  
**Apertura:** Portale  
**Intradosso:** A tutto sesto  
**Estradosso:** A sesto acuto

## Piano 2

**Materiali:**

Trachite

**Note:**

La finestra in posizione medio-sinistra ha la chiave dell'arco a martello, da supporre anche per la finestra al centro, che ha l'estradosso tagliato.

**MSX:**

**Fasi:** 1, 2, 3  
**Apertura:** Finestra  
**Intradosso:** A sesto ribassato  
**Conci poligonali**

**C:**

**Fasi:** 1, 2, 3  
**Apertura:** Finestra  
**Intradosso:** A sesto ribassato  
**Conci poligonali**

**MDX:**

**Fasi:** 1, 2, 3, 4, 5  
**Apertura:** Finestra  
**Intradosso:** A sesto ribassato  
**Estradosso:** A tutto sesto

*Prospetto Particolare 2*



**Informazioni generali:**

**Orientamento:** Sud-Est  
**Altezza (dx):** 2.5  
**Altezza (c):** 2.2  
**Altezza (sx):** 9.8  
**Piani:** 1

**Piani medievali:** 1

**Fasi:** 4

**Fasi medievali:** 1

**% stratigrafia:** 75.0

**% stratigrafia medievale:** 30.0

**Complessità stratigrafica:** 1

**Restauro giunti e letti:** Parziale

**Affidabilità:** 1

**Aree intonacate:** Sì

**Murature medievali:**

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

pietre sbozzate a squadra  
conci squadrate **(A)**

**Finitura:**

regolarizzata  
spianata **(A)**

**Note:**

Il prospetto si trova quasi per intero sotto un passaggio coperto.

Fase 1: paramento nella parte centrale e angolata sinistra.

## Piano 1

**Materiali:**

Trachite

## Corpo di Fabbrica 2

**Informazioni generali:**

**Sito:** 10103

**CA:** 6

**Foglio catastale:** 22

**Particella:** 373

**Sigla:** SFR

**Tipologia:** Civile

**Funzione attuale:** Residenziale

**Stato di conservazione:** Mediocre

**PP visibili:** 3

**Definizione:**

Edificio di abitazioni in via Sforza 13

**Descrizione:**

Edificio di abitazioni situato all'angolo tra via Sforza e via dell'Amorino; presenta numerosi interventi di restauro che ne compromettono la leggibilità (trasformazione delle aperture, rivestimento parziale, restauro di giunti e letti).

Il solo prospetto leggibile si trova su via dell'Amorino, sotto un passaggio coperto; conserva tre fasi medievali, che difficilmente possono rendere conto della storia costruttiva, a causa delle dimensioni ridotte dell'area osservabile. Le dimensioni della particella catastale sono maggiori rispetto alla situazione originaria: a sinistra del PP1 è visibile un'angolata.

**Osservazioni:**

Non viene specificata la funzione originaria per la presenza di feritoie sul PP1.



**Informazioni generali:**

**Orientamento:** Nord-Ovest

**Altezza (dx):** 2.5

**Altezza (c):** 2.5

**Altezza (sx):** 2.5

**Piani:** 1

**Piani medievali:** 1

**Fasi:** 6

**Fasi medievali:** 3

**Complessità stratigrafica:** 3

**Restauro giunti e letti:** Parziale

**Affidabilità:** 3

**Aree intonacate:** Sì

**Murature medievali:**

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

pietre sbazzate a squadro

pietre sbazzate a squadro **(A)**

conci squadrati **(A)**

**Finitura:**

bugnata **(A)**

regolarizzata

regolarizzata **(A)**

spianata **(A)**

**Note:**

Fase 1: angolata destra

Fase 2: stipite sinistro di un'accesso

Fase 3: paramento murario in appoggio allo stipite, feritoie e angolata sinistra

**Piano 1**

**Materiali:**

Trachite

**Note:**

del portalino resta lo stipite sinistro (conci a bugnato rustico): probabilmente sfruttava l'angolata destra (preesistente: fase 1) come stipite.

**C:**

**Fasi:** 3

**Apertura:** Feritoia

**CDX:**

**Fasi:** 3

**Apertura:** Feritoia

**MDX:**

**Fasi:** 2

**Apertura:** Portalino

**Corpo di Fabbrica 3**

**Informazioni generali:**

**Sito:** 10103

**CA:** 6

**Foglio catastale:** 22

**Particella:** 369

**Sigla:** SFR

**Tipologia:** Civile

**Specificare:** Abitativa

**Funzione originaria:** Residenziale

**Funzione attuale:** Residenziale

**Stato di conservazione:** Mediocre

**PP visibili:** 1

**Definizione:**

Edificio di abitazioni in via delle Mura 12

**Descrizione:**

L'edificio medievale ha subito un crollo piuttosto esteso che non permette di individuare il limite Est del corpo di fabbrica originario.

A Nord l'angolata, che si conserva per cinque corsi, presenta una finitura a bugnato rustico.

Non è possibile determinare i rapporti tra questo edificio e il contiguo CF4 a causa di un chiasso che li separa.

Prospetto Particolare 1



**Informazioni generali:**

**Orientamento:** Nord-Est

**Altezza (dx):** 5.9

**Altezza (c):** 5.9  
**Altezza (sx):** 5.9  
**Piani:** 2  
**Piani medievali:** 1  
**Fasi:** 2  
**Fasi medievali:** 1  
**% stratigrafia:** 80.0  
**% stratigrafia medievale:** 50.0  
**Complessità stratigrafica:** 2  
**Restauro giunti e letti:** Sì  
**Affidabilità:** 1  
**Aree intonacate:** No

### **Murature medievali:**

#### **Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

#### **Lavorazione:**

pietre sbozzate

pietre sbozzate a squadro

conci squadrate (A)

#### **Finitura:**

regolarizzata

spianata (A)

bugnata (A)

### **Note:**

Il restauro di giunti e letti è eseguito, probabilmente in antico, con una malta gialla di calce.

## **Piano 1**

### **Materiali:**

Trachite

### **CDX:**

**Fasi:** 1

**Apertura:** Portale

**Intradosso:** A tutto sesto

**Estradosso:** A sesto acuto

## **Corpo di Fabbrica 4**

### **Informazioni generali:**

**Sito:** 10103

**CA:** 6

**Foglio catastale:** 22

**Particella:** 368

**Sigla:** SFR

**Tipologia:** Civile

**Specificare:** Abitativa

**Funzione originaria:** Residenziale

**Funzione attuale:** Residenziale

**Stato di conservazione:** Mediocre

**PP visibili:** 1

### **Definizione:**

Edificio residenziale ai civici 8-10 di via delle Mura

### **Descrizione:**

L'edificio medievale di fase 2 ingloba i resti di una struttura precedente che probabilmente aveva un diverso sviluppo planimetrico.

L'unico pilastro conservato della fase 1 non presenta infatti necessariamente i caratteri di un'angolata:

potrebbe essere stato interposto tra due portali di un edificio i cui limiti potevano proseguire a Nord dell'attuale particella catastale.

### **Prospetto Particolare 1**



### **Informazioni generali:**

**Orientamento:** Nord-Est

**Altezza (dx):** 12.9

**Altezza (c):** 12.9

**Altezza (sx):** 12.9

**Piani:** 4

**Piani medievali:** 1

**Fasi:** 4

**Fasi medievali:** 1

**% stratigrafia:** 90.0

**% stratigrafia medievale:** 20.0

**Complessità stratigrafica:** 1

**Restauro giunti e letti:** Sì

**Affidabilità:** 1

**Aree intonacate:** Sì

### **Murature medievali:**

#### **Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

#### **Lavorazione:**

pietre sbozzate a squadro

conci squadrate (A)

#### **Finitura:**

bugnata (A)

regolarizzata

regolarizzata (A)

## **Piano 1**

### **Materiali:**

Trachite

### **Note:**

Fase 1: pilastro

Fase 2: muratura addossata al pilastro, priva di aperture  
I conci a bugnato rustico sono messi in opera nel pilastro.

### **DX:**

**Fasi:** 1

**Pilastro**

# Complesso Architettonico 7

## **Informazioni generali:**

**Sito:** 10103

**Sigla:** SFR

**Funzione originaria:** Residenziale

**Funzione attuale:** Residenziale

## **Definizione:**

Isolato di abitazioni tra via Sforza, via Anguillara e via Delle Mura.

## **Descrizione:**

Il complesso sorge nella parte sud-occidentale del Terzo di Castello e comprende due corpi di fabbrica con fasi medievali tuttora riconoscibili.

Lo stato di conservazione purtroppo è mediocre: i prospetti su via delle Mura sono quasi completamente intonacati o mostrano murature post-medievali.

Un edificio dalla stratigrafia complessa e quasi interamente conservato (CF2, su via Sforza), ha purtroppo subito un invasivo restauro di giunti e letti, che ne compromette la leggibilità.

## **Conservazione:**

Mediocre.

## **Corpo di Fabbrica 1**

### **Informazioni generali:**

**Sito:** 10103

**CA:** 7

**Foglio catastale:** 22

**Particella:** 340

**Sigla:** SFR

**Tipologia:** Civile

**Specificare:** Abitativa

**Funzione originaria:** Residenziale

**Funzione attuale:** Residenziale

**Stato di conservazione:** medio il PP1; pessimo il PP2

**PP visibili:** 2

### **Definizione:**

Edificio di abitazioni in via Sforza 31-33

### **Descrizione:**

Edificio interessato da numerosi interventi post-medievali, evidenti soprattutto nelle aperture (sovrapposizione di tre finestre diverse sul PP2), dato il pessimo grado di leggibilità dovuto al restauro.

Anche le due fasi medievali sono individuate sulla base delle trasformazioni subite da un portale sul PP1.

## Prospetto Particolare 1



### **Informazioni generali:**

**Orientamento:** Sud

**Altezza (dx):** 3.8

**Altezza (c):** 3.3

**Altezza (sx):** 2.6

**Piani:** 1

**Piani medievali:** 1

**Fasi:** 6

**Fasi medievali:** 2

**% stratigrafia:** 85.0

**% stratigrafia medievale:** 45.0

**Complessità stratigrafica:** 2

**Restauro giunti e letti:** Parziale

**Affidabilità:** 1

**Aree intonacate:** Sì

### **Murature medievali:**

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

pietre sbozzate a squadro

conci squadrate (**A**)

**Finitura:**

regolarizzata

spianata (**A**)

### **Note:**

Fase 1: aperture e porzioni di paramento murario (soprattutto sul lato sinistro) non contigue e con finitura non identica; i corsi della muratura sono rispettati.

Fase 2: parte destra della ghiera del portale a destra: potrebbe essere un rifacimento poco accurato eseguito al momento di inserire l'arco ad Est del CF su volta.

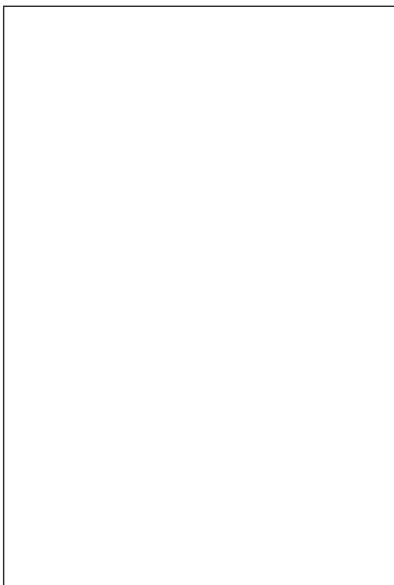
## Piano 1

### **Materiali:**

Trachite

### **Note:**

Del portale a destra si conservano lo stipite sinistro e due cunei a destra (immersi in murature post-medievali) di quello in posizione medio-destra la parte alta del piedritto destro e tre cunei sovrastanti per quanto riguarda la fase 1; fase 2: parte destra della ghiera.

**CSX:****Fasi:** 1, 2, 3**Apertura:** Portale**MDX:****Fasi:** 1, 2**Apertura:** Portale**Intradosso:** A sesto ribassato**Estradosso:** A sesto acuto*Prospetto Particolare 2***Informazioni generali:****Orientamento:** Ovest**Altezza (dx):** 7.4**Altezza (c):** 7.0**Altezza (sx):** 6.7**Piani:** 3**Piani medievali:** 2**Fasi:** 5**Fasi medievali:** 1**% stratigrafia:** 50.0**% stratigrafia medievale:** 15.0**Complessità stratigrafica:** 1**Restauro giunti e letti:** Sì**Affidabilità:** 1**Aree intonacate:** No**Murature medievali:****Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

**Finitura:**

regolarizzata

spianata (**A**)**Note:**

Il restauro è molto invasivo: la stratigrafia è leggibile soltanto nella sequenza delle aperture.

Per lo stesso motivo non è definibile la lavorazione dei pezzi.

**Piano 1****Materiali:**

Trachite

**Note:**

Visibile una piccola parte dell'estradosso.

**SX:****Fasi:** 1**Apertura:** Portalino**Estradosso:** A sesto acuto**Piano 2****Materiali:**

Trachite

**Note:**

Sono ancora visibili la parte sinistra e centrale della ghiera.

In fase 2 e 3 (post-medievali) due finestre architravate si sovrappongono a questa, più o meno nella stessa posizione

**CSX:****Fasi:** 1**Apertura:** Finestra**Intradosso:** A sesto ribassato**Estradosso:** A sesto acuto**Corpo di Fabbrica 2****Informazioni generali:****Sito:** 10103**CA:** 7**Foglio catastale:** 22**Particella:** 338, 339**Tipologia:** Civile**Specificare:** Abitazioni**Funzione originaria:** Residenziale**Funzione attuale:** Residenziale**Stato di conservazione:** Pessimo**PP visibili:** 3**Definizione:**

Edificio di abitazioni in via Sforza 29

**Descrizione:**

L'attuale planimetria catastale riporta due particelle mentre sul PP2 (nord, su via dell'Anguillara) un piedritto comune a due aperture rende evidente che si trattasse di un solo edificio.

Sullo stesso prospetto è visibile un 'pilastro', con alcuni conci a bugnato molto rilevato ed altri spianati, il cui profilo appare interrotto in più punti.

Potrebbe trattarsi di un'angolata cui poi sia stato addossato un ampliamento verso est: il prospetto su via delle Mura non presenta infatti alcuna traccia di fasi edilizie medievali.



**Informazioni generali:**

**Orientamento:** Ovest

**Altezza (dx):** 8.5

**Altezza (c):** 9.0

**Altezza (sx):** 7.5

**Piani:** 3

**Piani medievali:** 3

**Fasi:** 4

**Fasi medievali:** 2

**% stratigrafia:** 40.0

**% stratigrafia medievale:** 10.0

**Complessità stratigrafica:** 1

**Restauro giunti e letti:** Sì

**Affidabilità:** 1

**Aree intonacate:** No

**Murature medievali:**

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

**Finitura:**

regolarizzata

**Note:**

Le fasi sono distinte in base alle aperture, poiché la stratigrafia è resa illeggibile dal restauro. La fase 2 potrebbe essere post-medievale.

**Piano 1**

**Materiali:**

Trachite

**Note:**

Il portale a sinistra ha gli stipiti reinseriti, probabilmente con l'apertura del portale architravato nella stessa posizione, e alcuni conci della ghiera tagliati. Il portalino a destra ha mensole modanate con rilievo fitomorfo nella parte interna (post-medievale).

**SX:**

**Fasi:** 1

**Apertura:** Portalino

**Intradosso:** A tutto sesto

**DX:**

**Fasi:** 2

**Apertura:** Portalino

**Intradosso:** Architrave

**Estradosso:** Architrave

**Piano 2**

**Materiali:**

Trachite

**Note:**

si suppone l'esistenza di un'apertura in posizione centrale per la presenza di alcuni conci dello stipite destro ora sfruttati dall'apertura in uso.

**C:**

**Fasi:** 1, 2, 3, 4

**Apertura:** Finestra

**Piano 3**

**Materiali:**

Trachite

**Note:**

non conserva aperture

Prospetto Particolare 2



**Informazioni generali:**

**Altezza (dx):** 7.3

**Altezza (c):** 7.45

**Altezza (sx):** 6.6

**Piani:** 3

**Piani medievali:** 3

**Fasi:** 5

**Fasi medievali:** 2

**% stratigrafia:** 80.0

**% stratigrafia medievale:** 50.0

**Complessità stratigrafica:** 2

**Restauro giunti e letti:** Sì

**Affidabilità:** 1

**Aree intonacate:** No

### **Murature medievali:**

#### **Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

#### **Lavorazione:**

pietre sbozzate a squadra

#### **Finitura:**

bugnata (A)

regolarizzata

### **Note:**

Il restauro di giunti e letti non consente di rilevare la lavorazione dei pezzi.

Il CF originario terminava forse, nella parte sinistra del prospetto, in corrispondenza del pilastro.

La presenza di alcune zeppe intorno all'arco al centro/sinistra fa supporre che sia rimontato (fase 2).

## **Piano 1**

### **Materiali:**

Trachite

### **MSX:**

**Fasi:** 1

**Pilastro**

## **Piano 2**

### **Materiali:**

Trachite

### **CSX:**

**Fasi:** 2

**Apertura:** Portale

**Intradosso:** A tutto sesto

**Estradosso:** A sesto acuto

### **C:**

**Fasi:** 1

**Apertura:** Finestra

**Intradosso:** Architrave

### **CDX:**

**Fasi:** 1

**Apertura:** Portale

**Intradosso:** A tutto sesto

**Estradosso:** A sesto acuto

## **Piano 3**

### **Materiali:**

Trachite

### **Note:**

Si nota la presenza di alcuni conci di forma molto allungata ma, a causa del restauro e del forte scorcio dovuto all'ampiezza ridotta della strada, non è chiaro se si tratti di architravi.

# **Complesso Architettonico 8**

### **Informazioni generali:**

**Sito:** 10103

**Sigla:** SFR

**Funzione originaria:** Chiesa di San Michele in Castello e residenziale

**Funzione attuale:** Residenziale

### **Definizione:**

Edificio in piazza San Michele

### **Descrizione:**

Il complesso si compone di un solo corpo di fabbrica, isolato dal tessuto urbanistico del Terzo di Castello.

L'ingresso è costituito da un piccolo portico ad un solo fornice sormontato dalla statua di S. Michele Arcangelo (XVIII secolo).

### **Conservazione:**

Quasi completamente intonacato, l'osservazione è stata condotta sulle murature che hanno subito distacchi del rivestimento.

### **Interpretazione:**

Si tratta di un edificio residenziale trasformato in oratorio.

## **Corpo di Fabbrica 1**

### **Informazioni generali:**

**Sito:** 10103

**CA:** 8

**Foglio catastale:** 22

**Particella:** 363

**Sigla:** SFR

**Tipologia:** Civile

**Specificare:** Abitativa

**Funzione attuale:** Residenziale

**PP visibili:** 4

### **Definizione:**

Edificio in piazza San Michele 4

### **Descrizione:**

Edificio situato tra via Sforza, via di Mezzo e piazza San Michele, con ingresso su quest'ultima.

Il corpo di fabbrica ha tre piani ed è interamente intonacato; è visibile soltanto una parte del prospetto Nord, grazie ai distacchi del rivestimento, che mostra una piccola porzione di paramento medievale e angolata e i resti di due archi.



**CSX:**

**Fasi:** 2

**Apertura:** Portalino

**Estradosso:** A sesto acuto

**Informazioni generali:**

**Altezza (dx):** 9.5

**Altezza (c):** 8.75

**Altezza (sx):** 8.8

**Piani:** 3

**Piani medievali:** 1

**Fasi:** 4

**Fasi medievali:** 2

**% stratigrafia:** 20.0

**% stratigrafia medievale:** 20.0

**Complessità stratigrafica:** 1

**Restauro giunti e letti:** Sì

**Affidabilità:** 3

**Aree intonacate:** Sì

**Murature medievali:**

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

pietre sbozzate a squadro

conci squadrate (A)

**Finitura:**

regolarizzata

regolarizzata (A)

spianata

spianata (A)

**Note:**

Fase 1: paramento murario

Fase 2: archi dei portali

Nell'angolata sinistra si nota una leggera rientranza data da un concio sagomato.

**Piano 1**

**Materiali:**

Trachite

**SX:**

**Fasi:** 2

**Apertura:** Portale

**Intradosso:** A tutto sesto

**Estradosso:** A sesto acuto

## Complesso Architettonico 9

### Informazioni generali:

**Sito:** 10103

**Sigla:** SFR

**Funzione originaria:** Residenziale, produttiva

**Funzione attuale:** Residenziale

### Definizione:

Isolato compreso tra piazza Garibaldi, via Carolina, piazza Arcipretura e via della Ripa

### Descrizione:

Il complesso è situato nella parte Ovest del Terzo di Castello e comprende tre corpi di fabbrica con fasi edilizie medievali.

Due di essi (CF1 e 2, in buono stato di conservazione, soprattutto per quanto riguarda il CF1) denotano una funzione produttiva-commerciale: i due prospetti ai lati di via dei Forni presentano una loggia di tre fornici ciascuno, in posizione simmetrica.

### Conservazione:

Buono.

