

# PENGEMBANGAN DESAIN ALTERNATIF PILAR BETON DENGAN PENDEKATAN STUDY REKAYASA NILAI (Studi Kasus Pada UD. Sido Rukun Beton Binangun Blitar)



Oleh: **KARINA YANUARTI ( 03540081 )**

Dept. of Industrial Engineering

Dibuat: 2008-04-14 , dengan 3 file(s).

**Keywords:** rekayasa nilai, pilar teras beton rumah

UD. Sido Rukun Beton adalah salah satu industri yang bergerak di bidang pembuatan pilar beton. Karena cukup banyaknya industri yang bergerak dibidang pembuatan pilar beton ini, maka pabrik berusaha untuk meningkatkan penjualan dan menarik konsumen sebanyak-banyaknya sehingga pabrik dapat bertahan dari sekian industri pembuatan pilar beton yang ada. Keinginan untuk memperbaiki dan mengembangkan spesifikasi dan desain produk berdasarkan fungsi yang ada dengan mengoptimalkan biaya produksi agar terdapat harga jual yang kompetitif dengan tidak mengesampingkan performansi suatu produk sehingga nilai produk dapat bertambah dan tidak monoton yang nantinya berpengaruh pada selera konsumen yang semakin kritis dalam memilih jenis pilar beton. Penerapan rekayasa nilai adalah salah satu cara untuk menyelesaikan masalah diatas dengan tahapan yang telah ditentukan atau yang telah direkomendasikan. Tahap-tahap yang dilakukan dalam rancangan kerja rekayasa nilai terdiri dari 5 tahapan yaitu :

1. Tahap Informasi
2. Tahap Kreatif
3. Tahap Analisa
4. Tahap Pengembangan
5. Tahap Implementasi

Berdasarkan hasil analisa dan perhitungan yang dilakukan dengan menggunakan studi rekayasa nilai di dapatkan perbandingan antara kondisi awal dan kondisi usulan karena ada penurunan biaya produksi. Disini diperoleh tiga alternatif desain yaitu dari 4 elemen pilar beton teras rumah yang terdiri dari : kuat, mudah pemasangan, mudah perawatan, variasi. Adapun hasil analisa alternatif pilar beton teras adalah :

- Alternatif awal diperoleh performansi = 28.47630599 Value = 1
- Desain Usulan performansi = 79.54863696 Value = 3.510959647

UD. Sido Foundation Concrete is one of the industry which active in making of concrete pillar. Because quite a lot peripatetic industrial him is area making of this concrete pillar, hence out for factory improve sale and draw consumer as much as possible so that factory can stay of so much industry making of existing concrete pillar  
Desire to improve; repair and develop and specification of desain product pursuant to existing function by is optimal of production cost so that there are price sell which is kompetitif without overruling performansi a[n] product so that assess product can increase and do not monoton which later have an in with consumer appetite which critical progressively in chosening concrete

pillar type. Applying of engineering assess is one of the way of to finish the problem of above with step which have been determined or which have been recommended. Phases performed within value engineering activity device consist of 5 step that is :

1. Phase Information
2. Creative Phase
3. Phase Analysis
4. Phase Development
5. Phase Implementation

Pursuant to result of conducted calculation and analysis by using study engineer niali in getting comparison between condition of early and condition of proposal caused by decreasing cost of production. Is here obtained by three alternative of desain that is from 4 house terrace;core concrete pillar element which consist of : strength, easy of installation, easy of treatment, variation of.

As for result of terrace;core concrete pillar alternative analysis is

- Alaternatif early obtained by performansi = 28.47630599 Value = 1
- Desain Proposal of performansi = 79.54863696 Value = 3.510959647