### Corpo di Fabbrica 1



### Informazioni generali:

**Sito:** 10103

**CA:** 9

**Foglio catastale:** 22

**Particella:** 251

**Sigla:** SFR

**Tipologia:** Civile, Produttiva

**Specificare:** Abitazioni, botteghe

**Funzione originaria:** Residenziale, artigianale

**Funzione attuale:** Residenziale, uffici

**Stato di conservazione:** PP1: ottimo; PP2: medio

**PP visibili:** 2

### Definizione:

Edificio civile in via Diacceto - piazza Garibaldi

### Descrizione:

Corpo di fabbrica a pianta quadrangolare, di cui la planimetria catastale restituisce dimensioni notevoli rispetto agli altri edifici civili indagati.

A causa di fabbricati addossati a Nord-Est e sud-Ovest non è possibile verificare se lo sviluppo planimetrico dell'edificio medievale fosse quello attuale.

I prospetti 1 e 2, rispettivamente su via Diacceto e via dei Forni, presentano caratteristiche alquanto simili di lavorazione e finitura delle superfici, nonché di morfologia degli elementi architettonici.

La tessitura muraria non è confrontabile, poiché sul PP2 si conservano solo le aperture (tre fornici ravvicinati, attualmente in buona parte interrati).

Nonostante lo stato di conservazione molto diverso dei due prospetti visibili, è verosimile che si tratti di un unico fabbricato medievale, il cui aspetto attuale è dovuto ad un'unica fase edilizia medievale.

Data l'ampiezza e la distribuzione degli accessi, si può ipotizzare per l'edificio anche una funzione artigianale/commerciale, oltre a quella di residenza con caratteristiche particolarmente monumentali.

### Osservazioni:

I fornici del PP2 sono disposti abbastanza simmetricamente rispetto a quelli del CF2 PP1 (di fronte): via dei Forni conserva l'aspetto di una strada a vocazione artigianale

### *Prospetto Particolare 1*



### Informazioni generali:

**Orientamento:** Nord-Ovest

**Altezza (dx):** 11.95

**Altezza (c):** 11.42

**Altezza (sx):** 11.57

**Piani:** 3

**Piani medievali:** 3

**Fasi:** 4

**Fasi medievali:** 1

**% stratigrafia:** 100.0

**% stratigrafia medievale:** 95.0

**Complessità stratigrafica:** 1

**Restauro giunti e letti:** Parziale

**Affidabilità:** 3

**Aree intonacate:** No

### Murature medievali:

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

pietre sbozzate a squadra  
conci squadri (A)  
conci squadri

**Finitura:**

regolarizzata  
spianata (A)  
spianata

**Note:**

La parte alta del piano 3 è post-medievale.  
La muratura sotto la cornice marcapiano sembra aver subito un degrado maggiore rispetto alle altre ed ha giunti e letti parzialmente restaurati ma ha le stesse caratteristiche del resto del prospetto e pertanto viene attribuita alla fase 1.

## Piano 1

**Materiali:**

Trachite

**Note:**

La finestra a sinistra ha estradosso a sesto acuto meno accentuato rispetto ai portali.  
Il portale centrale ha l'arco parzialmente ricostruito (evidente anche dalla finitura dei conci).  
Il portale a destra ha subito l'inserimento di un architrave (post-medievale).  
Sette pontae allineate orizzontalmente.

**SX:**

**Fasi:** 1, 2, 3  
**Apertura:** Finestra  
**Intradosso:** A tutto sesto  
**Estradosso:** A sesto acuto

**C:**

**Fasi:** 1, 2, 3, 4  
**Apertura:** Portale  
**Intradosso:** A tutto sesto  
**Estradosso:** A sesto acuto

**CDX:**

**Fasi:** 1, 2, 3, 4  
**Apertura:** Portale  
**Intradosso:** A tutto sesto  
**Estradosso:** A sesto acuto

**DX:**

**Fasi:** 1, 2, 3, 4  
**Apertura:** Portale  
**Intradosso:** A tutto sesto  
**Estradosso:** A sesto acuto

## Piano 2

**Informazioni generali:**

**Cornici marcapiano**  
**Pontae**

**Materiali:**

Trachite

**Note:**

Tutte le aperture sono state modificate e conservano ciascuna il suo stipite destro, con imposta trapezoidale; nel caso delle finestre al centro e medio/destra anche l'avvio dell'arco.  
La cornice marcapiano è stata sovrallavorata e portata a filo col paramento, in origine era probabilmente modanata a gola; su di essa poggiano tutte le finestre. Tre pontae allineate in orizzontale.

**CSX:**

**Fasi:** 1  
**Apertura:** Finestra  
**Intradosso:** A tutto sesto  
**Estradosso:** A sesto acuto

**C:**

**Fasi:** 1  
**Apertura:** Finestra  
**Intradosso:** A tutto sesto  
**Estradosso:** A sesto acuto

**MDX:**

**Fasi:** 1  
**Apertura:** Finestra

## Piano 3

**Materiali:**

Trachite

*Prospetto Particolare 2*



**Informazioni generali:**

**Orientamento:** Sud-Est  
**Altezza (dx):** 3.15  
**Altezza (c):** 3.3  
**Altezza (sx):** 3.6  
**Piani:** 1  
**Piani medievali:** 1  
**Fasi:** 5  
**Fasi medievali:** 1  
**% stratigrafia:** 95.0  
**% stratigrafia medievale:** 50.0  
**Complessità stratigrafica:** 1  
**Restauro giunti e letti:** No  
**Affidabilità:** 3  
**Aree intonacate:** Sì

**Murature medievali:**

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

conci squadriati (A)

conci squadriati

**Finitura:**

regolarizzata

regolarizzata (A)

spianata (A)

**Note:**

Si ipotizza l'esistenza di un fornice centrale per la morfologia del piedritto sinistro del fornice a destra (a pilastro) e per la presenza nei tamponamenti di almeno due cunei molto simili (per lavorazione, finitura e dimensioni) a quelli degli archi ancora in posto.

Non si conservano porzioni significative del paramento di fase 1.

L'intradosso dei fornici si trova ad un'altezza molto ridotta rispetto al piano stradale attuale.

## Piano 1

**Materiali:**

Trachite

**Note:**

Probabilmente entrambi i piedritti destri delle aperture sono frutto di ricostruzioni in fasi successive.

Si ipotizza la presenza di un fornice centrale, non conservato, grazie alla morfologia del piedritto sinistro del fornice destro, libero da entrambi i lati.

**SX:**

**Fasi:** 1, 2, 3, 4, 5

**Apertura:** Fornice

**Intradosso:** A tutto sesto

**Estradosso:** A sesto acuto

**C:**

**Fasi:** 1

**Apertura:** Fornice

**DX:**

**Fasi:** 1, 2

**Apertura:** Fornice

**Intradosso:** A tutto sesto

**Estradosso:** A sesto acuto

## Corpo di Fabbrica 2

**Informazioni generali:**

**Sito:** 10103

**CA:** 9

**Foglio catastale:** 22

**Particella:** 257

**Sigla:** SFR

**Tipologia:** Civile

**Specificare:** Abitazioni, botteghe

**Funzione originaria:** Residenziale, artigianale

**Funzione attuale:** Residenziale

**Stato di conservazione:** medio

**PP visibili:** 2

**Definizione:**

Edificio civile in via dei forni 21-23

**Descrizione:**

Edificio a pianta quadrangolare, con un solo prospetto privo di rivestimento (Nord-Ovest, PP1), attualmente posto sotto un passaggio coperto e col solo pianterreno libero, mentre il corpo di fabbrica ha tre piani fuori terra.

Il PP1 mostra, oltre ai resti di un portalino sopraelevato, tre fornici ad arco accentuatamente sestiacuto in posizione grossomodo simmetrica rispetto a quelli del CF1 PP2.

I tre fornici sono riferibili alla loggia del forno pubblico medievale di Castello, mentre il portalino dava probabilmente accesso ai piani superiori residenziali. Anche qui il fornice centrale è l'unico completamente tamponato (in una fase precedente alla chiusura dell'apertura corrispondente sul CF1), mentre gli altri due sono stati trasformati in portali architravati. Sono presenti sui piedritti numerose incisioni, alcune raffiguranti delle croci, altre di difficile interpretazione, tutte di fattura abbastanza approssimativa.

**Osservazioni:**

I fornici del PP1 sono disposti quasi simmetricamente rispetto a quelli del CF1 PP2 (di fronte): via dei Forni conserva l'aspetto di una strada a vocazione artigianale

*Prospetto Particolare 1*



**Informazioni generali:**

**Orientamento:** Nord-Ovest

**Altezza (dx):** 3.75

**Altezza (c):** 3.2

**Altezza (sx):** 3.0

**Piani:** 1

**Piani medievali:** 1

**Fasi:** 4

**Fasi medievali:** 1

**% stratigrafia:** 100.0

**% stratigrafia medievale:** 70.0

**Complessità stratigrafica:** 1

**Restauro giunti e letti:** No

**Affidabilità:** 3

**Aree intonacate:** No

**Murature medievali:**

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

pietre sbozzate a squadro  
conci squadrate (A)

**Finitura:**

bugnata (A)  
regolarizzata  
spianata (A)

**Note:**

La finitura a bugnato rustico si trova su conci impiegati sia negli stipiti sia nell'angolata.

Il tamponamento del fornice centrale è realizzato in bozze e conci di trachite organizzati in corsi orizzontali e paralleli, diversamente dal tamponamento della finestra e dalla trasformazione del fornice a medio/destra (materiali misti).

L'intradosso dei fornici si trova ad un'altezza molto ridotta rispetto al piano stradale attuale.

**Piano 1**

**Materiali:**

Trachite

**Note:**

I piedritti dei fornici e l'unico stipite (sinistro) superstiti della finestra sono in conci a bugnato rustico. L'inserimento dell'arco di sostegno della volta a sinistra del prospetto vede la messa in opera di conci analoghi, probabilmente di recupero dall'angolata corrispondente.

**SX:**

**Fasi:** 1, 2

**Apertura:** Fornice

**Intradosso:** A sesto acuto

**Estradosso:** A sesto acuto

**C:**

**Fasi:** 1

**Apertura:** Fornice

**Intradosso:** A sesto acuto

**Estradosso:** A sesto acuto

**MDX:**

**Fasi:** 1, 2

**Apertura:** Fornice

**Intradosso:** A sesto acuto

**Estradosso:** A sesto acuto

**DX:**

**Fasi:** 1, 2

**Apertura:** Portalino

**Corpo di Fabbrica 3**

**Informazioni generali:**

**Sito:** 10103

**CA:** 9

**Foglio catastale:** 22

**Particella:** 279

**Tipologia:** Civile

**Specificare:** Abitazioni

**Funzione originaria:** Residenziale

**Funzione attuale:** Residenziale

**Stato di conservazione:** Pessimo

**PP visibili:** 1

**Definizione:**

Edificio di abitazioni in via della Ripa

**Descrizione:**

Corpo di fabbrica a pianta quadrangolare, con due piani fuori terra, attualmente coperto a doppio spiovente sul prospetto sud-Ovest (PP1, su via della Ripa).

Giunti e letti sono restaurati con cemento e la maggior parte dei paramenti visibili è post-medievale.

Si ritiene opportuno registrare le caratteristiche dell'edificio perché impiega elementi architettonici di recupero e un'angolata e lo stipite di un'apertura ancora in posto.

*Prospetto Particolare 1*



**Informazioni generali:**

**Orientamento:** Sud-Ovest

**Altezza (dx):** 4.4

**Altezza (c):** 5.2

**Altezza (sx):** 4.7

**Piani:** 2

**Piani medievali:** 1

**Fasi:** 6

**Fasi medievali:** 1

**% stratigrafia:** 90.0

**% stratigrafia medievale:** 7.0

**Complessità stratigrafica:** 2

**Restauro giunti e letti:** Sì

**Affidabilità:** 1

**Aree intonacate:** No

**Murature medievali:**

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

**Finitura:**

bugnata (A)  
regolarizzata (A)  
spianata (A)  
spianata

**Note:**

Fase 1: angolata sinistra in conci squadrati e spianati; senza continuità fisica, il pilastro in conci a bugnato rustico;

Fase 2: post-medievale, comprende il portale ad arco ribassato, realizzato con materiale di reimpiego.

## Piano 1

**Materiali:**

Trachite

**Note:**

fase 2 è post-medievale ma vede l'impiego di elementi di recupero.

A sinistra è presente un architrave pentagonale, forse di fase 2.

**MSX:**

Fasi: 1

Pilastro

**CDX:**

Fasi: 2, 3, 4, 5, 6

Apertura: Portale

Intradosso: A sesto ribassato

Estradosso: A sesto ribassato

## Corpo di Fabbrica 4

**Informazioni generali:**

Sito: 10103

CA: 9

Foglio catastale: 22

Particella: 281

Sigla: SFR

Tipologia: Civile

Specificare: Abitazioni

Funzione originaria: Residenziale

Funzione attuale: Residenziale

Stato di conservazione: medio

PP visibili: 1

**Definizione:**

Edificio civile in via Carolina 22

**Descrizione:**

Il corpo di fabbrica conserva un solo prospetto libero, su via Carolina.

Su di esso è visibile una sola fase edilizia medievale, caratterizzata da portali ad arco e finestre architravate.

Gli interventi post-medievali riguardano essenzialmente il numero e la disposizione delle aperture ma l'aspetto originario è abbastanza ben riconoscibile.

### Prospetto Particolare 1



**Informazioni generali:**

Orientamento: Est

Altezza (dx): 7.8

Altezza (c): 8.2

Altezza (sx): 8.4

Piani: 3

Piani medievali: 3

Fasi: 5

Fasi medievali: 1

% stratigrafia: 90.0

% stratigrafia medievale: 70.0

Complessità stratigrafica: 1

Restauro giunti e letti: Sì

Affidabilità: 3

Aree intonacate: No

**Murature medievali:**

Posa in opera:

corsi orizzontali e paralleli

Lavorazione:

pietre sbozzate a squadro

conci squadrati (A)

Finitura:

bugnata (A)

regolarizzata

spianata (A)

**Note:**

I conci a bugnato rustico sono presenti nello stipite sinistro dell'apertura centrale al piano 1 e nell'angolata destra

## Piano 1

**Materiali:**

Trachite

**Note:**

L'apertura a destra è schedata come portalino, vista la sua posizione ma conserva soltanto l'architrave e parte degli stipiti immediatamente al disotto di esso.

I due portali hanno alcuni cunei rimontati, entrambi sono larghi m 1.51

Sullo stipite destro del portale al centro/sinistra è presente una croce di calvario potenziata realizzata a incisione.

### **CSX:**

**Fasi:** 1, 2, 3, 4, 5

**Apertura:** Portale

**Intradosso:** A tutto sesto

**Estradosso:** A sesto acuto

### **C:**

**Fasi:** 1, 2, 3, 4, 5

**Apertura:** Portale

**Intradosso:** A tutto sesto

**Estradosso:** A sesto acuto

### **DX:**

**Fasi:** 1

**Apertura:** Portalino

**Intradosso:** Architrave

**Estradosso:** Architrave

## Piano 2

### **Materiali:**

Trachite

### **Informazioni generali:**

Buche puntaie

### **Note:**

La finestra conserva lo stipite sinistro (con alcuni conci a bugnato rustico) e il davanzale; l'architrave è rimontato.

Sei buche puntaie allineate orizzontalmente all'altezza dell'architrave della finestra.

### **C:**

**Fasi:** 1

**Apertura:** Finestra

## Piano 3

### **Materiali:**

Trachite

### **DX:**

**Fasi:** 1

**Apertura:** Finestra

**Intradosso:** Architrave

**Estradosso:** Architrave

# Complesso Architettonico 10

### **Informazioni generali:**

**Sito:** 10103

**Sigla:** SFR

**Funzione originaria:** Militare, residenziale

**Funzione attuale:** Residenziale

### **Definizione:**

Complesso di edifici lungo via Della Ripa-via Carolina

### **Descrizione:**

Il complesso, che racchiude il Terzo di Castello nella parte sud-occidentale, è costituito essenzialmente dalla cinta muraria, la cui prima fase si colloca nella seconda metà del XII secolo) con la cosiddetta 'Porticciola' e dagli edifici di abitazione sorti al disopra delle mura.

Il rapporto con la cinta castrense dell'unico edificio di abitazioni individuato (CF1), situato all'estremità Ovest del complesso, non è verificabile.

### **Conservazione:**

buona

## Corpo di Fabbrica 1

### **Informazioni generali:**

**Sito:** 10103

**CA:** 10

**Foglio catastale:** 22

**Particella:** 230

**Sigla:** SFR

**Tipologia:** Civile

**Specificare:** Abitazioni

**Funzione originaria:** Residenziale

**Funzione attuale:** Residenziale

**Stato di conservazione:** ottimo (parte priva di rivestimento)

**PP visibili:** 2

### **Definizione:**

Edificio civile in via della Ripa 37

### **Descrizione:**

Edificio di abitazioni a pianta quadrangolare, il cui lato corto costituisce il fronte stradale su via della Ripa (completamente intonacato).

Risulta libero dal rivestimento quasi tutto il lato Nord-Est (PP1), attualmente sotto un passaggio coperto e visibile per il solo piano terreno.

Il paramento è in conci squadrati di dimensioni medio-grandi organizzati in corsi orizzontali e paralleli, con angolata e piedritti di un portalino a bugnato rustico. Una seconda fase medievale si potrebbe rintracciare in un risarcimento del paramento murario nella parte bassa verso destra, poco osservabile a causa del restauro di giunti e letti operato in corrispondenza di un'apertura recente.

Il corpo di fabbrica ha tre piani fuori terra, due sul fronte stradale ed uno ad una quota inferiore sul lato Nord-Est.



### **Informazioni generali:**

**Orientamento:** Sud-Est

**Altezza (dx):** 4.2

**Altezza (c):** 3.0

**Altezza (sx):** 5.7

**Piani:** 3

**Piani medievali:** 1

**Fasi:** 4

**Fasi medievali:** 2

**% stratigrafia:** 60.0

**% stratigrafia medievale:** 50.0

**Complessità stratigrafica:** 1

**Restauro giunti e letti:** Parziale

**Affidabilità:** 3

**Aree intonacate:** Sì

### **Murature medievali:**

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

conci squadrati (A)

conci squadrati

**Finitura:**

bugnata (A)

regolarizzata

spianata (A)

### **Note:**

L'altezza sinistra è relativa all'angolo del CF, non coperto dal passaggio su volta ma intonacato, ed è da considerarsi l'altezza massima del fabbricato.

Il bugnato è presente sia nei piedritti sia nell'angolata.

La fase 2 è relativa ad un taglio e riempimento nella parte bassa a destra del portalino; non è ben osservabile a causa del restauro di giunti e letti e di alcuni materiali di cantiere presenti al momento della ricognizione.

## **Piano 1**

### **Materiali:**

Trachite (fasi 1 e 2)

### **Note:**

Leggermente asimmetrico, estradosso marcatamente sestiacuto, con piedritti a bugnato rustico.

Sono presenti due mensole aggettanti, ora spezzate, legate alla muratura nel corso sopra l'estradosso del portalino.

### **CDX:**

**Fasi:** 1, 2

**Apertura:** Portalino

**Intradosso:** A tutto sesto

**Estradosso:** A sesto acuto

## **Corpo di Fabbrica 2**

### **Informazioni generali:**

**Sito:** 10103

**CA:** 10

**Foglio catastale:** 22

**Particella:** 245

**Sigla:** SFR

**Tipologia:** Militare

**Specificare:** porta castrense

**Funzione originaria:** Difensiva

**Funzione attuale:** Residenziale

**PP visibili:** 0

### **Definizione:**

Porta castrense detta 'la Porticciola'

### **Descrizione:**

L'edificio conserva l'antica porta di accesso al Terzo di Castello, nota dalle fonti orali come 'la Porticciola'.

Il prospetto sud-occidentale (PP1) conserva la porta vera e propria, che nella sua fase più antica doveva già essere prevista nella cinta della seconda metà del XII secolo del castrum di Santa Fiora.

A questa porta fu in seguito addossato un ambiente a Nord-Est, probabilmente in funzione difensiva, cui vanno riferiti i beccatelli del primo piano del PP1.

Negli anni '80 del Trecento la porta aveva perso ogni funzione militare e le fonti testimoniano la presenza di un'abitazione civile al primo piano (Nucciotti 1998), cui va forse ascritta la finestra del PP2.

### Prospetto Particolare 1



### **Informazioni generali:**

**Orientamento:** Sud-Ovest

**Altezza (dx):** 8.7

**Altezza (c):** 8.7

**Altezza (sx):** 8.7

**Piani:** 2  
**Piani medievali:** 2  
**Fasi:** 3  
**Fasi medievali:** 2  
**% stratigrafia:** 70.0  
**% stratigrafia medievale:** 70.0  
**Complessità stratigrafica:** 1  
**Restauro giunti e letti:** No  
**Affidabilità:** 3  
**Aree intonacate:** No

### **Murature medievali:**

#### Posa in opera:

corsi orizzontali e paralleli

#### Lavorazione:

pietre sbozzate

pietre sbozzate a squadra

conci squadrate (A)

#### Finitura:

regolarizzata

spianata (A)

## Piano 1

### **Materiali:**

Trachite

### **Note:**

L'intradosso è stato modificato e ampliato per consentire il transito automobilistico verso la metà del '900

### **C:**

**Fasi:** 1, 2, 3

**Apertura:** Fornice

**Intradosso:** A tutto sesto

**Estradosso:** A sesto acuto

## Piano 2

### **Materiali:**

Trachite

### **Note:**

L'attuale terrazzo del secondo piano poggia su beccatelli relativi alla fase 2 dell'edificio.

*Prospetto Particolare 2*



### **Informazioni generali:**

**Orientamento:** Nord-Est

**Altezza (dx):** 8.0

**Altezza (c):** 8.0

**Altezza (sx):** 8.0

**Piani:** 2

**Piani medievali:** 2

**Fasi:** 4

**Fasi medievali:** 2

**% stratigrafia:** 100.0

**% stratigrafia medievale:** 80.0

**Complessità stratigrafica:** 1

**Restauro giunti e letti:** No

**Affidabilità:** 3

**Aree intonacate:** No

### **Murature medievali:**

#### Posa in opera:

corsi orizzontali e paralleli

#### Lavorazione:

pietre sbozzate a squadra

conci squadrate (A)

#### Finitura:

regolarizzata

spianata (A)

## Piano 1

### **Materiali:**

Trachite

### **Note:**

Il primo piano è caratterizzato dalla presenza di un'arcone a cavaliere della strada

### **C:**

**Fasi:** 1, 2, 3, 4

**Apertura:** Arcone

**Intradosso:** A sesto ribassato

**Estradosso:** A sesto ribassato

## Piano 2

### **Materiali:**

Trachite

### **Note:**

La finestra è sormontata da un arco monolitico sestiacuto con intradosso trilobo.

### **CDX:**

**Fasi:** 2, 3, 4

**Apertura:** Finestra

**Intradosso:** Trilobato

**Estradosso:** A sesto acuto

## Corpo di Fabbrica 3

### **Informazioni generali:**

**Sito:** 10103

**CA:** 10

**Foglio catastale:** 22

**Particella:** 239, 240, 241, 242, 243, 244

**Tipologia:** Militare

**Specificare:** Mura di cinta  
**Funzione originaria:** Difensiva  
**Funzione attuale:** Residenziale  
**Stato di conservazione:** medio  
**PP visibili:** 3

**Definizione:**

Mura Sud della prima cinta

**Descrizione:**

Ampio tratto delle mura di XII secolo della cinta del terzo di Castello.

Sul circuito murario sono stati addossati edifici civili all'interno, a cui si riferiscono le aperture tagliate in rottura nel paramento antico e le sopraelevazioni, evidenti soprattutto nel PP3.

Il paramento medievale conserva un basamento (resti di una fase precedente) con posa in opera non orizzontale ed elementi grossolanamente poligonali. Si tratta dell'unico corpo di fabbrica che conservi tracce di una cinta anteriore a quella di XII secolo.

*Prospetto Particolare 1*



**Informazioni generali:**

**Orientamento:** Sud

**Altezza (dx):** 8.7

**Altezza (c):** 7.2

**Altezza (sx):** 3.6

**Piani:** 3

**Piani medievali:** 3

**Fasi:** 5

**Fasi medievali:** 2

**% stratigrafia:** 90.0

**% stratigrafia medievale:** 70.0

**Complessità stratigrafica:** 2

**Restauro giunti e letti:** No

**Affidabilità:** 3

**Aree intonacate:** Sì

**Murature medievali:**

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

corsi non orizzontali e paralleli

poligonale

**Lavorazione:**

pietre sbazzate  
pietre sbazzate a squadro

**Finitura:**  
regolarizzata

**Note:**

I resti di murature medievali sono consistenti anche se frammentati dall'apertura di porte e finestre nelle fasi 3-5.

Parte del prospetto è obliterata dall'appoggio di un edificio a cavallo di via Carolina.

**Piano 1**

**Materiali:**

Trachite

**Note:**

In basso a sinistra del prospetto si osserva la muratura di fase 1 che regolarizza, con corsi non orizzontali e con posa in opera poligonale, la roccia di base.

**Piano 2**

**Materiali:**

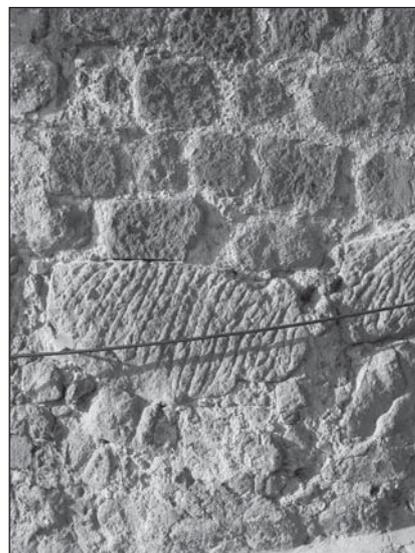
Trachite

**Piano 3**

**Materiali:**

Trachite

*Prospetto Particolare 2*



**Informazioni generali:**

**Orientamento:** Sud

**Altezza (dx):** 3.6

**Altezza (c):** 4.1

**Altezza (sx):** 10.5

**Piani:** 3

**Piani medievali:** 1

**Fasi:** 5

**Fasi medievali:** 2

**% stratigrafia:** 90.0

**% stratigrafia medievale:** 25.0

**Complessità stratigrafica:** 2

**Restauro giunti e letti:** No

**Affidabilità:** 3

**Aree intonacate:** Sì

### **Murature medievali:**

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli  
poligonale

**Lavorazione:**

pietre spaccate  
pietre sbazzate

**Finitura:**

assente  
regolarizzata

### **Note:**

Il prospetto è visibile solo parzialmente per l'appoggio di un edificio a cavallo di via Carolina.

## **Piano 1**

### **Materiali:**

Trachite

### **Note:**

La prima fase costruttiva presenta una muratura poligonale a tamponare i vuoti attorno ai grandi massi della roccia di base, tagliati a filo con il paramento superiore.

*Prospetto Particolare 3*



### **Informazioni generali:**

**Orientamento:** Sud

**Altezza (dx):** 10.5

**Altezza (c):** 17.5

**Altezza (sx):** 17.5

**Piani:** 6

**Piani medievali:** 2

**Fasi:** 7

**Fasi medievali:** 2

**% stratigrafia:** 80.0

**% stratigrafia medievale:** 30.0

**Complessità stratigrafica:** 2

**Restauro giunti e letti:** No

**Affidabilità:** 1

**Aree intonacate:** Sì

### **Murature medievali:**

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli  
corsi non orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

pietre spaccate  
pietre sbazzate  
pietre sbazzate a squadra

**Finitura:**

regolarizzata

## **Piano 1**

### **Materiali:**

Trachite

### **Note:**

La muratura non presenta aperture originali per le fasi medievali.

La fase più antica, a corsi non orizzontali, occupa il lato sinistro del prospetto, in basso.

## **Piano 2**

### **Materiali:**

Trachite

## **Corpo di Fabbrica 4**



### **Informazioni generali:**

**Sito:** 10103

**CA:** 10

**Foglio catastale:** 22

**Particella:** 244 + n.a.

**Sigla:** SFR

**Tipologia:** Militare

**Specificare:** Mura castrensi

**Funzione originaria:** Difensiva

**Funzione attuale:** Difensiva

**Stato di conservazione:** buono

**PP visibili:** 3

### **Definizione:**

Tratto meridionale delle mura 'del Borghicciolo' con la porta 'alle Scalette'

### **Descrizione:**

Ampio tratto delle mura della seconda cinta castren-

se (secolo XIII) dette 'del Borghicciolo'.

Il circuito continua verso Est sebbene, a causa dell'appoggio di edifici più recenti, esso ricompaia solo frammentariamente nel muro di retta della terrazza della casa canonica.

Il tratto schedato è quello compreso tra via Carolina e via delle Scalette e conserva un notevole elevato (10 metri sul PP1) e i resti dello stipite dell'antica 'Porta alle Scalette'.

*Prospetto Particolare 1*



### **Informazioni generali:**

**Orientamento:** Sud

**Altezza (dx):** 10.0

**Altezza (c):** 17.0

**Altezza (sx):** 3.4

**Piani:** 6

**Piani medievali:** 3

**Fasi:** 4

**Fasi medievali:** 1

**% stratigrafia:** 90.0

**% stratigrafia medievale:** 65.0

**Complessità stratigrafica:** 1

**Restauro giunti e letti:** Parziale

**Affidabilità:** 3

**Aree intonacate:** No

### **Murature medievali:**

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

pietre sbozzate a squadro

conci squadrati **(A)**

**Finitura:**

bugnata **(A)**

regolarizzata

### **Note:**

Non si conservano aperture relative alla fase medievale.

## **Piano 1**

### **Materiali:**

Trachite

## **Piano 2**

### **Materiali:**

Trachite

## **Piano 3**

### **Materiali:**

Trachite

*Prospetto Particolare 2*



### **Informazioni generali:**

**Orientamento:** Ovest

**Altezza (dx):** 3.4

**Altezza (c):** 2.9

**Altezza (sx):** 2.4

**Piani:** 1

**Piani medievali:** 1

**Fasi:** 1

**Fasi medievali:** 1

**% stratigrafia:** 100.0

**% stratigrafia medievale:** 100.0

**Complessità stratigrafica:** 1

**Restauro giunti e letti:** No

**Affidabilità:** 1

**Aree intonacate:** No

### **Murature medievali:**

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

conci squadrati **(A)**

conci squadrati

**Finitura:**

bugnata **(A)**

regolarizzata

### **Note:**

Il prospetto è un lacerto dello stipite destro della porta della seconda cinta.

## **Piano 1**

### **Materiali:**

Trachite

**Note:**

Si conserva solo lo stipite sinistro della porta 'alle Scalette'.

**C:**

**Fasi:** 1

**Apertura:** Fornice

*Prospetto Particolare 3*

**Informazioni generali:**

**Altezza (dx):** 2.4

**Altezza (c):** 3.8

**Altezza (sx):** 1.7

**Piani:** 1

**Piani medievali:** 1

**Fasi:** 3

**Fasi medievali:** 2

**% stratigrafia:** 100.0

**% stratigrafia medievale:** 40.0

**Complessità stratigrafica:** 1

**Restauro giunti e letti:** No

**Affidabilità:** 3

**Aree intonacate:** No

**Murature medievali:**

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

pietre sbozzate a squadra

conci squadrate (A)

**Finitura:**

regolarizzata

**Piano 1****Materiali:**

Trachite

**Complesso Architettonico 11****Informazioni generali:**

**Sito:** 10103

**Sigla:** SFR

**Funzione originaria:** Residenziale

**Funzione attuale:** Residenziale

**Definizione:**

Complesso situato tra la Porticciola (CA10) e la pieve (CA2), affacciato su via delle Monache e via del Borgo

**Descrizione:**

Il complesso sorge sui gradoni trachitici a sud-est della Pieve e conserva due edifici residenziali con fasi edilizie medievali ben leggibili.

**Conservazione:**

mediocre: la parte Est del complesso (prospetti su via delle Monache) è intonacata o post-medievale. I due edifici sorgono all'estremità occidentale, il CF1 è parzialmente intonacato.

**Corpo di Fabbrica 1****Informazioni generali:**

**Sito:** 10103

**CA:** 11

**Foglio catastale:** 22

**Particella:** 656

**Sigla:** SFR

**Tipologia:** Civile

**Specificare:** Abitazioni

**Funzione originaria:** Residenziale

**Funzione attuale:** Residenziale, attualmente in abbandono e transennata

**Stato di conservazione:** Mediocre

**PP visibili:** 2

**Cronologia:**

**Anteriore a:** 2

**Definizione:**

Edificio di abitazioni in via delle Scalette 3

### **Descrizione:**

Edificio a mezza costa tra il plateau trachitico del terzo di Castello e il piano del Borgo.

A pianta quadrangolare, parzialmente addossato al costone roccioso, presenta un piano (più un sottotetto) fuori terra su via delle Scalette (Nord-Ovest, PP1) e due su via delle Monache (sud-Ovest, PP2). Il prospetto sud-Ovest ha il piano 1 intonacato: è stato possibile individuare un portale grazie ai distacchi parziali del rivestimento.

L'aspetto dell'edificio medievale è ben ricostruibile: i muri perimetrali Nord-Ovest e sud-est presentano al piano 2 una terminazione a pilastro, sul prospetto sud-Ovest, cui solo in una fase successiva al primo impianto viene addossato un setto murario (al piano 2 del PP2);

quest'ultima muratura è quasi interamente rivestita ma, dai distacchi, si intravede un paramento post-medievale in materiali misti.

#### *Prospetto Particolare 1*



### **Informazioni generali:**

**Orientamento:** Nord-Ovest

**Altezza (dx):** 7.0

**Altezza (c):** 4.6

**Altezza (sx):** 4.0

**Piani:** 1

**Piani medievali:** 1

**Fasi:** 3

**Fasi medievali:** 1

**% stratigrafia:** 65.0

**% stratigrafia medievale:** 40.0

**Complessità stratigrafica:** 1

**Restauro giunti e letti:** Parziale

**Affidabilità:** 3

**Aree intonacate:** Sì

### **Murature medievali:**

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

conci squadriati (A)

**Finitura:**

regolarizzata

regolarizzata (A)

spianata (A)

### **Note:**

La parte destra del prospetto raggiunge la quota di via delle Monache.

I residui di intonaco e i restauri non consentono osservazioni stratigrafiche molto puntuali; tuttavia, salvo alcuni tagli di estensione ridotta, probabilmente dovuti ad impianti e successivamente tamponati, il paramento del lato destro appare in fase con l'angolata/pilastro.

I due portali non sono interamente osservabili a causa dei restauri: si ipotizza che alcune irregolarità nel profilo dell'estradosso siano dovute a dissesti.

Nella parte destra, in basso, sono visibili tre mensole aggettanti, che non è possibile attribuire con certezza alla fase 1.

## **Piano 1**

### **Materiali:**

Trachite

### **Note:**

Più che propriamente sestiacuto, l'estradosso è generato da due archi ribassati che si intersecano.

Il portale al centro/sinistra presenta la soglia rialzata rispetto al piano stradale ma si tratta di un tamponamento parziale: la soglia originaria di entrambi i portali non è più visibile e la base dei piedritti è rimaneggiata.

### **CSX:**

**Fasi:** 1

**Apertura:** Portale

**Intradosso:** A sesto ribassato

**Estradosso:** A sesto acuto

### **C:**

**Fasi:** 1

**Apertura:** Portale

**Intradosso:** A sesto ribassato

**Estradosso:** A sesto acuto

#### *Prospetto Particolare 2*



### **Informazioni generali:**

**Orientamento:** Sud-Ovest

**Altezza (dx):** 8.5

**Altezza (c):** 9.0

**Altezza (sx):** 9.3

**Piani:** 2

**Piani medievali:** 2  
**% stratigrafia:** 30.0  
**% stratigrafia medievale:** 25.0  
**Complessità stratigrafica:** 1  
**Restauro giunti e letti:** No  
**Affidabilità:** 2  
**Aree intonacate:** Sì

### **Murature medievali:**

**Posa in opera:**  
 corsi orizzontali e paralleli  
**Lavorazione:**  
 conci squadrate (A)  
**Finitura:**  
 regolarizzata  
 regolarizzata (A)  
 spianata (A)

### **Note:**

Tra il piano 1 e il piano 2 una serie di buche allineate orizzontalmente (probabilmente per i sostegni di un ballatoio esterno) sembra appartenere ad una fase post-medievale.

## **Piano 1**

### **Materiali:**

Trachite

### **Note:**

Del portale sono visibili soltanto la chiave (molto stretta e presumibilmente con la sommità tagliata) e i due cunei adiacenti.

Sono visibili anche l'angolata destra, una minima porzione di paramento legato ad essa e parte di un corso di muratura al sommo dell'arco.

### **CDX:**

**Fasi:** 1  
**Apertura:** Portale  
**Conci a martello**

## **Piano 2**

### **Materiali:**

Trachite

## **Corpo di Fabbrica 2**

### **Informazioni generali:**

**Sito:** 10103  
**CA:** 11  
**Foglio catastale:** 22  
**Particella:** 657  
**Sigla:** SFR  
**Tipologia:** Civile  
**Specificare:** Abitativa  
**Funzione originaria:** Residenziale  
**Funzione attuale:** Residenziale  
**Stato di conservazione:** buono  
**PP visibili:** 1

### **Cronologia:**

**Posteriore a:** 1

### **Definizione:**

Edificio civile in via delle Monache 5-7

### **Descrizione:**

Edificio su tre piani, con un solo prospetto libero (sud-Ovest, PP1) che conserva tracce consistenti di una fase edilizia medievale.

La facciata presenta murature in conci di trachite sbazzati a squadro, con un accesso al piano 1 e una finestra al piano 2; gli interventi successivi (una finestra per ciascuno dei due piani superiori e un portellino architravato al piano 1, post-medievali) potrebbero aver obliterato altre aperture della prima fase.

### **Prospetto Particolare 1**



### **Informazioni generali:**

**Orientamento:** Sud-Ovest  
**Altezza (dx):** 7.4  
**Altezza (c):** 7.8  
**Altezza (sx):** 8.15  
**Piani:** 3  
**Piani medievali:** 3  
**Fasi:** 5  
**Fasi medievali:** 1  
**% stratigrafia:** 95.0  
**% stratigrafia medievale:** 80.0  
**Complessità stratigrafica:** 1  
**Restauro giunti e letti:** Parziale  
**Affidabilità:** 1  
**Aree intonacate:** No

### **Murature medievali:**

**Posa in opera:**  
 corsi orizzontali e paralleli  
**Lavorazione:**  
 pietre sbazzate a squadro  
 conci squadrate (A)  
**Finitura:**  
 regolarizzata  
 spianata (A)

### **Note:**

Prospetto ben conservato e leggibile, con interventi post-medievali riconoscibili e relativi soprattutto alla distribuzione delle aperture

## Piano 1

### **Materiali:**

Trachite

### **Note:**

Il primo cuneo dell'arco sopra l'imposta, da entrambi i lati, è tagliato (in una fase successiva alla posa in opera), probabilmente per inserire un architrave non più conservato.

Due buche verticali simmetriche ai lati dell'arco.

### **C:**

**Fasi:** 1, 2, 3, 4, 5

**Apertura:** Portale

**Intradosso:** A tutto sesto

**Estradosso:** A sesto acuto

## Piano 2

### **Materiali:**

Trachite

### **Note:**

Di questa apertura restano tre conci spianati dello stipite sinistro.

Due buche si trovano sotto il davanzale della finestra moderna al centro.

### **CDX:**

**Fasi:** 1

**Apertura:** Finestra

## Piano 3

### **Materiali:**

Trachite

### **Note:**

Due buche nel corso sotto il tetto

## Complesso Architettonico 12

### **Informazioni generali:**

**Sito:** 10103

**Sigla:** SFR

**Funzione originaria:** Residenziale

**Funzione attuale:** Residenziale

### **Definizione:**

Isolato situato tra via Carolina, via Sguazza, piazza Del Borgo e via S. Agostino

### **Descrizione:**

Il complesso, composto da edifici di abitazioni, differisce abbastanza dal tessuto urbanistico del Borgo a causa delle dimensioni maggiori degli edifici che lo compongono, pur rispettando l'orientamento prevalente degli isolati (Nord-Ovest/sud-est).

Conserva due edifici con fasi edilizie medievali.

### **Conservazione:**

Mediocre.

## Corpo di Fabbrica 1

### **Informazioni generali:**

**Sito:** 10103

**CA:** 12

**Foglio catastale:** 22

**Particella:** 632

**Sigla:** SFR

**Tipologia:** Civile

**Specificare:** Abitazioni

**Funzione originaria:** Residenziale

**Funzione attuale:** Residenziale

**Stato di conservazione:** buono

**PP visibili:** 2

### **Definizione:**

Edificio civile in via Carolina 51-53

### **Descrizione:**

L'edificio sorge su un salto di quota per cui ha due piani su via Carolina e tre su via Sguazza.

Del fabbricato sono visibili tre prospetti, due dei quali mostrano paramenti e aperture medievali, poco conservati a causa dell'apertura di accessi e finestre e di altri interventi recenti.

### *Prospetto Particolare 1*



**Informazioni generali:****Orientamento:** Nord-Est**Altezza (dx):** 6.1**Altezza (c):** 6.1**Altezza (sx):** 6.1**Piani:** 2**Piani medievali:** 2**% stratigrafia:** 95.0**% stratigrafia medievale:** 40.0**Complessità stratigrafica:** 1**Restauro giunti e letti:** Sì**Affidabilità:** 3**Aree intonacate:** No**Murature medievali:****Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

pietre sbazzate a squadro

conci squadrati **(A)****Finitura:**

regolarizzata

spianata

spianata **(A)****Piano 1****Materiali:**

tachite

**Note:**

Il portalino conserva soltanto due conci dello stipite sinistro e otto del destro (larghezza m. 0.93).

In parte tamponato per ricavare una finestra già in una fase post-medievale e ulteriormente modificato più recentemente.

**CDX:****Fasi:** 1**Apertura:** Portalino**Piano 2****Materiali:**

Trachite

*Prospetto Particolare 2***Informazioni generali:****Orientamento:** Sud-Est**Altezza (dx):** 9.2**Altezza (c):** 10.15**Altezza (sx):** 11.05**Piani:** 3**Piani medievali:** 3**Fasi:** 6**Fasi medievali:** 1**% stratigrafia:** 80.0**% stratigrafia medievale:** 50.0**Complessità stratigrafica:** 1**Restauro giunti e letti:** Parziale**Affidabilità:** 1**Aree intonacate:** No**Murature medievali:****Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

pietre sbazzate a squadro

conci squadrati

conci squadrati **(A)****Finitura:**

regolarizzata

spianata

spianata **(A)****Note:**

La muratura medievale si trova quasi esclusivamente nella parte centrale del prospetto: la parte sinistra è di ricostruzione e sul lato destro è stata ricostruita l'angolata, con l'aggiunta di un contrafforte a scarpa.

**Piano 1****Materiali:**

Trachite

**Note:**

Il portale, sebbene abbia i contrafforti addossati ai piedritti, è tuttora in uso (larghezza m. 1.33), come pure la finestra, di cui il contrafforte copre la parte sinistra.

**C:****Fasi:** 1, 2, 3, 4, 5, 6**Apertura:** Finestra**Intradosso:** Architrave**Estradosso:** Architrave**CDX:****Fasi:** 1, 2, 3, 4, 5, 6**Apertura:** Portale**Intradosso:** A sesto ribassato**Estradosso:** A sesto acuto**Piano 2****Materiali:**

Trachite

**Note:**

La finestra al centro/sinistra conserva lo stipite destro e due cunei dell'arco.

**CSX:**

**Fasi:** 1, 2, 3, 4

**Apertura:** Finestra

**Intradosso:**

**Estradosso:**

**C:**

**Fasi:** 1, 2, 3, 4, 5

**Apertura:** Finestra

**Intradosso:** A tutto sesto

**Estradosso:** A sesto acuto

## Piano 3

**Materiali:**

Trachite

**Note:**

La cornice marcapiano è modanata a gola.

**C:**

**Fasi:** 1, 2, 3, 4

**Apertura:** Finestra

**Intradosso:** Architrave

**Estradosso:** Architrave

## Corpo di Fabbrica 2

**Informazioni generali:**

**Sito:** 10103

**CA:** 12

**Foglio catastale:** 22

**Particella:** 631

**Sigla:** SFR

**Tipologia:** Civile

**Specificare:** Abitazioni

**Funzione originaria:** Residenziale

**Funzione attuale:** Residenziale

**Stato di conservazione:** Mediocre

**PP Visibili:** 2

**Definizione:**

Edificio in Piazza del Borgo 11

**Descrizione:**

Edificio di due piani che conserva, nella metà destra del PP1, cospicui resti di una struttura civile medievale.

L'elemento architettonico più evidente è la metà sinistra di arco e stipite di un portale oblitterato dall'apertura di una grande finestra (fase 3). Sulla destra si notano i resti dello stipite di una seconda apertura, di cui non è possibile dire se si trattasse di una finestra o di un accesso.

Il PP2 appare completamente ricostruito nel secondo dopoguerra, tranne che per una piccola porzione di muratura legata all'angolata sinistra.

*Prospetto Particolare 1*

**Informazioni generali:**

**Orientamento:** Sud-Ovest

**Altezza (sx):** 4.5

**Altezza (c):** 7.5

**Altezza (dx):** 5.5

**Piani:** 2

**Piani medievali:** 2

**Fasi:** 4

**Fasi medievali:** 1

**% stratigrafia:** 80.0

**% stratigrafia medievale:** 35.0

**Complessità stratigrafica:** 1

**Restauro giunti e letti:** Sì

**Affidabilità:** 3

**Aree intonacate:** No

**Murature medievali:**

**Posa in opera:**

corsi non orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

pietre sbozzate

pietre sbozzate a squadro (A)

conci squadrate (A)

**Finitura:**

regolarizzata (A)

regolarizzata

spianata (A)

**Note:**

I conci squadrate e spianati sono messi in opera nelle aperture.

Il portale di fase 1 poggia su un pilastro probabilmente in origine comune ad una seconda apertura, oblitterata dall'ingresso attuale al civico 11.

## Piano 1

**Materiali:**

Trachite

**CDX:**

Fasi: 1

Apertura: Portale

Intradosso: A sesto ribassato

Estradosso: A sesto acuto

**MDX:**

Fasi: 1

Apertura: Finestra

**Note:**

La presenza di un secondo portale, affiancato a quello schedato, è suggerita dai limiti a 'V' della muratura al disopra del piedritto.

Della finestra si conservano 2 o 3 conci dello stipite sinistro.

## Piano 2

**Materiali:**

Trachite

*Prospetto Particolare 2*

**Informazioni generali:**

**Orientamento:** Sud-Est

**Altezza (sx):** 5.5  
**Altezza (c):** 5.25  
**Altezza (dx):** 5.0  
**Piani:** 2  
**Piani medievali:** 2  
**Fasi:** 3  
**Fasi medievali:** 1  
**% stratigrafia:** 80.0  
**% stratigrafia medievale:** 10.0  
**Complessità stratigrafica:** 1  
**Restauro giunti e letti:** Sì  
**Affidabilità:** 3  
**Aree intonacate:** No

### **Murature medievali:**

#### **Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

#### **Lavorazione:**

pietre sbozzate

pietre sbozzate a squadro (A)

conci squadrate (A)

#### **Finitura:**

regolarizzata (A)

regolarizzata

spianata (A)

### **Note:**

Il prospetto conserva resti di murature medievali solo nell'angolata sinistra e in una piccola porzione ad essa legata.

## **Piano 1**

### **Materiali:**

Trachite

## **Piano 2**

### **Materiali:**

Trachite

# Complesso Architettonico 13

### **Informazioni generali:**

**Sito:** 10103

**Sigla:** SFR

**Funzione originaria:** Residenziale

**Funzione attuale:** Residenziale

### **Definizione:**

Isolato tra piazza Del Ghetto e via Degli Orti

### **Descrizione:**

Il complesso, situato nel Terzo di Borgo, conserva due corpi di fabbrica con fasi costruttive medievali a vista.

Dall'osservazione della planimetria catastale appare costituito da edifici di dimensioni notevoli, rispetto al resto del tessuto edilizio del Borgo.

### **Conservazione:**

Mediocre.

## **Corpo di Fabbrica 1**



### **Informazioni generali:**

**Sito:** 10103

**CA:** 13

**Foglio catastale:** 22

**Particella:** 694

**Sigla:** SFR

**Tipologia:** Civile

**Specificare:** Abitazioni

**Funzione originaria:** Residenziale

**Funzione attuale:** Residenziale

**Stato di conservazione:** buono

**PP visibili:** 3

### **Definizione:**

Edificio civile in via degli Orti/ piazza del Ghetto

### **Descrizione:**

Edificio a pianta quadrangolare; l'unico prospetto completamente libero è il fronte stradale su via degli Orti (PP3).

Gli altri prospetti sono visibili solo parzialmente a

causa di fabbricati addossati a Sud (PP1, coperto da un passaggio su volta) e ad Est (PP2, visibile alla base molto di scorcio in un chiasso e per gli ultimi due piani da una notevole distanza).

Le quote di base dei prospetti sono diverse poiché, come molti edifici del borgo, questo corpo di fabbrica è parzialmente addossato al banco roccioso.

Due fasi medievali sono state riconosciute sul PP3, la prima delle quali corrisponde verosimilmente alla prima del PP1;

sul PP2 troviamo numerose trasformazioni post-medievali, relative sia alle aperture sia ai paramenti; la parte inferiore, poco visibile dal chiasso, sembra più omogenea.

Le fasi 1-2 identificano un tipo edilizio con quattro accessi, due sul lato Nord e due sul lato Sud e almeno tre piani fuori terra.

#### *Prospetto Particolare 1*



#### **Informazioni generali:**

**Orientamento:** Sud

**Altezza (dx):** 3.2

**Altezza (c):** 3.2

**Altezza (sx):** 3.2

**Piani:** 1

**Piani medievali:** 1

**Fasi:** 3

**Fasi medievali:** 1

**% stratigrafia:** 90.0

**% stratigrafia medievale:** 75.0

**Complessità stratigrafica:** 1

**Restauro giunti e letti:** Sì

**Affidabilità:** 3

**Aree intonacate:** No

#### **Murature medievali:**

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

pietre sbazzate a squadro

conci squadrati (A)

**Finitura:**

regolarizzata

spianata (A)

#### **Note:**

Le fasi post-medievali consistono essenzialmente nella ricostruzione dell'angolata destra con arco di accesso al passaggio coperto e altri restauri limitati.

## Piano 1

#### **Materiali:**

Trachite

#### **Note:**

L'arco al centro/sinistra ha subito un dissesto e un conseguente restauro; entrambi hanno l'estradosso generato da due archi ribassati.

#### **CSX:**

**Fasi:** 1, 2, 3

**Apertura:** Portale

**Intradosso:** A sesto ribassato

**Estradosso:** A sesto acuto

#### **CDX:**

**Fasi:** 1, 2, 3

**Apertura:** Portale

**Intradosso:** A sesto ribassato

**Estradosso:** A sesto acuto

#### *Prospetto Particolare 2*



#### **Informazioni generali:**

**Orientamento:** Est

**Piani:** 4

**Piani medievali:** 4

**Fasi:** 4

**Fasi medievali:** 2

**Complessità stratigrafica:** 3

**Restauro giunti e letti:** Sì

**Affidabilità:** 3

**Aree intonacate:** No

#### **Murature medievali:**

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

corsi non orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

pietre sbazzate a squadro

conci squadrati (A)

**Finitura:**

regolarizzata

regolarizzata (A)

spianata (A)

#### **Note:**

Il prospetto è visibile soltanto per gli ultimi due piani, lasciati liberi dal fabbricato addossato a sud. Da Est, nel piccolo chiasso tra i due CF, si intravede (molto di scorcio) una muratura ben conservata in

trachite su corsi orizzontali e paralleli, della quale non è possibile verificare se conservi aperture.

Fase 1: lacerti di muratura, angolata destra e lo stipite destro di una finestra al piano 3.

Fase 2: finestre architravate al piano 3 e 4 di morfologia diversa, una delle quali sfrutta lo stipite della finestra di fase 1.

## Piano 1

### **Materiali:**

Trachite

## Piano 2

### **Materiali:**

Trachite

## Piano 3

### **Materiali:**

Trachite

### **Note:**

La finestra al centro ha un architrave rettangolare su imposte aggettanti;

quella a destra ha architrave rettangolare su imposte semplici e sfrutta lo stipite destro di una finestra di fase 1.

### **C:**

**Fasi:** 2, 3, 4

**Apertura:** Finestra

**Intradosso:** Architrave

**Estradosso:** Architrave

### **DX:**

**Fasi:** 1, 2, 3, 4

**Apertura:** Finestra

**Intradosso:** Architrave

**Estradosso:** Architrave

## Piano 4

### **Materiali:**

Trachite

### **Note:**

L'architrave è monolitico e modanato ad arco sestiacuto.

### **CSX:**

**Fasi:** 2

**Apertura:** Finestra

**Intradosso:** Architrave

**Estradosso:** Architrave

## Prospetto Particolare 3



### **Informazioni generali:**

**Altezza (dx):** 9.2

**Altezza (c):** 9.8

**Piani:** 3

**Piani medievali:** 3

**Fasi:** 4

**Fasi medievali:** 2

**% stratigrafia:** 90.0

**% stratigrafia medievale:** 35.0

**Complessità stratigrafica:** 2

**Restauro giunti e letti:** Sì

**Affidabilità:** 3

**Aree intonacate:** No

### **Murature medievali:**

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

corsi non orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

pietre sbazzate a squadra

conci squadrati **(A)**

**Finitura:**

regolarizzata

spianata **(A)**

### **Note:**

Fase 1: angolata sinistra fino a metà del piano 3 e paramento contiguo.

Fase 2: portali e paramento legato ad essi (addossato all'angolata sinistra); porzioni di paramento ai piani 2 e 3.

Non è possibile rilevare l'altezza della parte sinistra a causa dell'aggetto di un portalino.

## Piano 1

### **Materiali:**

Trachite

### **Note:**

I portali hanno il piedritto centrale comune.

Dell'arco al centro/sinistra restano i piedritti e l'imposta (obliqua) sinistra.

Il portale al centro/destra sembra tipologicamente simile ai portali del PP1 ma la posa in opera abbastanza incerta fa pensare ad un reimpiego.

**CSX:**

**Fasi:** 2

**Apertura:** Portale

**CDX:**

**Fasi:** 2

**Apertura:** Portale

**Intradosso:** A sesto ribassato

**Estradosso:** A sesto acuto

## Piano 2

**Materiali:**

Trachite

## Piano 3

**Materiali:**

Trachite

## Corpo di Fabbrica 2

**Informazioni generali:**

**Sito:** 10103

**CA:** 13

**Foglio catastale:** 22

**Particella:** 614

**Sigla:** SFR

**Tipologia:** Civile, Militare

**Specificare:** Abitazioni, cinta muraria

**Funzione originaria:** Residenziale, difensiva

**Funzione attuale:** Residenziale

**Stato di conservazione:** Mediocre

**PP visibili:** 3

**Definizione:**

Abitazione in via Degli Orti 12

**Descrizione:**

Abitazione a pianta quadrangolare posta all'angolo tra via Degli Orti e la Loggia del Pesce.

Sono visibili murature medievali nei prospetti 1, 2 e 3. Sul PP1 è visibile un portale tamponato. Questo prospetto presenta la parte destra completamente rivestita in cemento; il rivestimento invade parzialmente anche la parte sinistra, dove si conserva una porzione di muratura medievale.

Sul lato Sud si notano i resti di una cinta muraria precedente alla costruzione dell'edificio.

Complessivamente, le fasi dell'edificio sono così individuabili:

fase 1, costituita dalla cinta muraria; fase 2, costituita dall'edificio civile; fase 3, consistente nell'apertura del portale sul PP1 e della finestra sul PP3.

*Prospetto Particolare 1*

**Informazioni generali:**

**Orientamento:** Est

**Altezza (sx):** 3.0

**Altezza (c):** 5.0

**Altezza (dx):** 5.0

**Piani:** 1

**Piani medievali:** 1

**Fasi:** 4

**Fasi medievali:** 2

**% stratigrafia:** 50.0

**% stratigrafia medievale:** 25.0

**Complessità stratigrafica:** 1

**Restauro giunti e letti:** Sì

**Affidabilità:** 3

**Aree intonacate:** Sì

**Murature medievali:**

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

pietre sbozzate a squadra

conci squadrate (A)

**Finitura:**

regolarizzata

spianata (A)

**Note:**

Ampia parte del prospetto è intonacata e nella porzione a vista sono comunque presenti ampi restauri di giunti e letti in cemento.

## Piano 1

**Materiali:**

Trachite

**C:**

**Fasi:** 2

**Apertura:** Portale

**Intradosso:** A sesto ribassato

**Estradosso:** A sesto acuto

**Note:**

Il portale è tamponato in fase 3.

*Prospetto Particolare 2*

**Informazioni generali:**

**Orientamento:** Nord

**Altezza (sx):** 7.0

**Altezza (c):** 7.0

**Altezza (dx):** 7.0

**Piani:** 2

**Piani medievali:** 2

**Fasi:** 6

**Fasi medievali:** 1

**% stratigrafia:** 80.0

**% stratigrafia medievale:** 35.0

**Complessità stratigrafica:** 1

**Restauro giunti e letti:** Sì

**Affidabilità:** 2

**Aree intonacate:** Sì

**Murature medievali:**

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

pietre sbozzate

pietre sbozzate a squadra

conci squadrate (A)

Finitura:  
regolarizzata  
spianata (A)

**Note:**

Non si conservano aperture medievali; i restauri e consolidamenti sono molto ampi e il prospetto è complessivamente molto compromesso da interventi ricostruttivi.

## Piano 1

Materiali:  
Trachite

## Piano 2

Materiali:  
Trachite

*Prospetto Particolare 3*

**Informazioni generali:**

**Orientamento:** Sud

**Altezza (sx):** 9.0

**Altezza (c):** 9.0

**Altezza (dx):** 9.0

**Piani:** 3

**Piani medievali:** 3

**Fasi:** 5

**Fasi medievali:** 2

**% stratigrafia:** 80.0

**% stratigrafia medievale:** 40.0

**Complessità stratigrafica:** 2

**Restauro giunti e letti:** Parziale

**Affidabilità:** 3

**Aree intonacate:** Sì

**Murature medievali:**

Posa in opera:  
corsi orizzontali e paralleli

Lavorazione:  
pietre sbozzate a squadro  
conci squadrate (A)

Finitura:  
regolarizzata  
spianata (A)

**Note:**

Il piano 1 non è visibile a causa dell'addossamento di una scarpa.

Nella parte destra del prospetto si notano i resti di una probabile cinta muraria, precedente alla fase 1 del prospetto stesso.

## Piano 2

Materiali:  
Trachite

**MSX:**

**Fasi:** 2, 3, 4, 5

**Apertura:** Finestra

**Note:**

La finestra conserva solo gli stipiti: non è possibile definire il coronamento originario.

## Piano 3

Materiali:  
Trachite

**MSX:**

**Fasi:** 2

**Apertura:** Finestra

**Note:**

La finestra conserva solo gli stipiti: non è possibile definire il coronamento originario; attualmente è tamponata.

## Complesso Architettonico 14

### Informazioni generali:

**Sito:** 10103

**Sigla:** SFR

**Funzione originaria:** Residenziale

**Funzione attuale:** Residenziale

### Definizione:

Complesso di edifici di abitazioni situato tra le vie S. Antonio, Sguazza, Lunga e Aldobrandeschi

### Descrizione:

Il complesso si compone di due file di edifici a pianta rettangolare, col lato corto affacciato sulla strada. All'interno si trova uno spazio aperto non accessibile, per cui ciascun edificio mostra attualmente un solo prospetto libero.

L'orientamento è quello prevalente, Nord-Ovest/sud-est.

### Conservazione:

Mediocre.

## Corpo di Fabbrica 1

### Informazioni generali:

**Sito:** 10103

**CA:** 14

**Foglio catastale:** 22

**Particella:** 665

**Sigla:** SFR

**Tipologia:** Civile

**Specificare:** Abitazioni

**Funzione originaria:** Residenziale

**Funzione attuale:** Residenziale

**Stato di conservazione:** medio

**PP visibili:** 2

### Definizione:

Edificio di abitazioni in via Lunga 3

### Descrizione:

Edificio a pianta quadrangolare, con un solo prospetto osservabile, a sud-Ovest su via Lunga (l'altro, Nord-Ovest, non conserva murature medievali).

La parte occidentale del corpo di fabbrica si presenta illeggibile a causa di un restauro di giunti e letti che invade la faccia dei conci, e presenta aperture post-medievali.

Potrebbe trattarsi di due fabbricati diversi.

Si conservano due portali dalla geometria piuttosto incerta, legati (anche se in presenza di zeppe) ad una muratura in conci di trachite sbazzati a squadro e ad una finestra attualmente priva di coronamento.

La muratura prosegue su tutti e tre i piani dell'edificio, tagliata in vari punti per inserire le aperture attuali.

### Prospetto Particolare 1



### Informazioni generali:

**Orientamento:** Sud-Ovest

**Altezza (dx):** 8.8

**Altezza (c):** 8.3

**Altezza (sx):** 7.9

**Piani:** 3

**Piani medievali:** 3

**Fasi:** 5

**Fasi medievali:** 2

**% stratigrafia:** 70.0

**% stratigrafia medievale:** 30.0

**Complessità stratigrafica:** 2

**Restauro giunti e letti:** Sì

**Affidabilità:** 1

**Aree intonacate:** Sì

### Murature medievali:

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

pietre sbazzate a squadro

**Finitura:**

regolarizzata

regolarizzata **(A)**

spianata **(A)**

### Note:

Fase 1: portale al centro/destra al piano1, finestra e paramenti murari

Fase 2: portale in posizione medio/destra

## Piano 1

### Materiali:

Trachite

### Note:

La finestra conserva gli stipiti e il davanzale; il portellino ha il piedritto destro (che le due aperture condividono) rimaneggiato per l'inserimento del portale di fase 2.

### C:

**Fasi:** 1, 2, 3, 4, 5  
**Apertura:** Portalino  
**Intradosso:** A tutto sesto  
**Estradosso:** A sesto acuto

**CDX:**

**Fasi:** 1  
**Apertura:** Finestra  
**Intradosso:**  
**Estradosso:**

**MDX:**

**Fasi:** 1, 2, 3, 4, 5  
**Apertura:** Portale  
**Intradosso:** A sesto ribassato  
**Estradosso:** A sesto acuto

**Piano 2****Materiali:**

Trachite

**Piano 3****Materiali:**

Trachite

**Corpo di Fabbrica 2****Informazioni generali:**

**Sito:** 10103  
**CA:** 14  
**Foglio catastale:** 22  
**Particella:** 678  
**Sigla:** SFR  
**Tipologia:** Civile  
**PP visibili:** 2

**Cronologia:**

**Posteriore a:** 3

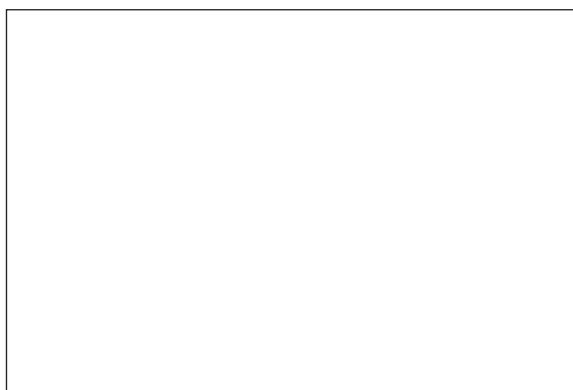
**Definizione:**

Edificio di abitazioni in via Lunga 23

**Descrizione:**

Edificio a pianta rettangolare, col lato corto (PP1, sud-Ovest) su via Lunga; il prospetto Nord-Est, con un solo piano fuori terra poiché il corpo di fabbrica è costruito contro roccia, è quasi completamente intonacato e non sembra conservare fasi edilizie medievali.

Anche il portale sul PP1 è immerso in una muratura post-medievale, se non costruito riutilizzando elementi più antichi.

**Prospetto Particolare 1****Informazioni generali:**

**Orientamento:** Sud-Ovest  
**Altezza (dx):** 7.2  
**Altezza (c):** 7.1  
**Altezza (sx):** 7.0  
**Piani:** 3  
**Piani medievali:** 1  
**Fasi:** 3  
**Fasi medievali:** 1  
**% stratigrafia:** 90.0  
**% stratigrafia medievale:** 15.0  
**Complessità stratigrafica:** 1  
**Restauro giunti e letti:** Sì  
**Affidabilità:** 1  
**Aree intonacate:** No

**Murature medievali:**

conci squadrate (A)

**Finitura:**

spianata (A)

**Note:**

Il prospetto conserva soltanto il portale al piano 1, che tuttavia potrebbe essere frutto del reimpiego di materiale più antico.

**Piano 1****Materiali:**

Trachite

**Note:**

Tutta la parte destra è compromessa da interventi successivi; la ghiera presenta un'incisione lineare continua in corrispondenza dell'estradosso, che sembrerebbe una preparazione per modificarne il profilo e renderlo a tutto sesto.

**DX:**

**Fasi:** 1, 2, 3  
**Apertura:** Portale  
**Intradosso:** A tutto sesto  
**Estradosso:** A sesto acuto

**Corpo di Fabbrica 3****Informazioni generali:**

**Sito:** 10103  
**CA:** 14

**Foglio catastale:** 22  
**Particella:** 677  
**Sigla:** SFR  
**Tipologia:** Civile  
**Specificare:** Abitazioni  
**Funzione originaria:** Residenziale  
**Funzione attuale:** Residenziale  
**Stato di conservazione:** Pessimo  
**PP visibili:** 2

**Cronologia:**

**Anteriore a:** 2

**Definizione:**

Edificio civile in via Lunga 15-17

**Descrizione:**

Edificio a pianta rettangolare, col fronte stradale su via Lunga (sud-Ovest, PP1) costituito dal lato corto. Conserva una porzione di muratura al piano 2 e un portale architravato su mensole a gola al piano 1, fuori squadra e non allineato, planimetricamente, al prospetto.

Anche la costruzione del piano 3, forse al disopra di una copertura a doppio spiovente, non è a filo col paramento medievale ma in sottosquadro.

Il rapporto stratigrafico col CF2 interessa le fasi post-medievali di quest'ultimo.

*Prospetto Particolare 1*



**Informazioni generali:**

**Orientamento:** Sud-Ovest

**Altezza (dx):** 7.5

**Altezza (c):** 7.35

**Altezza (sx):** 7.3

**Piani:** 3

**Piani medievali:** 2

**Fasi:** 5

**Fasi medievali:** 2

**% stratigrafia:** 80.0

**% stratigrafia medievale:** 20.0

**Complessità stratigrafica:** 2

**Restauro giunti e letti:** Parziale

**Affidabilità:** 1

**Aree intonacate:** Sì

**Murature medievali:**

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

corsi non orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

pietre sbazzate  
pietre sbazzate a squadra  
pietre sbazzate a squadra **(A)**  
conci squadri  
conci squadri **(A)**  
**Finitura:**  
regolarizzata  
regolarizzata **(A)**  
spianata **(A)**

**Note:**

Fase 1: paramento murario a destra, piano 2

Fase 2: portale architravato al piano 1

La varietà delle lavorazioni e finitura presenti in paramento e angolata fa supporre la messa in opera di materiale di reimpiego.

**Piano 1**

**Materiali:**

Trachite

**SX:**

**Fasi:** 2, 3, 4, 5

**Apertura:** Portale

**Intradosso:** Architrave

**Estradosso:** Architrave

**Piano 2**

**Materiali:**

Trachite

**Note:**

Si conserva soltanto una porzione di muratura nella parte centrale/destra e angolata destra.

## **Informazioni generali:**

**Sito:** 10103

**Sigla:** SFR

**Funzione originaria:** Residenziale

**Funzione attuale:** Residenziale

## **Definizione:**

Complesso situato tra via Lunga e via Degli Orti

## **Descrizione:**

Il complesso conserva tre corpi di fabbrica con fasi edilizie medievali.

## **Conservazione:**

Mediocre.

## **Corpo di Fabbrica 1**

### **Informazioni generali:**

**Sito:** 10103

**CA:** 15

**Foglio catastale:** 22

**Particella:** 687

**Tipologia:** Civile

**Specificare:** Abitazioni

**Funzione originaria:** Residenziale

**Funzione attuale:** Residenziale

**Stato di conservazione:** Mediocre

**PP visibili:** 3

### **Definizione:**

Edificio di abitazioni in via Lunga 16-20

### **Descrizione:**

Il corpo di fabbrica, situato all'estremità sud-est del complesso architettonico, comprende due particelle catastali.

Conserva due prospetti con murature medievali, e due portali sul lato sud-Ovest (PP2).

Le condizioni di leggibilità sono disomogenee, a causa di restauri parziali, localizzati soprattutto ai piani inferiori e sul prospetto sud-est.

La conservazione è mediocre a causa dei numerosi interventi sulle aperture.



### **Informazioni generali:**

**Orientamento:** Sud-Est

**Altezza (dx):** 3.45

**Altezza (c):** 4.6

**Altezza (sx):** 5.6

**Piani:** 2

**Piani medievali:** 1

**Fasi:** 3

**Fasi medievali:** 1

**% stratigrafia:** 30.0

**% stratigrafia medievale:** 20.0

**Complessità stratigrafica:** 1

**Restauro giunti e letti:** Parziale

**Affidabilità:** 1

**Aree intonacate:** No

### **Murature medievali:**

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

pietre sbazzate a squadro

conci squadrati **(A)**

**Finitura:**

regolarizzata

spianata **(A)**

### **Note:**

Fase 1: paramento murario nella parte bassa del prospetto, con un consolidamento in giunti e letti che invade parzialmente la superficie dei conci.

## **Piano 1**

### **Materiali:**

Trachite



**Informazioni generali:**

**Orientamento:** Sud-Ovest

**Altezza (dx):** 5.6

**Altezza (c):** 9.8

**Altezza (sx):** 9.5

**Piani:** 4

**Piani medievali:** 4

**Fasi:** 6

**Fasi medievali:** 2

**% stratigrafia:** 60.0

**% stratigrafia medievale:** 50.0

**Complessità stratigrafica:** 2

**Restauro giunti e letti:** Parziale

**Affidabilità:** 2

**Aree intonacate:** No

**Murature medievali:**

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

pietre sbazzate a squadro

conci squadrati

conci squadrati (A)

**Finitura:**

regolarizzata

spianata

spianata (A)

**Note:**

La maggior parte dei paramenti visibili e i due portali al piano 1 appartengono alla fase 1; la finestra al piano 3 alla fase 2.

**Piano 1**

**Materiali:**

Trachite

**Note:**

Il portale al centro ha la ghiera rimontata, quello al centro/destra conserva soltanto la parte sinistra dell'arco.

Visibile anche il piedritto centrale tra i due.

**C:**

**Fasi:** 1, 2, 3, 4, 5

**Apertura:** Portale

**CDX:**

**Fasi:** 1

**Apertura:** Portalino

**Piano 2**

**Materiali:**

Trachite

**MSX:**

**Fasi:** 1, 2, 3, 4, 5, 6

**Apertura:** Finestra

**Intradosso:** Architrave

**Estradosso:** Architrave

**Piano 3**

**Materiali:**

Trachite (fasi 1 e 2)

**MSX:**

**Fasi:** 1, 2, 3, 4, 5, 6

**Apertura:** Finestra

**Intradosso:** Architrave

**Estradosso:** Architrave

**Piano 4**

**Materiali:**

Trachite

**Corpo di Fabbrica 2**

**Informazioni generali:**

**Sito:** 10103

**CA:** 15

**Foglio catastale:** 22

**Particella:** 680

**Sigla:** SFR

**Tipologia:** Civile

**Specificare:** Abitazioni

**Funzione originaria:** Residenziale

**Funzione attuale:** Residenziale

**Stato di conservazione:** medio

**PP visibili:** 1

**Cronologia:**

**Anteriore a:** 3

**Definizione:**

Edificio residenziale in via Lunga 2-4

**Descrizione:**

Del corpo di fabbrica è visibile un solo prospetto, nel quale le murature medievali si concentrano nella porzione inferiore. L'edificio è stato rimaneggiato in età moderna, con l'inserimento di un portale e la ricostruzione di murature ai piani 2 e 3, che erano forse già in crollo.

### **Informazioni generali:**

**Orientamento:** Nord-Est

**Altezza (sx):** 9.0

**Altezza (c):** 9.0

**Altezza (dx):** 9.0

**Piani:** 3

**Piani medievali:** 1

**Fasi:** 4

**Fasi medievali:** 2

**% stratigrafia:** 80.0

**% stratigrafia medievale:** 30.0

**Complessità stratigrafica:** 1

**Restauro giunti e letti:** Sì

**Affidabilità:** 2

**Aree intonacate:** No

### **Murature medievali:**

**Posa in opera:**

corsi non orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

pietre sbazzate

conci squadrate (A)

**Finitura:**

regolarizzata

spianata (A)

### **Note:**

La finestra al piano 1 appare reinserita in una seconda fase medievale, alla quale si attribuisce anche la fase 1 del CF3.

## **Piano 1**

### **Materiali:**

Trachite

### **CSX:**

**Fasi:** 2, 3, 4

**Apertura:** Finestra

**Intradosso:** Architrave

**Estradosso:** Architrave

### **DX:**

**Fasi:** 1, 2, 3, 4

**Apertura:** Portale

**Intradosso:** Architrave

**Estradosso:** Architrave

## **Corpo di Fabbrica 3**

### **Informazioni generali:**

**Sito:** 10103

**CA:** 15

**Foglio catastale:** 22

**Particella:** 680

**Sigla:** SFR

**Tipologia:** Civile, produttiva

**Specificare:** Abitazione/ bottega

**Funzione originaria:** Residenziale, produttiva

**Funzione attuale:** Residenziale

**Stato di conservazione:** buono

**PP visibili:** 2

### **Definizione:**

Edificio all'angolo tra via Lunga e Piazza del Borgo

### **Cronologia:**

**Posteriore a:** 2

### **Descrizione:**

L'edificio presenta al piano 1 una muratura in blocchi tendenzialmente squadrate, anche se apparecchiati con giunti e letti piuttosto ampi.

Le murature dei piani 2 e 3 sono invece in conci sbazzati e sbazzati a squadrate ed erano probabilmente intonacate a partire dalla cornice marcapiano che si trova al limite superiore della muratura in conci spianati.

Il restauro di giunti e letti è particolarmente invasivo ai piani 2 e 3 e rende la muratura quasi illeggibile.

Sull'architrave del portalino a destra del PP1 è presente un archipendolo a bassorilievo, ad indicare, con tutta probabilità, la residenza di un maestro costruttore o la sede di una corporazione di costruttori.

## **Prospetto Particolare 1**

### **Informazioni generali:**

**Orientamento:** Nord-Est

**Altezza (sx):** 9.0

**Altezza (c):** 9.0

**Altezza (dx):** 9.0

**Piani:** 3

**Piani medievali:** 3

**Fasi:** 4

**Fasi medievali:** 1

**% stratigrafia:** 70.0

**% stratigrafia medievale:** 60.0

**Complessità stratigrafica:** 2

**Restauro giunti e letti:** Sì

**Affidabilità:** 3

**Aree intonacate:** No

### **Murature medievali:**

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

pietre sbazzate a squadrate

conci squadrate

conci squadrate (A)

**Finitura:**

regolarizzata

spianata

spianata (A)

### **Note:**

La fase 1 del CF3 corrisponde alla fase 2 del CF2, come si evince dalle affinità stilistiche e tecnologiche esistenti tra le finestre.

## **Piano 1**

### **Informazioni generali:**

Cornici marcapiano

### **Materiali:**

Trachite

**SX:**

**Fasi:** 1

**Apertura:** Portale

**Intradosso:** Architrave

**Estradosso:** Architrave

**C:**

**Fasi:** 1

**Apertura:** Finestra

**Intradosso:** Architrave

**Estradosso:** Architrave

**DX:**

**Fasi:** 1

**Apertura:** Portalino

**Intradosso:** Architrave

**Estradosso:** Architrave

## Piano 2

**Informazioni generali:**

Mensola modanata

**Materiali:**

Trachite

**Note:**

Mensola posizionata in basso a destra del piano 2; serviva per l'alloggio dei pali su cui stendere i panni di lana tinti o follati. Appartiene alla fase 3, post-medievale.

## Piano 3

**Materiali:**

Trachite

*Prospetto Particolare 2*

**Informazioni generali:**

**Orientamento:** Nord-Ovest

**Altezza (sx):** 9.0

**Altezza (c):** 10.0

**Altezza (dx):** 11.0

**Piani:** 3

**Piani medievali:** 3

**Fasi:** 5

**Fasi medievali:** 2

**Complessità stratigrafica:** 3

**Restauro giunti e letti:** Sì

**Affidabilità:** 3

**Aree intonacate:** No

**Murature medievali:**

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

pietre sbozzate

pietre sbozzate a squadra

conci squadriati

conci squadriati **(A)**

**Finitura:**

regolarizzata

spianata

spianata **(A)**

**Note:**

Le murature medievali conservate sono localizzate al piano 1 in basso a sinistra (fase 1) e al piano 2 in basso a destra (fase 2).

Il prospetto conserva al piano 3 soltanto l'angolata sinistra.

## Piano 1

**Informazioni generali:**

Cornici marcapiano

**Materiali:**

Trachite

**Note:**

La cornice è visibile soltanto in angolata poiché in parte asportata e abrasa

## Piano 2

**Materiali:**

Trachite

**Note:**

La mensola è analoga a quella del PP1 (fase 3)

## Piano 3

**Materiali:**

Trachite

## Informazioni generali:

**Sito:** 10103

**Sigla:** SFR

**Funzione originaria:** Residenziale

**Funzione attuale:** Residenziale

## Definizione:

Isolato tra via Lunga e via Degli Orti, nel Terzo di Borgo.

## Descrizione:

Il complesso sorge su una caduta naturale di quota.

Almeno uno degli edifici conservati presenta l'accesso ai quartieri abitativi (mediante portali di dimensioni ridotte) su via Lunga e, presumibilmente, quello ad ambienti di servizio costruiti contro roccia sulla piazza del Ghetto.

## Conservazione:

media

## **Corpo di Fabbrica 1**

### Informazioni generali:

**Sito:** 10103

**CA:** 16

**Foglio catastale:** 22

**Particella:** 713

**Sigla:** SFR

**Tipologia:** Civile

**Specificare:** Abitazioni

**Funzione originaria:** Residenziale

**Funzione attuale:** Residenziale

**Stato di conservazione:** medio

**PP visibili:** 2

### Definizione:

Edificio di abitazioni in via Lunga 28

### Descrizione:

Edificio su via Lunga, di cui sono visibili due prospetti: quello su via Lunga (sud-Ovest, PP1), che conserva murature medievali, e quello opposto (Nord-Ovest) su via degli Orti.

Dei tre piani del corpo di fabbrica, solo il primo conserva un paramento murario e un portalino.



### Informazioni generali:

**Orientamento:** Sud-Est

**Altezza (dx):** 7.6

**Altezza (c):** 7.35

**Altezza (sx):** 7.0

**Piani:** 3

**Piani medievali:** 1

**Fasi:** 4

**Fasi medievali:** 2

**% stratigrafia:** 60.0

**% stratigrafia medievale:** 50.0

**Complessità stratigrafica:** 1

**Restauro giunti e letti:** Sì

**Affidabilità:** 2

**Aree intonacate:** No

### Murature medievali:

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

pietre sbazzate a squadra

pietre sbazzate a squadra (A)

conci squadrati (A)

**Finitura:**

regolarizzata

regolarizzata (A)

spianata (A)

### Note:

Fase 1: paramento al piano 1

Fase 2: portalino (larghezza m. 0.9)

## **Piano 1**

### Materiali:

Trachite

### Note:

Il paramento ha posa in opera e pezzatura diverse a partire dal sesto corso dal basso e fino all'estradosso dell'arco: i corsi sono meno regolari, i conci di dimensioni minori.

**SX:****Fasi:** 2, 3, 4**Apertura:** Portalino**Intradosso:** A sesto ribassato**Estradosso:** A sesto ribassato***Corpo di Fabbrica 2*****Informazioni generali:****Sito:** 10103**CA:** 16**Foglio catastale:** 22**Particella:** 712**Sigla:** SFR**Tipologia:** Civile**Specificare:** Abitativa**Funzione originaria:** Residenziale**Funzione attuale:** Residenziale**Stato di conservazione:** fase 1: mediocre; fase 2: medio**PP visibili:** 3**Definizione:**

Edificio civile in via Lunga 22-26

**Descrizione:**

Edificio a pianta rettangolare, con accessi sui due lati lunghi, affacciati su via Lunga (PP1, Nord-Est) e piazza del Ghetto (PP2, sud-Ovest).

Il terzo prospetto (Nord-Ovest) conserva probabilmente solo le angolate, mentre il paramento appare ricostruito in età moderna, forse in seguito ai dissesti ancora leggibili nell'inclinazione dell'angolo Nord dell'edificio.

Una fase medievale riconoscibile si trova sul PP2, e consiste in un portale, ello stipite di un secondo e piccole porzioni di angolata e paramento.

I piani superiori sono frutto di una ricostruzione successiva alla fase 1, caratterizzata da architravi carenati (a timpano con profili superiori arrotondati); sul PP1 queste finestre sono legate a conci e bozze di dimensioni non omogenee e con orizzontamenti irregolari, mentre sul PP2 finestre della stessa tipologia sono legate ad una muratura più regolare per pezzatura e posa in opera.

***Prospetto Particolare 1*****Informazioni generali:****Orientamento:** Nord-Est**Altezza (dx):** 6.1**Altezza (c):** 5.3**Altezza (sx):** 4.4**Piani:** 2**Piani medievali:** 2**Fasi:** 5**Fasi medievali:** 1**% stratigrafia:** 80.0**% stratigrafia medievale:** 55.0**Complessità stratigrafica:** 1**Restauro giunti e letti:** Sì**Affidabilità:** 1**Aree intonacate:** Sì**Murature medievali:****Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

corsi non orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

pietre sbazzate

pietre sbazzate a squadro

pietre sbazzate a squadro **(A)**conci squadrati **(A)****Finitura:**

regolarizzata

spianata **(A)****Note:**

Le aperture di fase 1 sono tipologicamente simili a quelle di fase 2 del PP2 (forse quattrocentesche); su questo prospetto sono legate ad una muratura più omogenea per posa in opera, lavorazione e pezzatura.

***Piano 1*****Materiali:**

Trachite

**Note:**

La luce del portalino a sinistra rimane invariata fino alla fase 5, sebbene in fase 3 (post-medievale) venga posto in opera, sotto quello carenato, un architrave liscio.

Del portalino al centro è visibile solo lo stipite sinistro, in quello a destra l'architrave è sostituito.

**SX:****Fasi:** 1, 2, 3, 4, 5**Apertura:** Portalino**Intradosso:** Architrave**Estradosso:** Architrave**CSX:****Fasi:** 1, 2, 3**Apertura:** Portalino**DX:****Fasi:** 1, 2, 3, 4, 5**Apertura:** Portalino***Piano 2*****Materiali:**

Trachite

**Note:**

Architrave carenato ed elementi verticali negli stipiti

**MSX:**

**Fasi:** 1, 2, 3, 4, 5

**Apertura:** Finestra

**Intradosso:** Architrave

**Estradosso:** Architrave

*Prospetto Particolare 2*

**Informazioni generali:**

**Orientamento:** Sud-Ovest

**Altezza (dx):** 7.5

**Altezza (c):** 8.2

**Altezza (sx):** 8.2

**Piani:** 3

**Piani medievali:** 3

**Fasi:** 5

**Fasi medievali:** 2

**% stratigrafia:** 40.0

**% stratigrafia medievale:** 25.0

**Complessità stratigrafica:** 2

**Restauro giunti e letti:** Sì

**Affidabilità:** 3

**Aree intonacate:** Sì

**Murature medievali:**

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

corsi non orizzontali e paralleli

orizzontamenti irregolari

**Lavorazione:**

pietre sbazzate

pietre sbazzate a squadro

conci squadrati **(A)**

**Finitura:**

regolarizzata

spianata **(A)**

**Note:**

Fase 1: piano 1

Fase 2: piano 2, probabilmente corrisponde alla fase 1 del PP1.

Tutta la parte sinistra del prospetto è restaurata o con consistenti residui di intonaco e illeggibile

**Piano 1****Materiali:**

Trachite

**Note:**

Del portale a sinistra resta solo lo stipite sinistro; quello al centro è parzialmente tamponato per creare un'apertura più piccola, ha giunti e letti dello stipite sinistro restaurati e residui di intonaco nella ghiera.

**SX:**

**Fasi:** 1

**Apertura:** Portale

**CDX:**

**Fasi:** 1, 2

**Apertura:** Portale

**Intradosso:** A tutto sesto

**Estradosso:** A sesto acuto

**Piano 2****Materiali:**

Trachite

**Note:**

La finestra a destra ha architrave carenato, elementi verticali negli stipiti e imposte molto sottili (vedi PP1 piano 2).

**CDX:**

**Fasi:** 2, 3, 4, 5

**Apertura:** Finestra

**Intradosso:** Architrave

**Estradosso:** Architrave

**DX:**

**Fasi:** 2, 3, 4

**Apertura:** Finestra

**Intradosso:** Architrave

**Estradosso:** Architrave

# Complesso Architettonico 17

## Informazioni generali:

**Sito:** 10103

**Sigla:** SFR

**Funzione originaria:** Residenziale

**Funzione attuale:** Residenziale

## Definizione:

Isolato situato tra le vie Aldobrandeschi, S. Antonio, Lunga.

## Descrizione:

Il complesso è composto da corpi di fabbrica a pianta quadrangolare, con i lati corti a costituire il fronte stradale degli edifici.

Conserva due fabbricati con fasi edilizie medievali, adiacenti ma difficilmente collocabili in sequenza stratigrafica a causa di recenti ricostruzioni delle murature del CF2.

## Conservazione:

Mediocre.

## Corpo di Fabbrica 1

### Informazioni generali:

**Sito:** 10103

**CA:** 17

**Foglio catastale:** 22

**Particella:** 723

**Sigla:** SFR

**Tipologia:** Civile

**Funzione attuale:** Residenziale

**Stato di conservazione:** Mediocre

**PP visibili:** 2

### Cronologia:

**Anteriore a:** 2

### Definizione:

Edificio civile in via Aldobrandeschi 7

### Descrizione:

Del fabbricato sono visibili solo due prospetti a causa dell'addossamento di corpi di fabbrica a Nord e Ovest.

Dall'osservazione del prospetto Nord-Ovest (PP1), l'unico a conservare tracce di una fase costruttiva medievale, è evidente che in origine l'edificio fosse meno esteso verso sud-Ovest: restano infatti un paramento privo di aperture e la sua angolata destra, cui si appoggia l'ampliamento post-medievale del fabbricato.

Ai piani 1 e 2, in corrispondenza del corpo di fabbrica originario, è addossato un edificio successivo.

Lo stato di conservazione è mediocre, date le incisive trasformazioni post-medievali dell'edificio, ma la leggibilità è buona, vista l'assenza di restauri recenti.

## Prospetto Particolare 1



### Informazioni generali:

**Orientamento:** Nord-Ovest

**Altezza (dx):** 9.9

**Altezza (c):** 10.0

**Piani:** 4

**Piani medievali:** 4

**Fasi:** 4

**Fasi medievali:** 1

**% stratigrafia:** 75.0

**% stratigrafia medievale:** 30.0

**Complessità stratigrafica:** 1

**Restauro giunti e letti:** No

**Affidabilità:** 3

**Aree intonacate:** No

### Murature medievali:

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

pietre sbozzate a squadro

conci squadrate (A)

**Finitura:**

regolarizzata

spianata (A)

### Note:

I piani 1 e 2 sono parzialmente coperti da un CF addossato e non conservano murature medievali nella parte a vista.

## Piano 1

## Piano 2

## Piano 3

### Materiali:

Trachite

### Note:

Conservato il piedritto sinistro e un'imposta obliqua, destinata verosimilmente a sostenere un corona-

mento ad arco.

**C:**

**Fasi:** 1

**Apertura:** Finestra

## Piano 4

**Informazioni generali:**

Buche pontaiè

**Materiali:**

Trachite

**Note:**

Due pontaiè tamponate, in allineamento orizzontale

## Corpo di Fabbrica 2

**Informazioni generali:**

**Sito:** 10103

**CA:** 17

**Foglio catastale:** 22

**Particella:** 720

**Sigla:** SFR

**Tipologia:** Civile

**Funzione attuale:** Residenziale

**Stato di conservazione:** Mediocre

**PP visibili:** 4

**Cronologia:**

**Posteriore a:** 1

**Definizione:**

Edificio civile in via Aldobrandeschi 1 (via S. Antonio 22)

**Descrizione:**

Sono visibili quattro prospetti, due dei quali conservano murature medievali.

Il corpo di fabbrica sorge su un dislivello della roccia di base, per cui conta tre piani sul PP1 e due sul PP2.

IL prospetto Nord-Ovest (PP1) presenta un paramento con corsi obliqui, presumibilmente a causa di un dissesto statico di cui non rimane traccia sul PP2.

*Prospetto Particolare 1*



**Informazioni generali:**

**Orientamento:** Nord-Ovest

**Altezza (dx):** 7.45

**Altezza (c):** 7.4

**Altezza (sx):** 6.9

**Piani:** 3

**Piani medievali:** 2

**Fasi:** 3

**Fasi medievali:** 1

**% stratigrafia:** 90.0

**% stratigrafia medievale:** 30.0

**Complessità stratigrafica:** 1

**Restauro giunti e letti:** Sì

**Affidabilità:** 3

**Aree intonacate:** No

**Murature medievali:**

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

pietre sbozzate a squadra  
conci squadrate (A)

**Finitura:**

regolarizzata  
spianata (A)

**Note:**

il prospetto conserva una porzione di muratura nella parte bassa, che raggiunge (soltanto con l'angolata) il piano 2.

Il paramento in basso a destra, cui è legato lo stipite di un'apertura, ha un andamento obliquo, forse a causa di un cedimento (angolata ricostruita).

## Piano 1

**Materiali:**

Trachite

**Note:**

Non è possibile definire il tipo di apertura, poiché se ne conserva solo parte dello stipite sinistro.

Un architrave in peperino è sovrapposto a quello dell'accesso attuale.

**CSX:**

***Fasi:*** 1

## Piano 2

**Materiali:**

Trachite

*Prospetto Particolare 2*



### **Informazioni generali:**

***Orientamento:*** Nord-Est

***Altezza (dx):*** 6.75

***Altezza (c):*** 6.05

***Altezza (sx):*** 4.45

***Piani:*** 3

***Piani medievali:*** 2

***Fasi:*** 4

***Fasi medievali:*** 1

***% stratigrafia:*** 90.0

***% stratigrafia medievale:*** 20.0

***Complessità stratigrafica:*** 1

***Restauro giunti e letti:*** Sì

***Affidabilità:*** 3

***Aree intonacate:*** No

### **Murature medievali:**

***Posa in opera:***

corsi orizzontali e paralleli

***Lavorazione:***

pietre sbozzate a squadro

conci squadrati **(A)**

***Finitura:***

regolarizzata

spianata **(A)**

### **Note:**

Il prospetto mostra solo una piccola porzione di muratura medievale, in basso a destra; a questa si addossa, forse in seguito a un crollo, un paramento in conci sbozzati e frequenti zeppature in laterizio (post-medievale).

## Piano 1

**Materiali:**

Trachite

## Piano 2

**Materiali:**

Trachite

### **Note:**

Conserva alcuni conci dell'angolata destra.

## Complesso Architettonico 18

### Informazioni generali:

**Sito:** 10103

**Sigla:** SFR

**Responsabile:** De Falco

**Funzione originaria:** Residenziale

**Funzione attuale:** Residenziale

### Definizione:

Complesso di edifici residenziali nella piazza del Borgo

### Descrizione:

Il complesso sorge sulla piazza del Borgo, ad Est della chiesa di Sant'Agostino.

Composto da sei corpi di fabbrica, appare relativamente estraneo al tessuto urbanistico del Borgo, caratterizzato da complessi di forma abbastanza regolare, allungata e orientati Nord-Ovest/sud-est.

Conserva due edifici con murature e accessi medievali: il CF1, a sud, interessato da un forte dissesto e quasi completamente ricostruito, e il CF2 a Nord-Est, con due fasi, la più antica delle quali è individuata sulla base di un lacerto di paramento sul PP2.

Il CF3 costituisce un interessante lacerto di una cinta difensiva precedente alla fortificazione del Borgo e riferibile probabilmente alla prima fase nota della chiesa di S. Agostino/S. Michele che è attestata nel secolo XII.

### Conservazione:

Mediocre.

## Corpo di Fabbrica 1

### Informazioni generali:

**Sito:** 10103

**CA:** 18

**Foglio catastale:** 22

**Particella:** 639

**Sigla:** SFR

**Tipologia:** Civile

**Specificare:** Abitazioni

**Funzione originaria:** Residenziale

**Funzione attuale:** Residenziale

**PP visibili:** 2

### Definizione:

Edificio civile nella piazza del Borgo 1-3

### Descrizione:

Edificio a pianta quadrangolare; conserva dell'impianto medievale soltanto i resti di tre aperture (due portali e una finestra, per un'elevazione originaria di almeno due piani) sul prospetto sud.

Le aperture sono fortemente inclinate verso Est a causa di un forte dissesto.

Successivamente l'edificio è stato quasi interamente ricostruito (si rileva la presenza di conci di reimpiego nel tamponamento del portale destro), conservando gli elementi architettonici e raccordando l'inclinazione degli stipiti (forse anche di resti del paramento) alla ricostruzione.

### Osservazioni:

Sul prospetto Ovest dell'edificio in CA 13, all'angolo tra via degli Orti e piazza del Borgo, si notano i resti di una finestra architravata (probabilmente quattrocentesca) che hanno la stessa inclinazione delle aperture di fase 1 di questo CF.

### *Prospetto Particolare 1*



### Informazioni generali:

**Orientamento:** Est

**Altezza (dx):** 8.6

**Altezza (c):** 6.1

**Altezza (sx):** 4.3

**Piani:** 2

**Piani medievali:** 2

**Fasi:** 4

**Fasi medievali:** 1

**% stratigrafia:** 90.0

**% stratigrafia medievale:** 20.0

**Complessità stratigrafica:** 1

**Restauro giunti e letti:** Sì

**Affidabilità:** 1

**Aree intonacate:** No

### Murature medievali:

conci squadrati

conci squadrati (A)

**Finitura:**

spianata (A)

### Note:

Di fase 1 restano soltanto i due portali con piedritto centrale comune, alcuni conci di raccordo tra le ghiera degli archi e lo stipite della finestra.

Forse qualche corso della muratura nella parte sinistra.

Alcuni conci squadrati e spianati, molto simili a quelli delle aperture, si trova nei tamponamenti.

## Piano 1

### Materiali:

Trachite

### Note:

La morfologia degli archi non è attendibile a causa del dissesto e delle modifiche al profilo: sicuramente rimaneggiato quello di sinistra, che ha tutti i cunei in soprasquadro e l'estradosso completamente risagomato.

**CSX:****Fasi:** 1**Apertura:** Portale**Intradosso:** A sesto ribassato**DX:****Fasi:** 11**Apertura:** Portale**Intradosso:** A sesto ribassato**Estradosso:** A sesto ribassato**Piano 2****Materiali:**

Trachite

**Note:**

Conserva solo lo stipite sinistro

**CDX:****Fasi:** 1**Apertura:** Finestra**Corpo di Fabbrica 2****Informazioni generali:****Sito:** 10103**CA:** 18**Foglio catastale:** 22**Particella:** 636**Sigla:** SFR**Tipologia:** Civile**Specificare:** Abitazioni**Funzione originaria:** Residenziale**Funzione attuale:** Residenziale**Stato di conservazione:** medio**PP visibili:** 3**Cronologia:****Posteriore a:** 3**Definizione:**

Edificio di abitazioni in piazza del Borgo 6

**Descrizione:**

Corpo di fabbrica a pianta poligonale irregolare. I tre prospetti visibili sono consolidati con cemento in giunti e letti. Il prospetto Nord-Est (PP 1) presenta tre accessi (un portale centrale e due portalini). Il portalino di sinistra appare frutto di una ricostruzione, probabilmente appartenente ad una fase medievale tarda. Gli altri due prospetti presentano un paramento analogo al PP1 ma non presentano aperture.

**Prospetto Particolare 1****Informazioni generali:****Orientamento:** Nord-Est**Altezza (dx):** 6.5**Altezza (c):** 6.8**Altezza (sx):** 7.1**Piani:** 3**Piani medievali:** 3**Fasi:** 3**Fasi medievali:** 2**% stratigrafia:** 90.0**% stratigrafia medievale:** 50.0**Complessità stratigrafica:** 1**Restauro giunti e letti:** Sì**Affidabilità:** 3**Aree intonacate:** No**Murature medievali:****Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

pietre sbozzate a squadro

conci squadrate

conci squadrate (A)

**Finitura:**

regolarizzata

spianata

spianata (A)

**Note:**

Sono stati considerati appartenenti alla fase 1 i due accessi al centro e destra e la muratura immediatamente al disopra degli archi.

**Piano 1****Materiali:**

Trachite

**Note:**

Il portalino a destra è successivo, forse frutto di una ricostruzione 'in stile'.

**SX:**

**Fasi:** 2, 3

**Apertura:** Portalino

**Intradosso:** A tutto sesto

**Estradosso:** A sesto acuto

**C:**

**Fasi:** 1, 2, 3

**Apertura:** Portale

**Intradosso:** A sesto ribassato

**Estradosso:** A sesto acuto

**DX:**

**Fasi:** 1, 2

**Apertura:** Portale

**Intradosso:** A sesto acuto

**Estradosso:** A sesto ribassato

**Note:**

L'estradosso degli archi centrale e destro è a sesto acuto-ribassato. E' possibile inoltre che al posto del portale sinistro si trovasse un portalino architravato, anche se la documentazione materiale è estremamente esigua.

## Piano 2

**Materiali:**

Trachite

## Piano 3

**Materiali:**

Trachite

*Prospetto Particolare 2*



**Informazioni generali:**

**Altezza (dx):** 6.5

**Piani:** 3

**Piani medievali:** 2

**Fasi:** 4

**Fasi medievali:** 3

**% stratigrafia:** 90.0

**% stratigrafia medievale:** 40.0

**Complessità stratigrafica:** 1

**Restauro giunti e letti:** Sì

**Affidabilità:** 2

**Aree intonacate:** No

**Murature medievali:**

*Posa in opera:*

corsi orizzontali e paralleli

*Lavorazione:*

pietre sbazzate a squadro

conci squadrati **(A)**

*Finitura:*

regolarizzata

spianata **(A)**

**Note:**

Il prospetto non conserva aperture medievali.

## Piano 1

**Materiali:**

Trachite

## Piano 2

**Materiali:**

Trachite

## Piano 3

**Materiali:**

Trachite

*Prospetto Particolare 3*

**Informazioni generali:**

**Orientamento:** Nord-Ovest

**Altezza (sx):** 6.5

**Altezza (dx):** 6.5

**Piani:** 3

**Piani medievali:** 3

**Fasi:** 4

**Fasi medievali:** 1

**% stratigrafia:** 70.0

**% stratigrafia medievale:** 60.0

**Complessità stratigrafica:** 1

**Restauro giunti e letti:** Sì

**Affidabilità:** 3

**Aree intonacate:** No

**Murature medievali:**

*Posa in opera:*

corsi orizzontali e paralleli

*Lavorazione:*

pietre sbazzate a squadro

conci squadrati

conci squadrati **(A)**

*Finitura:*

regolarizzata

spianata

spianata **(A)**

**Note:**

Il prospetto non conserva aperture medievali

## Piano 1

**Materiali:**

Trachite

## Piano 2

### **Materiali:**

Trachite

## Piano 3

### **Materiali:**

Trachite

## **Corpo di Fabbrica 3**

### **Informazioni generali:**

**Sito:** 10103

**CA:** 18

**Foglio catastale:** 22

**Particella:** 637

**Sigla:** SFR

**Tipologia:** Militare

**Specificare:** Muro di cinta

**Funzione originaria:** Difensiva

**Funzione attuale:** Residenziale

**PP Visibili:** 1

### **Definizione:**

Possibile resto di un muro di cinta collegato alla chiesa di S. Michele / Sant'Agostino

### **Cronologia:**

**Anteriore a:** 2

### **Descrizione:**

Resti di una muratura continua priva di aperture, dell'altezza di 7.3 metri. La muratura presenta blocchi sbazzati e poligonali, apparecchiati in corsi ondulati e paralleli.

La relazione stratigrafica tra questo muro e il CF2 fa pensare che potrebbe trattarsi dei resti di un muro di cinta con andamento curvo (in pianta) e ascrivibile alla fase di XI-XII secolo della chiesa di S. Michele - S. Agostino.

La sua preesistenza all'urbanizzazione trecentesca del Borgo è ulteriormente testimoniata dall'assenza di allineamento di questo prospetto con la griglia urbanistica di XIV secolo.

La muratura medievale è localizzata in alto a destra nel prospetto della particella 637 (unico PP visibile).

*Prospetto Particolare 1*

### **Informazioni generali:**

**Orientamento:** Est

**Altezza (sx):** 7.8

**Altezza (c):** 7.6

**Altezza (dx):** 7.3

**Piani:** 3

**Piani medievali:** 3

**Fasi:** 6

**Fasi medievali:** 2

**% stratigrafia:** 90.0

**% stratigrafia medievale:** 40.0

**Complessità stratigrafica:** 2

**Restauro giunti e letti:** Sì

**Affidabilità:** 3

**Aree intonacate:** No

### **Murature medievali:**

**Posa in opera:**

corsi non orizzontali e paralleli  
poligonale

**Lavorazione:**

pietre spaccate  
pietre sbazzate  
pietre sbazzate a squadra

**Finitura:**

regolarizzata  
spianata

### **Note:**

La presenza di blocchi spianati forse è relativa ad un particolare tipo di 'spaccatura', piuttosto che ad una finitura.

La fase 2 è conservata solo limitatamente, a sinistra del taglio per l'inserimento del portale al civico 5.

## Piano 1

### **Materiali:**

Trachite (fase 2)

## Piano 2

### **Materiali:**

Trachite (fase 1)

## Piano 3

### **Materiali:**

Trachite (fase 1)

# Complesso Architettonico 19

Santa Fiora

## Informazioni generali:

**Sito:** 10103

**Sigla:** SFR

**Funzione originaria:** Residenziale, militare

**Funzione attuale:** Residenziale

## Definizione:

Complesso architettonico situato all'estremità occidentale del Terzo di Castello.

## Descrizione:

Il complesso comprende la cosiddetta 'Porta Postierla', relativa al circuito murario di XII secolo, e un edificio di abitazioni in via Diacceto.

Entrambi i corpi di fabbrica hanno subito l'addossamento di edifici successivi e restauri recenti.

## Conservazione:

medio

## Corpo di Fabbrica 1



## Informazioni generali:

**Sito:** 10103

**CA:** 19

**Foglio catastale:** 22

**Particella:** 206

**Sigla:** SFR

**Tipologia:** Civile

**Specificare:** Abitazioni

**Funzione originaria:** Residenziale, artigianale

**Funzione attuale:** Residenziale

**Stato di conservazione:** buono

**PP visibili:** 2

## Definizione:

Edificio di abitazioni in via Diacceto 4-8

## Descrizione:

Edificio di abitazioni su via Diacceto; conserva fasi edilizie medievali su entrambi i prospetti liberi (nord, PP1; sud-est, PP2).

Il PP2 restituisce il primo impianto leggibile, con due accessi (un portale e un portalino sopraelevato), due finestre al piano 2 e la traccia di una copertura a doppio spiovente.

Sul prospetto Nord, che ha subito l'addossamento post-medievale di un profferlo con porticato e la creazione di un ingresso, resta un lacerto di muratura.

## Osservazioni:

La destinazione artigianale - commerciale dell'edificio è suggerita dalla presenza sul PP2, accanto ad un ampio portale, di un portalino rialzato di accesso ai piani superiori del fabbricato, con destinazione abitativa.

## Prospetto Particolare 1



## Informazioni generali:

**Altezza (dx):** 3.0

**Altezza (c):** 3.0

**Altezza (sx):** 3.0

**Piani:** 3

**Piani medievali:** 2

**Fasi:** 3

**Fasi medievali:** 1

**% stratigrafia:** 40.0

**% stratigrafia medievale:** 25.0

**Complessità stratigrafica:** 1

**Restauro giunti e letti:** Sì

**Affidabilità:** 2

**Aree intonacate:** No

## Murature medievali:

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

pietre sbozzate a squadro

conci squadrate (A)

**Finitura:**

regolarizzata

spianata (A)

## Note:

Le altezze sono misurate dalla quota superiore del

profferlo, in corrispondenza dell'attuale accesso al piano 2.

Il paramento è in corsi regolari, con presenza di rare zeppe; si conserva anche una porzione dell'angolata sinistra.

## Piano 1

## Piano 2

### Materiali:

Trachite

*Prospetto Particolare 2*



### Informazioni generali:

**Orientamento:** Sud-Est

**Altezza (dx):** 9.1

**Altezza (c):** 9.6

**Altezza (sx):** 9.9

**Piani:** 3

**Piani medievali:** 2

**Fasi:** 5

**Fasi medievali:** 1

**% stratigrafia:** 90.0

**% stratigrafia medievale:** 60.0

**Complessità stratigrafica:** 2

**Restauro giunti e letti:** Sì

**Affidabilità:** 3

**Aree intonacate:** No

### Murature medievali:

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

pietre sbazzate a squadro

pietre sbazzate a squadro **(A)**

conci squadrati **(A)**

**Finitura:**

regolarizzata

spianata **(A)**

### Note:

Il prospetto conserva una discreta leggibilità della

fase edilizia medievale, nonostante gli interventi di rialzamento e realizzazione di nuove aperture.

La fase 1 individua la muratura e le aperture ai piani 1 e 2 (aperture modificate tranne il portale a sinistra).

## Piano 1

### Materiali:

Trachite

### Note:

La curva dell'estradosso di entrambi i portali è data dall'incrocio di due archi ribassati.

### C:

**Fasi:** 1, 2, 3, 4, 5

**Apertura:** Portale

**Intradosso:** A tutto sesto

**Estradosso:** A sesto acuto

### DX:

**Fasi:** 1

**Apertura:** Portalino

**Intradosso:** A tutto sesto

**Estradosso:** A sesto acuto

## Piano 2

### Materiali:

trachite

### Note:

L'estradosso di entrambi gli archi è dato dall'incrocio di due archi ribassati.

### CSX:

**Fasi:** 1, 2, 3

**Apertura:** Finestra

**Intradosso:** A sesto ribassato

**Estradosso:** A sesto acuto

### CDX:

**Fasi:** 1, 2, 3

**Apertura:** Finestra

**Intradosso:** A sesto ribassato

**Estradosso:** A sesto acuto

## Corpo di Fabbrica 2

### Informazioni generali:

**Sito:** 10103

**CA:** 19

**Foglio catastale:** 22

**Particella:** 193

**Sigla:** SFR

**Tipologia:** Militare

**Specificare:** Porta castrense

**Funzione originaria:** Porta castrense

**Funzione attuale:** Residenziale

**Stato di conservazione:** buono

**PP visibili:** 2

### Definizione:

**Descrizione:**

Porta fortificata del circuito di XII secolo. Rimaneggiata e sopraelevata in fasi successive; si conserva il passaggio di accesso, a cavallo di via Ripa.

Sul prospetto esterno (PP1) si osservano i resti di una muratura 'guelfa', successivamente inglobati in una muratura continua.

Murature medievali sono presenti anche nel prospetto interno Nord (PP2).

*Prospetto Particolare 1***Informazioni generali:**

**Altezza (dx):** 11.0

**Altezza (c):** 14.1

**Altezza (sx):** 11.4

**Piani:** 5

**Piani medievali:** 3

**Fasi:** 5

**Fasi medievali:** 2

**% stratigrafia:** 60.0

**% stratigrafia medievale:** 50.0

**Complessità stratigrafica:** 2

**Restauro giunti e letti:** Sì

**Affidabilità:** 3

**Aree intonacate:** Sì

**Murature medievali:**

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

pietre sbozzate

pietre sbozzate a squadra

conci squadrate (A)

**Finitura:**

bugnata (A)

regolarizzata

regolarizzata (A)

**Piano 1****Materiali:****Note:**

Il piano 1 è ad un livello inferiore rispetto alla strada e non conserva aperture medievali.

**Piano 2****Materiali:**

Trachite

**SX:**

**Fasi:** 2, 3, 4, 5

**Apertura:** Portale

**Intradosso:** Architrave

**Estradosso:** Architrave

**Note:**

La porta 'Postierla' nella redazione conservata presenta una grande apertura con architrave monolitico sostenuto da mensole a profilo curvilineo.

**Piano 3****Informazioni generali:**

Merlature

**Materiali:**

Trachite

**Note:**

Conservati i resti di un parapetto merlato (quattro merli), successivamente tamponato.

*Prospetto Particolare 2***Informazioni generali:**

**Orientamento:** Sud-Ovest

**Altezza (dx):** 2.75

**Altezza (c):** 2.9

**Altezza (sx):** 2.0

**Piani:** 1

**Piani medievali:** 1

**Fasi:** 2

**Fasi medievali:** 1

**% stratigrafia:** 100.0

**% stratigrafia medievale:** 90.0

**Complessità stratigrafica:** 1

**Restauro giunti e letti:** No

**Affidabilità:** 3

**Aree intonacate:** No

### **Murature medievali:**

#### **Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

#### **Lavorazione:**

pietre sbozzate a squadro

pietre sbozzate a squadro **(A)**

conci squadrati **(A)**

#### **Finitura:**

regolarizzata

regolarizzata **(A)**

## **Piano 1**

### **Materiali:**

Trachite

### **Note:**

Presso lo stipite della porta si conserva l'incavo per l'arresto di un palo di chiusura a sezione quadrata, il cui alloggio di scorrimento si trova sullo stipite opposto.

# **Complesso Architettonico 20**

### **Informazioni generali:**

**Sito:** 10103

**Sigla:** SFR

**Funzione originaria:** Residenziale, produttiva

**Funzione attuale:** Residenziale

### **Definizione:**

Isolato compreso tra via Di Mezzo, via Carolina, via Delle Mura e la Pieve.

### **Descrizione:**

Complesso situato nella parte sud-orientale del Terzo di Castello, adiacente alla Pieve.

Si tratta del complesso meglio conservato del sito: al suo interno sono stati individuati nove corpi di fabbrica (in condizioni diverse di leggibilità e conservazione), la maggior parte di tipo residenziale.

Il blocco di edifici, collegati in due casi da passaggi coperti, racchiude via del Fondaccio; in questa strada si trova una struttura (CF7) presumibilmente destinata ad un uso produttivo legato alla siderurgia.

Gli accessi ai corpi di fabbrica si trovano perlopiù su via del Fondaccio e via Carolina.

### **Conservazione:**

Buono.

### **Osservazioni:**

Sono riconoscibili tipologie edilizie articolate, relative ad una destinazione residenziale e mercantile ed ascrivibili ad una committenza di notevoli disponibilità economiche.

## **Corpo di Fabbrica 1**



### **Informazioni generali:**

**Sito:** 10103

**CA:** 20

**Foglio catastale:** 22

**Particella:** 321

**Sigla:** SFR

**Tipologia:** Civile

**Specificare:** Abitativa

**Funzione originaria:** Residenziale

**Funzione attuale:** Residenziale

**Stato di conservazione:** Mediocre

**PP visibili:** 2

**Definizione:**

Edificio civile in via di Mezzo 4

**Descrizione:**

Corpo di fabbrica situato tra via di Mezzo e via Carolina.

La fase medievale, leggibile sul prospetto Nord-Ovest su via di Mezzo (PP1), individua un edificio di due piani con un almeno un accesso rialzato al piano 1 e due finestre al piano 2.

Lo stato di conservazione e leggibilità non consente la definizione più esauriente di un tipo edilizio: il prospetto è in parte intonacato, le aperture originarie modificate., le murature tagliate per l'apertura di nuovi accessi e finestre.

Il prospetto sud-Ovest è completamente intonacato; di quello Nord-Est è visibile una piccola parte a causa dell'addossamento di un corpo di fabbrica adiacente, con muratura in laterizi.

*Prospetto Particolare 1*



**Informazioni generali:**

**Orientamento:** Nord-Ovest

**Altezza (dx):** 11.6

**Altezza (c):** 9.1

**Altezza (sx):** 8.1

**Piani:** 4

**Piani medievali:** 2

**Fasi:** 5

**Fasi medievali:** 1

**% stratigrafia:** 60.0

**% stratigrafia medievale:** 35.0

**Complessità stratigrafica:** 2

**Restauro giunti e letti:** No

**Affidabilità:** 1

**Aree intonacate:** Sì

**Murature medievali:**

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

pietre sbazzate a squadra

pietre sbazzate a squadra **(A)**

conci squadrate **(A)**

**Finitura:**

regolarizzata

spianata **(A)**

**Piano 1**

**Materiali:**

Trachite

**Note:**

Il portalino in posizione medio/sinistra conserva soltanto l'architrave.

la finestra è probabilmente frutto di un intervento post-medievale e conserva soltanto l'architrave e lo stipite sinistro.

**MSX:**

**Fasi:** 1

**Apertura:** Portalino

**Intradosso:** Architrave

**Estradosso:** Architrave

**CDX:**

**Fasi:** 2

**Apertura:** Finestra

**Intradosso:** Architrave

**Estradosso:** Architrave

**DX:**

**Fasi:** 1

**Apertura:** Portale

**Intradosso:** A tutto sesto

**Estradosso:** A sesto acuto

**Piano 2**

**Materiali:**

Trachite

**Note:**

La finestra in posizione medio/sinistra conserva soltanto lo stipite sinistro; di altezza maggiore rispetto alla finestra centrale, potrebbe trattarsi di un portalino.

**MSX:**

**Fasi:** 1

**Apertura:** Finestra

**C:**

**Fasi:** 1

**Apertura:** Finestra

**Intradosso:** A tutto sesto

**Estradosso:** A sesto acuto

**Corpo di Fabbrica 2**

**Informazioni generali:**

**Sito:** 10103  
**CA:** 20  
**Foglio catastale:** 22  
**Particella:** 322  
**Sigla:** SFR  
**Tipologia:** Civile  
**Specificare:** Abitazione  
**Funzione attuale:** Residenziale  
**Stato di conservazione:** PP1 buono; PP2 pessimo  
**PP visibili:** 2

**Definizione:**

Edificio civile in via Carolina 25

**Descrizione:**

Edificio a pianta quadrangolare, con accessi su via Carolina.

Le due fasi medievali descrivono un edificio con almeno tre accessi, due finestre al piano 2 (fase 1) e altre due al piano 3.

La disposizione delle finestre è simmetrica.

Gli accessi sono stati molto rimaneggiati, presumibilmente al momento dell'aggancio del passaggio su volta su via del Fondaccio; su questo lato (PP2) il paramento alla base sembra coerente con l'angolata-piedritto del PP1, benché privo di rapporti con essa a causa di interventi successivi.

*Prospetto Particolare 1*



**Informazioni generali:**

**Orientamento:** Ovest  
**Altezza (dx):** 9.75  
**Altezza (c):** 9.0  
**Altezza (sx):** 8.3  
**Piani:** 3  
**Piani medievali:** 3  
**Fasi:** 5  
**Fasi medievali:** 2  
**% stratigrafia:** 90.0  
**% stratigrafia medievale:** 55.0  
**Complessità stratigrafica:** 2  
**Restauro giunti e letti:** Sì  
**Affidabilità:** 3  
**Aree intonacate:** No

**Murature medievali:**

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

pietre sbozzate

pietre sbozzate a squadro

conci squadrate (A)

**Finitura:**

regolarizzata

spianata

spianata (A)

**Note:**

Fase 1: piedritti dei portali, negativo di un terzo accesso al centro, angolata destra, aperture e paramento al piano 2.

Fase 2: paramento murario e aperture al piano 3, rimontaggio della parte sommitale dei piedritti e dell'arco del portalino

Fase 3 (post-medievale): ricostruzione dell'arco al centro/destra.

**Piano 1**

**Materiali:**

Trachite

**Note:**

Il portale in posizione medio/destra di fase 1 conserva solo il piedritto destro (comune al portalino); l'arco attuale, ricostruito in fase 3 (post-medievale) reimpiega cunei di varia provenienza, tra cui uno a martello.

Della fase 1, nel portalino a destra, restano solo i piedritti mentre l'arco sembra rimontato in fase 2, alla luce delle asimmetrie rilevate nella parte superiore dei piedritti.

Dell'apertura al centro resta soltanto il negativo di un arco.

**C:**

**Fasi:** 1

**Apertura:** Portale

**MDX:**

**Fasi:** 1, 2, 3, 4, 5

**Apertura:** Portale

**Intradosso:** A sesto ribassato

**DX:**

**Fasi:** 1, 2, 3,

**Apertura:** Portalino

**Intradosso:** A tutto sesto

**Estradosso:** A sesto acuto

**Piano 2**

**Materiali:**

Trachite

**CSX:**

**Fasi:** 1, 2, 3, 4, 5

**Apertura:** Finestra

**Intradosso:** Architrave

**Estradosso:** Architrave

**CDX:**

**Fasi:** 1, 2, 3, 4, 5

**Apertura:** Finestra

**Intradosso:** Architrave

**Estradosso:** Architrave

## Piano 3

**Materiali:**

Trachite

**Note:**

Della finestra al centro/destra resta lo stipite destro; meglio conservata la finestra al centro/sinistra, cui manca solo lo stipite destro.

**CSX:**

**Fasi:** 2, 3, 4

**Apertura:** Finestra

**Intradosso:** Architrave

**Estradosso:** Architrave

**CDX:**

**Fasi:** 2, 3, 4

**Apertura:** Finestra

**Intradosso:** Architrave

**Estradosso:** Architrave

*Prospetto Particolare 2*



**Informazioni generali:**

**Orientamento:** Sud

**Altezza (dx):** 3.4

**Altezza (c):** 3.8

**Altezza (sx):** 4.7

**Piani:** 1

**Piani medievali:** 1

**% stratigrafia:** 75.0

**% stratigrafia medievale:** 20.0

**Complessità stratigrafica:** 1

**Restauro giunti e letti:** Parziale

**Affidabilità:** 1

**Aree intonacate:** Sì

**Murature medievali:**

**Posa in opera:**

corsi non orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

pietre sbozzate

conci squadrate (A)

**Finitura:**

regolarizzata

spianata (A)

**Note:**

Il prospetto si trova sotto volta; conserva lacerti di paramento probabilmente contemporanei alla fase 1 del PP1 (i corsi alla base hanno gli stessi letti di posa dell'angolata del PP1).

Residui di intonaco in giunti e letti.

## Piano 1

**Materiali:**

Trachite

## Corpo di Fabbrica 3



**Informazioni generali:**

**Sito:** 10103

**CA:** 20

**Foglio catastale:** 22

**Particella:** 323, 333

**Sigla:** SFR

**Tipologia:** Civile

**Funzione attuale:** Residenziale

**Stato di conservazione:** Pessimo

**PP visibili:** 1

**Definizione:**

Edificio di abitazioni in via del Fondaccio 5-7

**Descrizione:**

Edificio a pianta quadrangolare col lato corto, comprendente gli accessi, su via del Fondaccio (sud, PP1).

Alla particella corrisponde, probabilmente, la porzione intonacata del corpo di fabbrica, mentre il lato Est è individuato dalla particella 333.

Il rivestimento ha risparmiato il portale sinistro, in peperino con mensole modanate a gola e architrave decorato a bassorilievo con scena di caccia.

Un altro portale si trova nella parte destra del PP1, analogo per il soggetto raffigurato e la tecnica.



**Informazioni generali:**

**Orientamento:** Sud

**Altezza (dx):** 7.5

**Altezza (c):** 7.6

**Altezza (sx):** 7.85

**Piani:** 3

**Piani medievali:** 1

**Fasi:** 3

**Fasi medievali:** 1

**% stratigrafia:** 30.0

**% stratigrafia medievale:** 5.0

**Complessità stratigrafica:** 1

**Restauro giunti e letti:** Sì

**Affidabilità:** 1

**Aree intonacate:** Sì

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

**Note:**

I due architravi appaiono molto simili per soggetto ed esecuzione ma probabilmente il destro, che poggia su mensole a gola con un aggetto a forma di S, è reimpiegato in una fase successiva.

**Piano 1**

**Materiali:**

Trachite

**Note:**

Il portale a sinistra (per quanto sia possibile valutarlo, dato che è completamente immerso nel rivestimento) appare caratterizzato da una posa in opera più accurata: stipiti in conci squadriati, alternati lungo/corto e mensole semplici.

Il portale a destra, anch'esso rialzato sul piano stradale, ha gli stipiti formati da elementi verticali, solidali con la muratura post-medievale.

**SX:**

**Fasi:** 1, 2, 3

**Apertura:** Portale

**Intradosso:** Architrave

**Estradosso:** Architrave

**DX:**

**Fasi:** 2

**Apertura:** Portale

**Intradosso:** Architrave

**Estradosso:** Architrave

**Corpo di Fabbrica 4**

**Informazioni generali:**

**Sito:** 10103

**CA:** 20

**Foglio catastale:** 22

**Particella:** 326

**Sigla:** SFR

**Tipologia:** Civile

**Funzione originaria:** Residenziale, artigianale

**Funzione attuale:** Residenziale

**Stato di conservazione:** Mediocre

**PP visibili:** 0

**Definizione:**

Edificio di abitazioni in via Fondaccio 4-6

**Descrizione:**

Edificio con un solo prospetto libero (Nord-Ovest, PP1).

La fase medievale è piuttosto ben leggibile al piano 1, nonostante i restauri recenti e i cambiamenti apportati alle aperture, mentre al piano 2 si conserva soltanto lo stipite di una finestra.

L'edificio, ad almeno due piani, si apriva sulla strada con tre ampi portali sestiacuti, quello a sinistra leggermente più alto degli altri.

**Osservazioni:**

La funzione artigianale è suggerita dalla presenza dei tre accessi.

Prospetto Particolare 1



**Informazioni generali:**

**Orientamento:** Nord-Ovest

**Altezza (dx):** 6.0

**Altezza (c):** 6.0  
**Altezza (sx):** 6.0  
**Piani:** 2  
**Piani medievali:** 2  
**Fasi:** 3  
**Fasi medievali:** 1  
**% stratigrafia:** 85.0  
**% stratigrafia medievale:** 65.0  
**Complessità stratigrafica:** 1  
**Restauro giunti e letti:** Sì  
**Affidabilità:** 2  
**Aree intonacate:** Sì

### **Murature medievali:**

#### Posa in opera:

corsi orizzontali e paralleli

#### Lavorazione:

pietre sbozzate a squadra

conci squadrate

conci squadrate (A)

#### Finitura:

regolarizzata

spianata

spianata (A)

## **Piano 1**

### **Materiali:**

Trachite

### **Note:**

Il portale centrale ha piedritti monolitici e la ghiera coperta dal cemento; quello a destra è stato tamponato nella parte inferiore e trasformato in finestra.

### **SX:**

**Fasi:** 1, 2, 3

**Apertura:** Portale

**Intradosso:** A tutto sesto

**Estradosso:** A sesto acuto

### **C:**

**Fasi:** 1, 2, 3

**Apertura:** Portale

**Intradosso:** A tutto sesto

**Estradosso:** A sesto acuto

### **DX:**

**Fasi:** 1, 2,

**Apertura:** Portale

**Intradosso:** A tutto sesto

**Estradosso:** A sesto acuto

## **Piano 2**

### **Materiali:**

Trachite

### **Note:**

Conserva solo lo stipite destro, sfruttato dalla finestra attuale.

### **CDX:**

**Fasi:** 1

**Apertura:** Finestra

## **Corpo di Fabbrica 5**

### **Informazioni generali:**

**Sito:** 10103

**CA:** 20

**Foglio catastale:** 22

**Particella:** 328, 329

**Sigla:** SFR

**Tipologia:** Civile

**Specificare:** Abitazione

**Funzione originaria:** Residenziale

**Funzione attuale:** Residenziale

**Stato di conservazione:** Mediocre

**PP visibili:** 1

### **Cronologia:**

**Posteriore a:** 4, 6

### **Definizione:**

Edificio in via Fondaccio 8-10

### **Descrizione:**

Il corpo di fabbrica presenta un solo prospetto visibile (Nord-Ovest, PP1); conserva i resti di una fase edilizia medievale, con murature in conci di trachite ai piani 1 e 2 e un portale al piano 1.

È individuato da due particelle ma al piano 1 la muratura è continua, mentre al piano 2 le murature post-medievali indicano la posteriorità del rialzamento della parte est.

### **Osservazioni:**

Il rapporto stratigrafico col CF4 non è perfettamente leggibile a causa dell'impianto di illuminazione, che copre il punto di contatto.

### *Prospetto Particolare 1*



### **Informazioni generali:**

**Orientamento:** Nord-Ovest

**Altezza (dx):** 6.1

**Altezza (c):** 7.9

**Altezza (sx):** 7.75

**Piani:** 3

**Piani medievali:** 2

**Fasi:** 5

**Fasi medievali:** 1

**% stratigrafia:** 90.0

**% stratigrafia medievale:** 30.0

**Complessità stratigrafica:** 2

**Restauro giunti e letti:** Sì

**Affidabilità:** 2

**Aree intonacate:** No

### **Murature medievali:**

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

pietre sbazzate a squadro

pietre sbazzate a squadro (A)

conci squadrati (A)

**Finitura:**

bugnata (A)

regolarizzata

spianata

spianata (A)

### **Note:**

Fase 1: porzioni di muratura al piano 1 e 2, portale al piano 1

## **Piano 1**

### **Materiali:**

Trachite

### **Note:**

Conserva la ghiera, lo stipite destro e pochi conci del sinistro.

### **CSX:**

**Fasi:** 1

**Apertura:** Portale

**Intradosso:** A tutto sesto

**Estradosso:** A sesto acuto

## **Piano 2**

### **Materiali:**

Trachite

## **Corpo di Fabbrica 6**

### **Informazioni generali:**

**Sito:** 10103

**CA:** 20

**Foglio catastale:** 22

**Particella:** 329

**Sigla:** SFR

**Tipologia:** Civile

**Stato di conservazione:** buono

**PP visibili:** 1

### **Cronologia:**

**Anteriore a:** 5

### **Definizione:**

Edificio civile in via del Fondaccio, tra i civici 8 e 10

### **Descrizione:**

Il corpo di fabbrica corrisponde ad un pilastro all'angolo Nord-Est del CF5; è stato isolato perché interpretato come terminazione di un setto murario orientato Nord-Ovest/sud-est.

Nel prospetto su via di mezzo, l'unico visibile, ha un andamento planimetrico leggermente diverso dai CF adiacenti, che gli si appoggiano.

La larghezza è di m. 0.6.

### **Osservazioni:**

Potrebbe trattarsi di un 'casalino', un muro costruito per delimitare dei lotti fabbricabili, cui venivano successivamente addossati gli edifici.

*Prospetto Particolare 1*

### **Informazioni generali:**

**Altezza (c):** 3.6

**Complessità stratigrafica:** 1

**Restauro giunti e letti:** Sì

**Affidabilità:** 3

**Aree intonacate:** No

### **Murature medievali:**

conci squadrati (A)

**Finitura:**

bugnata (A)

spianata (A)

## **Piano 1**

### **Materiali:**

Trachite

## **Corpo di Fabbrica 7**

### **Informazioni generali:**

**Sito:** 10103

**CA:** 20

**Foglio catastale:** 22

**Particella:** 333

**Sigla:** SFR

**Tipologia:** Civile, Produttiva

**Specificare:** Abitazioni, officine

**Funzione originaria:** Residenziale, artigianale

**Funzione attuale:** Residenziale

**Stato di conservazione:** buono

**PP visibili:** 2

### **Definizione:**

Edificio di abitazioni in via del Fondaccio 9

### **Descrizione:**

Edificio di tre piani (attualmente due) su via del Fondaccio.

Il prospetto che conserva i due portali medievali si trova a Nord-Est, sotto un passaggio voltato (PP1).

Il prospetto sud-est (PP2) conserva due fasi medievali, con due finestre allineate in verticale al piano 2 e 3 (rispettivamente di fase 1 e 2) ed una finestrina di fase 2 al piano 2, nonché la traccia di una copertura a doppio spiovente.

Il PP2 sembra aver subito dei dissesti verso sud, cui

si è avviato con la costruzione di un piccolo contrafforte a scarpa.

Uno dei portali conserva sull'architrave un bassorilievo raffigurante un'incudine.

La particella attuale corrisponde all'accorpamento di più corpi di fabbrica.

Lo stato di conservazione si considera buono, nonostante il contrafforte e la stilatura completa di giunti e letti.

### **Osservazioni:**

La presenza dell'incudine a bassorilievo, unitamente all'ampiezza di uno dei portali, fa attribuire all'edificio un uso produttivo/commerciale, oltre che residenziale, legato ad attività siderurgiche.

Prospetto Particolare 1



### **Informazioni generali:**

**Orientamento:** Nord-Est

**Altezza (dx):** 7.7

**Altezza (c):** 8.8

**Altezza (sx):** 8.5

**Piani:** 1

**Piani medievali:** 1

**Fasi:** 3

**Fasi medievali:** 1

**% stratigrafia:** 90.0

**% stratigrafia medievale:** 70.0

**Complessità stratigrafica:** 1

**Restauro giunti e letti:** Sì

**Affidabilità:** 3

**Aree intonacate:** No

### **Murature medievali:**

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

pietre sbozzate a squadra

conci squadrate (A)

**Finitura:**

regolarizzata

spianata (A)

### **Note:**

Le fasi successive alla prima (portali, paramento murario e angolata sinistra) riguardano la costruzione del CF su volta (il taglio per gli arconi di sostegno) e il tamponamento dei portali.

## Piano 1

### **Materiali:**

Trachite

### **Note:**

Il portale in posizione medio/sinistra reca il bassorilievo con incudine, larghezza m. 1.60; larghezza del portale medio/destra m. 1.05.

### **MSX:**

**Fasi:** 1

**Apertura:** Portale

**Intradosso:** Architrave

**Estradosso:** Architrave

### **MDX:**

**Fasi:** 1

**Apertura:** Portale

**Intradosso:** Architrave

**Estradosso:** Architrave

Prospetto Particolare 2



### **Informazioni generali:**

**Orientamento:** Sud-Est

**Altezza (dx):** 8.5

**Altezza (c):** 8.8

**Altezza (sx):** 7.7

**Piani:** 3

**Piani medievali:** 3

**Fasi:** 4

**Fasi medievali:** 2

**% stratigrafia:** 90.0

**% stratigrafia medievale:** 60.0

**Complessità stratigrafica:** 2

**Restauro giunti e letti:** Sì

**Affidabilità:** 3

**Aree intonacate:** No

### **Murature medievali:**

pietre sbazzate a squadro  
conci squadrati **(A)**

### **Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

### **Finitura:**

regolarizzata  
spianata **(A)**

### **Note:**

Fase 1: angolata al piano 1, paramento e finestra al piano 2, paramento nella parte destra del piano 3.

Fase 2: ricostruzione parziale delle murature al piano 2 e 3, finestrina al piano 2 e finestra al piano 3.

Le due finestre sono allineate in verticale (quella al piano 2 è più ampia e leggermente spostata a sinistra), con un solo corso della muratura a separarle.

Il restauro di giunti e letti non consente osservazioni molto accurate.

Le altezze sinistra e centrale corrispondono grossomodo alla quota originaria del prospetto di fase 1-2.

## **Piano 1**

### **Materiali:**

Trachite

## **Piano 2**

### **Materiali:**

Trachite

### **CSX:**

**Fasi:** 1

**Apertura:** Finestra

**Intradosso:** Architrave

### **C:**

**Fasi:** 2

**Apertura:** Feritoia

**Intradosso:** Architrave

**Estradosso:** Architrave

## **Piano 3**

### **Materiali:**

Trachite

### **CSX:**

**Fasi:** 2

**Apertura:** Finestra

**Intradosso:** Architrave

**Estradosso:** Architrave

## **Corpo di Fabbrica 8**



### **Informazioni generali:**

**Sito:** 10103

**CA:** 20

**Foglio catastale:** 22

**Particella:** 337

**Sigla:** SFR

**Tipologia:** Civile

**Funzione attuale:** Residenziale

**Stato di conservazione:** Mediocre

**PP visibili:** 2

### **Definizione:**

Edificio di abitazioni in via del Fondaccio 18

### **Descrizione:**

La planimetria del corpo di fabbrica non è determinabile con certezza: il PP1 (Ovest), nonostante l'addossamento del CF su volta, non mostra interruzioni significative, mentre il PP2 è in gran parte intonato ed ha coperture differenti.

Conserva a vista una piccola percentuale dell'edificio medievale, che consente comunque di distinguere almeno due fasi: la prima conservata solo alla base dei prospetti e consistente nelle angolate, la seconda con gli stipiti di un portale sul PP1.

Le parti a vista hanno subito un consolidamento di giunti e letti in cemento.

### **Prospetto Particolare 1**





### **Informazioni generali:**

**Orientamento:** Ovest

**Altezza (dx):** 9.2

**Altezza (c):** 9.1

**Altezza (sx):** 3.0

**Piani:** 3

**Piani medievali:** 2

**Fasi:** 5

**Fasi medievali:** 2

**% stratigrafia:** 90.0

**% stratigrafia medievale:** 10.0

**Complessità stratigrafica:** 2

**Restauro giunti e letti:** Sì

**Affidabilità:** 1

**Aree intonacate:** No

### **Murature medievali:**

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

corsi non orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

pietre sbozzate a squadro

conci squadrati

**Finitura:**

bugnata (A)

regolarizzata

spianata (A)

### **Note:**

Gran parte del prospetto è coperto dal CF su volto addossato all'angolo Nord-Ovest.

Conserva parte delle angolature destra e sinistra (fase 1), dei lacerti di muratura nella parte centrale e gli stipiti di un portale (fase 2).

Materiali più antichi sembrano riutilizzati nel portale (conci a bugnato rustico) e nella muratura di fase 2 (rari conci spianati).

A destra del prospetto al piano 2 c'è traccia di uno spiovente, che potrebbe individuare la copertura di fase 2.

## Piano 1

### **Materiali:**

Trachite

### **Note:**

La parte superiore degli stipiti e l'architrave del portale appartengono ad una fase post-medievale; l'apertura è ancora in uso.

### **CDX:**

**Fasi:** 2, 3, 4, 5

**Apertura:** Portale

### *Prospetto Particolare 2*



### **Informazioni generali:**

**Altezza (dx):** 6.35

**Altezza (c):** 7.3

**Altezza (sx):** 7.45

**Piani:** 2

**Piani medievali:** 1

**Fasi:** 7

**Fasi medievali:** 2

**% stratigrafia:** 25.0

**% stratigrafia medievale:** 5.0

**Complessità stratigrafica:** 1

**Restauro giunti e letti:** Sì

**Affidabilità:** 1

**Aree intonacate:** No

### **Murature medievali:**

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

pietre sbozzate a squadro

conci squadrati (A)

**Finitura:**

bugnata (A)

regolarizzata

spianata (A)

### **Note:**

Il prospetto conserva di fase 1 l'angolata/piedritto (di un'apertura non più esistente) a sinistra al piano 1, tagliata per l'inserimento dell'arcone di sostegno del CF su volta (datazione incisa: 1641).

In fase 2 soltanto una piccola porzione di muratura sotto il ballatoio dell'accesso attuale; i corsi di questo paramento non coincidono con quelli dell'angolata.

## Piano 1

### **Materiali:**

Trachite

### **Note:**

Conservato solo lo stipite/angolata a sinistra, per otto corsi: non è possibile definire il tipo.

### **DX:**

Fasi: 1

## Corpo di Fabbrica 9

### **Informazioni generali:**

**Sito:** 10103

**CA:** 20

**Foglio catastale:** 22

**Particella:** 325

**Sigla:** SFR

**Tipologia:** Civile

**Specificare:** Abitativa

**Funzione originaria:** Residenziale

**Funzione attuale:** Residenziale

**Stato di conservazione:** Mediocre

**PP visibili:** 3

### **Definizione:**

Edificio civile in via Carolina 31

### **Descrizione:**

Corpo di fabbrica a pianta rettangolare, situato di fronte alla navata sinistra della pieve.

Sui prospetti non intonacati i giunti e i letti sono molto restaurati ma si individuano due fasi medievali: della prima sono ancora visibili solo piccole porzioni di paramento murario, della seconda restano un portale ed una finestra sul PP1 (sud-est, prospiciente la Pieve).

Prospetto Particolare 1



### **Informazioni generali:**

**Orientamento:** Sud-Est

**Altezza (dx):** 10.6

**Altezza (c):** 11.0

**Altezza (sx):** 8.8

**Piani:** 3

**Piani medievali:** 3

**Fasi:** 5

**Fasi medievali:** 2

**% stratigrafia:** 90.0

**% stratigrafia medievale:** 35.0

**Complessità stratigrafica:** 2

**Restauro giunti e letti:** Sì

**Affidabilità:** 1

**Aree intonacate:** No

### **Murature medievali:**

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

pietre sbozzate a squadro

conci squadrati **(A)**

**Finitura:**

bugnata **(A)**

regolarizzata

spianata **(A)**

## Piano 1

### **Materiali:**

tachite

### **Note:**

Il portalino reimpiega dei cunei d'arco ed ha l'intradosso tagliato.

### **C:**

**Fasi:** 2

**Apertura:** Portalino

**Estradosso:** A sesto acuto

## Piano 2

### **Materiali:**

Trachite

### **Note:**

visibili tre conci dello stipite destro

### **DX:**

**Fasi:** 2

**Apertura:** Finestra

## Piano 3

### **Materiali:**

Trachite

**Informazioni generali:****Orientamento:** Nord-Ovest**Altezza (dx):** 4.3**Altezza (c):** 3.7**Altezza (sx):** 3.2**Piani:** 1**Piani medievali:** 1**Fasi:** 5**Fasi medievali:** 2**% stratigrafia:** 70.0**% stratigrafia medievale:** 30.0**Complessità stratigrafica:** 2**Restauro giunti e letti:** Sì**Affidabilità:** 1**Aree intonacate:** No**Murature medievali:****Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

pietre sbazzate a squadro

conci squadrati (A)

**Finitura:**

bugnata (A)

regolarizzata

**Note:**

Fase 1: esigua porzione di muratura a sinistra del prospetto

Fase 2: angolata su tutto il lato destro e paramento murario in alto a destra.

Le murature di fase 1 e 2 non hanno continuità fisica, ma l'angolata della fase 2 è analoga a quella di fase 2 sul PP1

**Piano 1****Materiali:**

Trachite (fasi 1 e 2)

**Complesso Architettonico 21**

Santa Fiora

**Informazioni generali:****Sito:** 10103**Sigla:** SFR**Funzione originaria:** Militare**Funzione attuale:** Rudere**Definizione:**

Porta S. Michele

**Descrizione:**

Porta fortificata di accesso al Borgo, all'estremità nord-occidentale del Terzo.

La costruzione di edifici successivi ha causato l'occultamento o l'obliterazione della cinta muraria, di cui è visibile una porzione molto ridotta a sinistra del prospetto interno della porta.

**Conservazione:**

medio: è in stato di rudere ma leggibile, non avendo subito restauri.

**Corpo di Fabbrica 1****Informazioni generali:****Sito:** 10103**CA:** 21**Foglio catastale:** 22**Sigla:** SFR**Tipologia:** Militare**Specificare:** Porta urbica**Funzione originaria:** Difensiva**Funzione attuale:** Rudere/monumentale**Stato di conservazione:** buono**PP visibili:** 4**Definizione:**

Porta del Borgo

**Descrizione:**

Porta della seconda cinta, di accesso al Borgo, conosciuta come Porta San Michele e situata in piazza Sant'Agostino.

Ben leggibile, conserva due fasi medievali: l'arco interno è relativo alla prima redazione, mentre quello esterno è stato rimontato o sostituito.

La finitura a bugnato rustico, sia nella ghiera, sia negli stipiti, si trovano soltanto all'esterno, dove si trovano anche quattro mensoloni ad elementi sovrapposti e progressivamente aggettanti, anch'esse attribuibili alla fase 2.

All'interno, nella parte Sud (a sinistra del fornice), è visibile una piccola porzione del paramento delle mura di cinta.

**Osservazioni:**

Sul PP1 (est) la parte alta dello stipite sinistro è realizzata in conci di altezza inferiore e con finitura più accurata rispetto al resto del prospetto; la misura potrebbe essere funzionale alla messa in opera dell'imposta degli archi.

### Prospetto Particolare 1



#### **Informazioni generali:**

**Orientamento:** Est

**Altezza (dx):** 5.0

**Altezza (c):** 5.15

**Altezza (sx):** 5.0

**Piani:** 1

**Piani medievali:** 1

**Fasi:** 3

**Fasi medievali:** 2

**% stratigrafia:** 100.0

**% stratigrafia medievale:** 100.0

**Complessità stratigrafica:** 1

**Restauro giunti e letti:** No

**Affidabilità:** 3

**Aree intonacate:** No

#### **Murature medievali:**

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

conci squadrate

conci squadrate (A)

**Finitura:**

regolarizzata

spianata (A)

#### **Note:**

Lo stipite sinistro ha subito un dissesto, con l'allontanamento dei conci dal paramento, in seguito risarcito con zeppature.

La sommità è in crollo.

### Piano 1

#### **Materiali:**

Trachite

#### **Note:**

Lageometria dell'estradosso è determinata dall'incrocio di due archi ribassati.

#### **CDX:**

**Fasi:** 1

**Apertura:** Fornice

**Intradosso:** A sesto ribassato

**Estradosso:** A sesto acuto

### Prospetto Particolare 2



#### **Informazioni generali:**

**Orientamento:** Ovest

**Altezza (dx):** 5.1

**Altezza (c):** 5.4

**Altezza (sx):** 5.9

**Piani:** 1

**Piani medievali:** 1

**Fasi:** 3

**Fasi medievali:** 2

**% stratigrafia:** 100.0

**% stratigrafia medievale:** 95.0

**Complessità stratigrafica:** 1

**Restauro giunti e letti:** No

**Affidabilità:** 3

**Aree intonacate:** No

#### **Murature medievali:**

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

pietre sbozzate a squadro

conci squadrate

conci squadrate (A)

**Finitura:**

bugnata (A)

regolarizzata

spianata

#### **Note:**

Fase 1: stipiti e parte sinistra della muratura accanto all'arco

Fase 2: arco e muratura al disopra di esso, mensole

Fase 3: architrave (restauro statico post-medievale)

### Piano 1

#### **Materiali:**

Trachite

**Note:**

L'intradosso è tagliato alle imposte per inserire l'architrave.

Del fornice di fase 1 conservati gli stipiti.

**C:**

**Fasi:** 1, 2, 3

**Apertura:** Fornice

**Intradosso:** A sesto ribassato

**Estradosso:** A sesto acuto

*Prospetto Particolare 3*

**Informazioni generali:**

**Altezza (dx):** 3.0

**Altezza (c):** 3.7

**Altezza (sx):** 3.6

**Piani:** 1

**Piani medievali:** 1

**Fasi:** 3

**Fasi medievali:** 2

**% stratigrafia:** 100.0

**% stratigrafia medievale:** 95.0

**Complessità stratigrafica:** 1

**Restauro giunti e letti:** No

**Affidabilità:** 3

**Aree intonacate:** No

**Murature medievali:**

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

conci squadrati

conci squadrati **(A)**

**Finitura:**

spianata

spianata **(A)**

**Note:**

Fase 1: stipite e imbotte

Fase 2: arco esterno (PP2)

Fase 3: architrave esterno (PP2)

**Piano 1****Materiali:**

Trachite

*Prospetto Particolare 4*

**Informazioni generali:**

**Orientamento:** Sud

**Altezza (dx):** 3.5

**Altezza (c):** 3.55

**Altezza (sx):** 2.9

**Piani:** 1

**Piani medievali:** 1

**Fasi:** 3

**Fasi medievali:** 2

**% stratigrafia:** 100.0

**% stratigrafia medievale:** 95.0

**Complessità stratigrafica:** 1

**Restauro giunti e letti:** Parziale

**Affidabilità:** 1

**Aree intonacate:** No

**Murature medievali:**

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

conci squadrati

conci squadrati **(A)**

**Finitura:**

spianata

spianata **(A)**

**Note:**

Fase 1: stipite e imbotte

Fase 2: arco esterno (PP2)

Fase 3: architrave esterno (PP2)

**Piano 1****Materiali:**

Trachite

**Note:**

Tre tagli nei conci del paramento dello stipite per la travatura di chiusura.

## Complesso Architettonico 22

### Informazioni generali:

**Sito:** 10103

**Sigla:** SFR

**Funzione originaria:** Difensiva

### Definizione:

Tratto orientale delle mura castrensi.

### Descrizione:

Parte Est della cinta muraria di XII secolo

### Conservazione:

Mediocre.

## Corpo di Fabbrica 1

### Informazioni generali:

**Sito:** 10103

**CA:** 22

**Foglio catastale:** 22

**Particella:** 421

**Sigla:** SFR

**Tipologia:** Militare

**Specificare:** Mura di cinta

**Funzione originaria:** Difensiva

**Funzione attuale:** Residenziale, parapetto

**Stato di conservazione:** Mediocre

**PP visibili:** 2

### Definizione:

Tratto orientale delle mura castrensi

### Descrizione:

Porzione della cinta muraria del Terzo di Castello, databile alla seconda metà del secolo XII.

La cinta doveva presentarsi libera da edifici verso l'interno del circuito, come in parte si presenta ancora oggi al termine di via delle Mura (verso la Pieve), sebbene con un paramento completamente restaurato (PP2).

Il lacerto più significativo è stato individuato in corrispondenza della particella 421, di cui costituisce attualmente la parte esterna est.

Si tratta di una muratura in peperino in corsi orizzontali e paralleli di blocchi sbozzati a squadra di alta qualità, considerata la funzione.

### Osservazioni:

Il PP2 è inaccessibile

### Prospetto Particolare 1



### Informazioni generali:

**Orientamento:** Est

**Altezza (dx):** 8.0

**Altezza (c):** 3.0

**Altezza (sx):** 2.7

**Piani:** 3

**Piani medievali:** 2

**Fasi:** 4

**Fasi medievali:** 1

**% stratigrafia:** 40.0

**% stratigrafia medievale:** 35.0

**Complessità stratigrafica:** 1

**Restauro giunti e letti:** No

**Affidabilità:** 2

**Aree intonacate:** No

### Murature medievali:

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

pietre sbozzate a squadra

conci squadrate

**Finitura:**

regolarizzata

### Note:

Il prospetto è in gran parte nascosto dall'appoggio di un CF in oggetto.

## Piano 1

### Materiali:

Trachite

## Piano 2

### Materiali:

Trachite